

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคาในงานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงหลังคาอาคารอนุรักษ์พลังงานเฉลิมพระเกียรติ
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักพัฒนาทรัพยากรบุคคลด้านพลังงาน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและ
อนุรักษ์พลังงาน
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 18,590,000.- บาท
3. ลักษณะงาน
ปรับปรุงแก้ไขแนวรอยต่อวัสดุที่ใช้ทำหลังคาซึ่งประกอบด้วยแผ่นอลูมิเนียมและกระจก (Alucobond
panel and Heat Stop Glass) ฝ้าและผนังอาคาร และพื้นที่หลังคาทรงโดม โดยการปรับปรุงด้วยการ
เคลือบผิวกันรั่วซึมของน้ำ ซึ่งมีพื้นที่รวมโดยประมาณ 5,000 ตารางเมตร
4. ราคาากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๕๙ เป็นเงิน 16,214,000 บาท
5. บัญชีประมาณราคากลาง
 - 5.1 แบบ ปร.4
 - 5.2 แบบ ปร.4(พ)
 - 5.3 แบบ ปร.5(ก.)
 - 5.4
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
 - 6.1 นายประสิทธิ์ นุ่นสังข์
 - 6.2 นายอดุลย์ศักดิ์ สุรพัฒน์
 - 6.3 นายวรพล ธนภัทรวงสกล

หมายเหตุ

แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ได้มาจากราคามาตรฐานครุภัณฑ์ของทางราชการหรือได้มา
จากการสืบราคาหรืออื่นๆ

สรุปการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ป.ร.5 (ก .)

ส่วนราชการ ฝ่าย/งาน

กลุ่มวิชาการ

สำนัก/กอง

สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประเภท

เจ้าของอาคาร กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารอนุรักษ์พลังงานเฉลิมพระเกียรติ ต. คลองห้า อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

สำนัก/กอง

สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ป.ร.4 และ ป.ร.5 ที่แนบ

จำนวน

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

1

เดือน

กันยายน

พ.ศ. 2558

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR (F)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งาน/กลุ่มงานซ่อมแซมอาคารอนุรักษ์.....	10,849,690.00	1.2596	13,666,269.52	
2	งาน/กลุ่มงานค่าใช้จ่ายจำเป็นที่ต้องมี	2,381,640.00	1.07	2,548,354.80	
3	งาน/กลุ่มงาน.....			-	
4	งาน/กลุ่มงาน.....			-	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 10 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			16,214,624.32	
	คิดเป็นเงินประมาณ			16,214,000.00	
ตัวอักษร	(สิบหกล้านสองแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน)				

ลงนาม.....ประธานกรรมการ
(นายประสิทธิ์ นุ่นสังข์)

ลงนาม.....กรรมการ
(นายอดุลย์ศักดิ์ สุรพัฒน์)

ลงนาม.....กรรมการ
(นายวรพล ธนภัทรวงสกุล)

ประมาณราคางานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคารอนุรักษณ์หลังงานเฉลิมพระเกียรติ

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง อาคารอนุรักษณ์หลังงานเฉลิมพระเกียรติ ต.คลองน้ำ อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี

แบบขั้ว

รายการเลขที่

ฝ่ายงาน กลุ่มวิชาการ

สำนักกอง

สำนักพัฒนาพัสถานทดแทน

กรม

พัฒนาพัสถานทดแทนและอนุรักษณ์หลังงาน

ประมาณการโดย นาย อุดมศักดิ์ สุรพัฒน์

เมื่อวันที่

1

เดือน

กุมภาพันธ์

พ.ศ.

2558

FILE:01BR55

แบบ ปร.4 หน้า .../...3.

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานซ่อมแซมหลังคาใช้ไม้ไผ่ (สูงประมาณ 32.50 ม.)								
1.1	งานตั้งรั้วงานภายนอกและป้องกันเศษวัสดุจากการทำงาน (4 ด้าน)	3,960.00	ตร.ม		-		-	-	
1.2	งานรื้อถอนวัสดุเดิมพร้อมรื้อถอนและขนย้ายวัสดุเก่าไปทิ้ง พร้อมขนย้ายทำ	3,831.00	ม.	40.00	153,240.00	80.00	306,480.00	459,720.00	
	ความสะอาดพื้นที่ที่รื้อถอน								
1.3	งานติดตั้งรั้วใหม่ปิดร่องรอยแนบที่ทำการรื้อถอนออก	3,831.00	ม.	1,050.00	4,022,550.00	250.00	957,750.00	4,980,300.00	
	งานป้องกันความเสียหายแนวที่จะติดตั้งและงานติดตั้งวัสดุปิดร่องรอยต่อ				-		-	-	
	งานป้องกันความเสียหายของด้านละ 5 ซม. และเคลือบวัสดุไม้ยาประสานพื้นที่				-		-	-	
	ระหว่างร่องรอยต่อ								
	- งานเคลือบน้ำยาอุดรูบริเวณหัวระหว่างรอยต่อแนวไม้จะไม่น้อยกว่า 5 ซม.				-		-	-	
1.4	งานรื้อถอนวัสดุเดิมยกพร้อมขนย้ายทำความสะอาดและทำการเคลือบผิว	300.00	ม.	450.00	135,000.00	100.00	30,000.00	165,000.00	
	รอยต่อระหว่างผนังกับช่องแสงกระจก				-		-	-	
1.5	งานรื้อถอนฝ้าเพดานชั้นที่ 4 - 5 (ขนย้ายไปทิ้งนอกพื้นที่)	1,200.00	ตร.ม		-	50.00	60,000.00	60,000.00	
1.6	งานรื้อถอนผนังความสูงเดิม ชั้นที่ 4 - 5 (ขนย้ายไปทิ้งนอกพื้นที่)	1,200.00	ตร.ม		-	50.00	60,000.00	60,000.00	
1.7	งานขนถ่ายดินความสูงรอบ บบ. FOAM หน้าไม้ไม่น้อยกว่า 2 นิ้ว (ชั้นที่ 4 - 5)	1,200.00	ตร.ม	550.00	660,000.00		-	660,000.00	
1.8	งานติดตั้งฝ้าเพดานพร้อมโครงงานรอบหน้า 12 ม. (ชั้นที่ 4 - 5)	1,200.00	ตร.ม	190.00	228,000.00	176.00	211,200.00	439,200.00	
1.9	งานเปลี่ยนแผ่นฝ้าอะลูมิเนียมบอร์ดขนาด 60 x 60 ม.	750.00	แผ่น	75.00	56,250.00	15.00	11,250.00	67,500.00	
1.10	งานรื้อถอนฝ้าเพดานชั้นที่ 1-2-3-บางส่วน (ขนย้ายไปทิ้งนอกพื้นที่)	550.00	ตร.ม		-	37.00	20,350.00	20,350.00	
1.11	งานติดตั้งฝ้าเพดานพร้อมโครงงานรอบหน้า 9 ม.	550.00	ตร.ม	164.00	90,200.00	112.00	61,600.00	151,800.00	
1.12	งานหาฝ้าเพดานที่ซ่อมแซมใหม่ให้ใกล้เคียงเดิม	1,750.00	ตร.ม	50.00	87,500.00	30.00	52,500.00	140,000.00	
1.13	งานติดตั้งรั้วภายในสำหรับงานรื้อถอนฝ้าเพดานชั้นที่ 4 - 5	1,200.00	ตร.ม		-		-	-	
	รวมเป็นเงิน				5,432,740.00		1,771,130.00	7,203,870.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานซ่อมแซมหลังคาโรงทางเดินกลาง (ที่ระดับ + 10.00 ม.)								
	2.1 งานตั้งนั่งร้านภายนอกและป้องกันเศษวัสดุจากการทำงาน	280.00	ตร.ม		-		-	-	
	2.2 งานเชื่อมรอยรั่วเดิมของรอยต่อแผ่นและชายวัสดุเข้าไปที่ พร้อมทนายาค้า	300.00	ม.	40.00	12,000.00	80.00	24,000.00	36,000.00	
	ความสะอาดพื้นผิววัสดุ				-		-	-	
	2.3 งานติดตั้งวัสดุใหม่ปิดร่องรอยต่อแผ่นที่หักหรือถลอก	300.00	ม.	1,050.00	315,000.00	250.00	75,000.00	390,000.00	
	- งานป้องกันความสะอาดและจะติดตั้งวัสดุปิดร่องรอยต่อ				-		-	-	
	- งานป้องกันความสะอาดของช่องว่างละ 5 ซม. และเคลือบวัสดุด้วยยาประสานพื้นที่				-		-	-	
	ระหว่างรอยต่อ				-		-	-	
	- งานเคลือบนำยาวัสดุที่ผิวหน้าระหว่างรอยต่อแผ่นจะไม่น้อยกว่า 5 ซม.				-		-	-	
	2.4 งานซ่อมฝ้าเพดานยิปซัมเดิม บริเวณหัวหลังคาทางเข้าด้านหน้าอาคารและด้านหลังคา	50.00	ตร.ม	154.00	7,700.00	112.00	5,600.00	13,300.00	
	2.5 งานเชื่อมฝ้าเพดานยิปซัมภายในทางเดินกลาง	200.00	ตร.ม		-	37.00	7,400.00	7,400.00	
	2.6 งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดขนาด 9 มม.ภายในทางเดินกลาง	200.00	ตร.ม	164.00	32,800.00	112.00	22,400.00	55,200.00	
	2.7 งานเชื่อมฝ้าเพดานยิปซัมภายในทางเดินกลาง	90.00	ม.		-	37.00	3,330.00	3,330.00	
	2.8 งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัม 9 มม.ภายในทางเดินกลาง	90.00	ม.	164.00	14,760.00	112.00	10,080.00	24,840.00	
	2.9 งานหาฝ้าเพดานยิปซัมที่เสื่อมไม่ใหม่ให้เปลี่ยนเดิม	290.00	ตร.ม	50.00	14,500.00	30.00	8,700.00	23,200.00	
	2.10 งานติดตั้งฝ้าภายในทางเดินกลางเชื่อมรอยต่อฝ้ายิปซัมและป้องกันความเสียหาย	200.00	ตร.ม		-		-	-	
	รวมเป็นเงิน				396,760.00		156,510.00	553,270.00	
3	งานซ่อมแซมหลังคาโรงทางเดินด้านหน้า - กลางและด้านหลัง (ที่ระดับ + 17.00 ม.)								
	3.1 งานตั้งนั่งร้านภายนอกและป้องกันเศษวัสดุจากการทำงาน	1,250.00	ตร.ม		-		-	-	
	3.2 งานเชื่อมรอยรั่วเดิมของรอยต่อแผ่นและชายวัสดุเข้าไปที่ พร้อมทนายาค้า	880.00	ม.	40.00	35,200.00	80.00	70,400.00	105,600.00	
	ความสะอาดพื้นผิววัสดุ				-		-	-	
	3.3 งานติดตั้งวัสดุใหม่ปิดร่องรอยต่อแผ่นที่หักหรือถลอก	880.00	ม.	1,050.00	924,000.00	250.00	220,000.00	1,144,000.00	
	- งานป้องกันความสะอาดและจะติดตั้งวัสดุปิดร่องรอยต่อ				-		-	-	
	- งานป้องกันความสะอาดของช่องว่างละ 5 ซม. และเคลือบวัสดุด้วยยาประสานพื้นที่				-		-	-	
	ระหว่างรอยต่อ				-		-	-	
	- งานเคลือบนำยาวัสดุที่ผิวหน้าระหว่างรอยต่อแผ่นจะไม่น้อยกว่า 5 ซม.				-		-	-	
	3.4 งานรื้อฝ้าเพดานและงานป้องกันภายในอาคาร	150.00	ตร.ม		-	37.00	5,550.00	5,550.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	3.5 งานติดตั้งฝ้าเพดานและผนังยิปซัมบริเวณรอบ 9 มม.ภายในอาคาร	150.00	ตร.ม	164.00	24,600.00	112.00	16,800.00	41,400.00	รวมพื้นที่ด้านหลัง
	3.6 งานร้อยท่อและติดตั้งถังโถงระบายน้ำในอาคาร 1 นิ้ว 1.250.00	80.00	ม.	1,250.00	75,000.00	250.00	15,000.00	90,000.00	
	3.7 งาน Coating สำหรับติดตั้งระบบรางและท่อระบายน้ำ PVC, รั้วอาคาร	1.00	LS	15,000.00	15,000.00			15,000.00	
	3.8 งานทาสีฝ้าเพดานและผนังยิปซัมบริเวณรอบภายในให้สีเดียวกัน	150.00	ตร.ม	50.00	7,500.00	30.00	4,500.00	12,000.00	
	3.9 งานติดตั้งงานฝ้าเพดานภายในและป้องกันเชื้อราวัสดุจากการทำงาน	150.00	ตร.ม		-		-	-	
					-		-	-	
	รวมเป็นเงิน				1,081,300.00		332,250.00	1,413,550.00	
4	งานซ่อมแซมหลังคาใหม่ (ทุกระดับ + 13.00 ม. ถึงระดับ + 21.00 ม.)				-		-	-	
	4.1 งานติดตั้งงานภายนอกและป้องกันเชื้อราวัสดุจากการทำงาน	550.00	ตร.ม	-	-		-	-	
	4.2 งานร้อยท่อและติดตั้งถังโถงระบายน้ำในอาคาร 1 นิ้ว 1.250.00	550.00	ตร.ม	-	-	180.00	99,000.00	99,000.00	
	ของเดิมออก				-		-	-	
	4.3 งานซ่อมแซมฝ้าเพดานและติดตั้งงานบริเวณพื้นที่ภายในอาคารระดับ	550.00	ตร.ม	550.00	302,500.00	200.00	110,000.00	412,500.00	
	ระหว่างฝ้าเพดานกับโถงระบายน้ำและติดตั้งโถงระบายน้ำบริเวณชั้น				-		-	-	
	4.4 งานประกอบติดตั้งฝ้าเพดานและติดตั้งโถงระบายน้ำบริเวณชั้น	550.00	ตร.ม	650.00	357,500.00	250.00	137,500.00	495,000.00	
	4.5 งานติดตั้งฝ้าเพดานและติดตั้งโถงระบายน้ำบริเวณชั้น	550.00	ตร.ม	450.00	247,500.00	150.00	82,500.00	330,000.00	
	4.6 งานติดตั้งฝ้าเพดานและติดตั้งโถงระบายน้ำบริเวณชั้น	550.00	ตร.ม	550.00	302,500.00		-	302,500.00	
	วัสดุเกาะยึด				-		-	-	
	4.7 งานประกอบติดตั้งฝ้าเพดานและติดตั้งโถงระบายน้ำบริเวณชั้น	965.00	ตร.ม		-		-	-	
	ละอองของน้ำยาเคมีในการพ่น PU FOAM หนึ่งงาน				-		-	-	
	4.8 งานฝ้าเพดานและติดตั้งโถงระบายน้ำบริเวณชั้น	550.00	ตร.ม		-		-	-	
	วัสดุที่ไม่พร้อมใช้งาน				-		-	-	
					-		-	-	
	รวมเป็นเงิน				1,210,000.00		429,000.00	1,639,000.00	
5	งานซ่อมแซมบริเวณหลังคาหรือฐานและแผ่นหลังคาเดิมชั้นรอบ 12.50 ม.				-		-	-	
	ด้านทางเข้าด้านหน้าอาคาร	2.00	จุด	20,000.00	40,000.00		-	40,000.00	
					-		-	-	
	รวมเป็นเงิน				40,000.00			40,000.00	
	รวมราคาวัสดุ + ค่าแรงงาน งานซ่อมแซมหลังคาอาคารรูปสี่เหลี่ยม							10,849,690.00	

ประมาณการงานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคารอู่รถผู้รับจ้างมาเฉลี่ยพระเกียรติ

ແມ່ນ ໖8.4 %

แบบเลขหก

การเปลี่ยนแปลง

สำนัก/กอง สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน

၇၁၄၄

เพราะฉะนั้นการที่จะได้งานที่ดีและมีค่า

เมธวาท 1 เตือน กัญยาณ

2558

FILE:01BR55

မေးပုံ ၂၄.4၈ မေးခွန်း.../..2

[illegible]

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา (คำใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและคำใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

ประมาณราคางานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคารอนุรักษ์หลังงานเฉลิมพระเกียรติ

แบบ ปจ.4 พ

สถานที่ก่อสร้าง อาคารอนุรักษ์หลังงานเฉลิมพระเกียรติ ต.คลองห้า อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน กลุ่มวิชาการ

สำนัก/กอง สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม

พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณการโดย นาย อุดลย์ศักดิ์ สุรพัฒน์

เมื่อวันที่

1

เดือน กันยายน

2558

FILE:01BR55

แบบ ปจ.4พ แผ่น / .2

3	งานซ่อมแซมหลังคาจั่วทางเข้าอาคารด้านหน้า - กลางและด้านหลัง (ที่ระดับ + 17.00 ม.								
	3.1 งานตั้งนั่งร้านภายนอกและป้องกันความเสียหายเศษวัสดุจากการทำงาน	1,250.00	ตร.ม	150.00	187,500.00	100.00	125,000.00	312,500.00	
	3.2 งานตั้งนั่งร้านฝ้าเพดานภายในและป้องกันเศษวัสดุจากการทำงาน	150.00	ตร.ม	150.00	22,500.00	37.00	5,550.00	28,050.00	
								340,550.00	
4	งานซ่อมแซมหลังคาโชนโดม (ที่ระดับ + 13.00 ม. ถึง 21.00 ม.)								
	4.1 งานตั้งนั่งร้านภายนอกและระบบป้องกันเศษวัสดุจากการทำงาน	550.00	ตร.ม	150.00	82,500.00	150.00	82,500.00	165,000.00	
	4.2 งานค่ารถบรรทุกชนิดมีเครนขนาด 25 ตัน (10 ล้อ)ขนย้ายเฟรมโกลาส	4.00	เที่ยว	5,500.00	22,000.00		-	22,000.00	
	ไม่ทำโรงงานและนำกลับมา ปริมาณ 550 ตร.ม.				-		-	-	
	4.3 รถเครนเคลื่อนที่สำหรับยกย้ายและติดตั้งขนาด 25 ตัน 12 ล้อ	2.00	เที่ยว	9,000.00	18,000.00		-	18,000.00	
	4.4 งานระบบป้องกันหิมด้วยพลาสติกดำและพลาสติกแข็งและอุปกรณ์ประกอบ								
	เนื่องจากกล่องของน้ำยาเคมีในการพ่น PU FOAM หน้างาน	965.00	ตร.ม	10.00	9,650.00		20.00	9,670.00	
	4.5 งานฝ้าใบชนิดกันฝนปิดคลุมบริเวณโดมป้องกันความเสียหายระหว่างการติดตั้ง								
	วัสดุที่นำไปซ่อมที่โรงงาน	600.00	ตร.ม	75.00	45,000.00		20.00	45,020.00	
								259,690.00	
	รวมเป็นเงิน				-		-	2,381,640.00	