

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ

กอง

กรม

ประเภท อาคาร

เจ้าของอาคาร กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์บริการวิชาการที่ 10 (จังหวัดพิษณุโลก)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

กอง

กรม

แบบหมายเลข 3-1-57

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ประมาณการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร ประกอบด้วย				
	1.1 จ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 (แฝด)	573,643.16			
	ศูนย์บริการวิชาการที่ 10 (จังหวัดพิษณุโลก)				
	ตำบลมะขามสูง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก				
	2 หลัง				
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	573,643.16	1.2219	700,934.58	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %			49,065.42	
	เงื่อนไข Factor (I / R / A = 6 / 5 / 0)				
	เงินล่วงหน้าจ่าย		0%		
	เงินประกันผลงานหัก		5%		
	ดอกเบี้ยเงินกู้		6%		
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)		7%		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			750,000.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ (ปัดเศษ)			750,000.00	
	ตัวอักษร (เจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท/ตร.ม.

แบบ ปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 (แฝด) 2 หลัง

สถานที่ ศูนย์บริการวิชาการที่ 10 (จังหวัดพิษณุโลก)

แบบเลขที่ 3-1-57

กอง/สำนัก กองถ่ายถอดและเผยแพร่เทคโนโลยี

กรม

พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณการ

วันที่

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง	รวมเป็นเงิน
				ค่าวัสดุ	ค่าแรง			
1	งานหลังคา	147.00	ตรม.	-	28.00	-	4,116.00	4,116.00
	1.1 เปลี่ยนกระเบื้องลอนคู่สีน้ำเงิน	340.00	แผ่น	67.00	-	22,780.00	-	22,780.00
	ขนาด 0.50x1.20 ม.หนา 5 mm.							
	1.2 ครอบหลังคา	37.00	แผ่น	67.00	-	2,479.00	-	2,479.00
	1.3 ไม้เชิงชายเฉอะร่า ฐานขอบบัว ผิวเรียบ	32.00	ม.	79.50	69.00	2,544.00	2,208.00	4,752.00
	สีแดงมะฮอกกานี 1.6x15 ซม. หรือเทียบเท่า							
	1.4 ไม้เซอร่าปิดลอนกระเบื้อง ลายสัก	32.00	ม.	40.00	-	1,280.00	-	1,280.00
	สีแดงมะฮอกกานี 0.8x15 ซม. หรือเทียบเท่า							
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							35,407.00
2	งานสี							
	2.1 สีพลาสติคทภายใน	262.00	ตร.ม.	-	30.00	-	7,860.00	7,860.00
	- สีรองพื้นปูน ตราทับตัน หรือเทียบเท่า	4.00	แกลลอน	403.00	-	1,612.00	-	1,612.00
	1 แกลลอน(3.785 ลิตร) ทาได้ 60 ตรม.							
	- สีน้ำพลาสติค ตราทับตัน (ไวโนล แมท) หรือเทียบเท่า	13.00	แกลลอน	302.00	-	3,926.00	-	3,926.00
	1 แกลลอน(3.785 ลิตร) ทาได้ 40 ตรม. ทา 2 รอบ							
	2.2 สีพลาสติคทภายนอก	172.00	ตร.ม.	-	30.00	-	5,160.00	5,160.00
	- สีรองพื้นปูน ตราทับตัน 1 แกลลอน (3.785 ลิตร)	3.00	แกลลอน	403.00	-	1,209.00	-	1,209.00
	ทาได้ 60 ตรม. หรือเทียบเท่า							
	- สีน้ำพลาสติค ตรา ทับตัน ทับตัน (ไวโนล ซิลค์) หรือเทียบเท่า	8.00	แกลลอน	442.00	-	3,536.00	-	3,536.00
	1 แกลลอน (3.785 ลิตร) ทาได้ 40 ตรม. ทา 2 รอบ							

	- สีนํ้าพลาสติก ตรา กัปตัน กัปตัน (ไวนิล ซิลค์) หรือเทียบเท่า	8.00	แกลลอน	442.00	-	3,536.00	-	3,536.00
	1 แกลลอน (3.785 ลิตร) ทาได้ 40 ตรม. ทา 2 รอบ							
	2.3 ชูตสีเดิมออกพร้อมทำความสะอาด	435.00	ตร.ม.	-	10.00	-	4,350.00	4,350.00
	2.4 ทาเนํ้ายารองพื้นปูนเก่า DURACLEAN หรือเทียบเท่า	435.00	ตร.ม.	-	17.00	-	7,395.00	7,395.00
	1 แกลลอน(3.785 ลิตร) ทาได้ 30 ตรม.	15.00	แกลลอน	600.00	-	9,000.00	-	9,000.00
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							44,048.00
3	งานประตู่ & หน้าต่าง							
	3.1 ป4. ประกอบด้วย	4.00	ชุด	-	310.00	-	1,240.00	1,240.00
	- บานประตูไม้เนื้อแข็งขนาด 75 x 195 ซม.	4.00	ชุด	1,400.00	-	5,600.00	-	5,600.00
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 85x200 ซม	4.00	ชุด	800.00	-	3,200.00	-	3,200.00
	- กุญแจหัวกลม สีสแตนเลสด้าน	4.00	ชุด	255.00	-	1,020.00	-	1,020.00
	ตรานาโกยา รุ่น UQ หรือเทียบเท่า							
	- บานพับเหล็กเคลือบสังกะสี ปรับมุม	16.00	ชุด	55.00	-	880.00	-	880.00
	ขนาด 8 นิ้ว ตราไบไม้แดง หรือเทียบเท่า							
	- กลอนอลูมิเนียมหนาแกนพิเศษ	4.00	ชุด	46.00	-	184.00	-	184.00
	ขนาด 6 นิ้ว ตรา555 CPS รุ่น14-102H หรือเทียบเท่า							
	3.2 ป5. ประกอบด้วย	2.00	ชุด	-	310.00	-	620.00	620.00
	- บานประตู PVC พร้อม วงกบ PVC	2.00	ชุด	1,350.00	-	2,700.00	-	2,700.00
	ขนาด 80 x 200 ซม.							
	- กลอนอลูมิเนียมหนาแกนพิเศษ	4.00	ชุด	46.00	-	184.00	-	184.00
	ขนาด 6 นิ้ว ตรา555 CPS รุ่น14-102H หรือเทียบเท่า							
	- บานพับเหล็กเคลือบสังกะสี ปรับมุม	8.00	ชุด	55.00	-	440.00	-	440.00
	ขนาด 8 นิ้ว ตราไบไม้แดง หรือเทียบเท่า							
	- มือจับเหล็กชุบโครเมี่ยมแบบบัว	4.00	ชุด	10.00	-	40.00	-	40.00
	ขนาด 5 นิ้ว ตรา555 CPS รุ่น 22-001 หรือเทียบเท่า							
	3.3 ป6. ประกอบด้วย	2.00	ชุด	-	310.00	-	620.00	620.00
	- บานประตูไม้เนื้อแข็งขนาด 80 x 195 ซม.	2.00	ชุด	1,400.00	-	2,800.00	-	2,800.00

	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 90 x 200 ซม	2.00	ชุด	800.00	-	1,600.00	-	1,600.00
	- กุญแจหัวกลม สีสแตนเลสด้าน	2.00	ชุด	255.00	-	510.00	-	510.00
	ทรานาโกยา รุ่น UQ หรือเทียบเท่า							
	- บานพับเหล็กเคลือบสังกะสี ปรับมุม	8.00	ชุด	55.00	-	440.00	-	440.00
	ขนาด 8 นิ้ว トラボไม้แดง หรือเทียบเท่า							
	- กลอนอลูมิเนียมหนาแกนพิเศษ	2.00	ชุด	46.00	-	92.00	-	92.00
	ขนาด 6 นิ้ว トラ555 CPS รุ่น14-102H หรือเทียบเท่า							
	3.4 น4. ขนาด 0.6x1.70 ม.	2.00	ชุด	1,620.00	155.00	3,240.00	310.00	3,550.00
	- ติดตั้ง กระจกฝ้า หนา 5 มม.	23.00	ตร.ฟุต	15.00	-	345.00	-	345.00
	ตรา AGC ขนาด 0.6x1.70 ม. (11.33 ตร.ฟุต/ชุด) หรือเทียบเท่า							
	3.5 น5. ขนาด 1.2x3.30 ม.	2.00	ชุด	7,000.00	-	14,000.00	-	14,000.00
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							40,065.00
4	งานผนัง							
	4.1 ผนังกระเบื้องเคลือบ 8"x8"	33.00	ตร.ม.	-	138.00	-	4,554.00	4,554.00
	-จำนวน 25 แผ่น/ตรม.	825.00	แผ่น	7.00	-	5,775.00	-	5,775.00
	4.2 อิฐบล็อกแก้ว	52.00	ก้อน	56.00	5.00	2,912.00	260.00	3,172.00
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							13,501.00
5	งานฉาบพื้น							
	5.1 พื้นกระเบื้องเคลือบ 8"x8" .	10.00	ตร.ม.	-	125.00	-	1,250.00	1,250.00
	-จำนวน 25 แผ่น/ตรม.	250.00	แผ่น	6.20		1,550.00	-	1,550.00
	5.2 พื้นกระเบื้องเคลือบ 16"x16" .	80.00	ตร.ม.	-	125.00	-	10,000.00	10,000.00
	-จำนวน 7 แผ่น/ตรม.	560	แผ่น	50.00	-	28,000.00		28,000.00
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							40,800.00
6	งานไฟฟ้า							
	6.1 หลอด LED 9 W พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	500.00	115.00	2,000.00	460.00	2,460.00
	6.2 หลอด LED 18 W พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	8.00	ชุด	750.00	115.00	6,000.00	920.00	6,920.00
	6.3 เต้ารับเดี่ยว ขากกลมแบน 16A 250V	28.00	ชุด	54.00	90.00	1,512.00	2,520.00	4,032.00

	6.4 สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 15A 250V	10.00	ชุด	30.00	80.00	300.00	800.00	1,100.00
	6.5 เซฟต์เบรกเกอร์ ขนาด 30A	1.00	ชุด	297.00	110.00	297.00	110.00	407.00
	6.6 เด้วรับสายสัญญาณโทรศัพท์	2.00	ชุด	100.00	90.00	200.00	180.00	380.00
	6.7 เด้วรับสายสัญญาณโทรทัศน์	2.00	ชุด	100.00	90.00	200.00	180.00	380.00
	6.8 เดินสายเมน	1.00	LS	-	2,000.00	-	2,000.00	2,000.00
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							17,679.00
7	งานสุขภัณฑ์ + ห้องครัว							
	7.1 โถนั่งราบ STAR เคลือบขาว รุ่น S-1560.3 หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	2,350.00	298.00	4,700.00	596.00	5,296.00
	7.2 อ่างล้างชนิดแขวนผนัง เคลือบขาว	2.00	ชุด	710.00	298.00	1,420.00	596.00	2,016.00
	AMERICAN STANDARD รุ่น TF-959S หรือเทียบเท่า							
	- สะดืออ่าง	2.00	ชุด	25.00	-	50.00	-	50.00
	- สายถักน้ำดี	2.00	ชุด	97.00	-	194.00	-	194.00
	- ชาร์ปน้ำทิ้ง	2.00	ชุด	95.00	-	190.00	-	190.00
	- ก๊อกได้อ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	90.00	-	180.00	-	180.00
	7.3 ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า RASLAND รุ่น 2241B หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	499.00	-	998.00	-	998.00
	7.4 ผักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน HOY	2.00	ชุด	199.00	150.00	398.00	300.00	698.00
	รุ่น FJHOF-116ACZ หรือเทียบเท่า							
	7.5 ก๊อกสำหรับผักบัวอาบน้ำ A-7008C	2.00	ชุด	380.00	-	760.00	-	760.00
	AMERICAN STANDARD รุ่น AMM โครเมียม หรือเทียบเท่า							
	7.6 ที่วางสบู่ชนิดฝังผนัง เคลือบขาว	2.00	ชุด	240.00	103.00	480.00	206.00	686.00
	AMERICAN STANDARD รุ่น TF-9000 หรือเทียบเท่า							
	7.7 ที่ใส่กระดาษ แบบโลหะสแตนเลส	2.00	ชุด	120.00	70.00	240.00	140.00	380.00
	7.8 ราวแขวนผ้าสแตนเลส	2.00	ชุด	120.00	70.00	240.00	140.00	380.00
	7.9 สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	2.00	ชุด	350.00	70.00	700.00	140.00	840.00
	7.10 STOP VALVE	2.00	ชุด	80.00	-	160.00	-	160.00
	7.11 ตะแกรงระบายน้ำทิ้งสแตนเลส 2"	2.00	ชุด	120.00	70.00	240.00	140.00	380.00

	7.12 ก๊อมน้ำเตี้ยทองเหลือง ขนาด 1/2 นิ้ว	2.00	ชุด	56.00	25.00	112.00	50.00	162.00
	7.13 กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 1.20x0.75 ม.	2.00	ชุด	210.00	70.00	420.00	140.00	560.00
	7.14 เดินท่อปะปา	2.00	LS	-	1,000.00	-	2,000.00	2,000.00
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							15,930.00
8	งานฝ้าเพดาน							
	8.1 ฝ้าเพดานภายใน ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดขอบลาดมีฟอยล์ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี 15x37x0.55 มม.	88.00	ตร.ม.	84.00	97.00	7,392.00	8,536.00	15,928.00
	8.2 ฝ้าเพดานภายนอก ไม้ระแนง เซอร์รา 3/4"x 2" กรุตาข่ายกันแมลง ตีเว้นร่อง 5 มม.	67.00	ตร.ม.	844.00	81.00	56,548.00	5,427.00	61,975.00
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							77,903.00
9	ค่ารถถอน และขนส่งไปทิ้ง	1.00	LS	-	1,488.58	-	1,488.58	1,488.58
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							1,488.58
	รวมราคาค่าวัสดุ และค่าแรง							286,821.58
	ดังนั้น รวมราคาค่าวัสดุ และค่าแรง 2 หลัง							573,643.16
	ค่า FACTOR = 1.2219 (I/R/A = 6/5/0)							127,291.42
	รวม							700,934.58
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT. 7%)							49,065.42
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น							750,000.00
	(เจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)							