



กรมพัฒนาพลังงานทดแทน
และอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

ข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน
จ้างปรับปรุงและตกแต่งอาคารหอประชุม (เพิ่มเติม)
ศูนย์บริการวิชาการที่ 8 (จังหวัดสงขลา) ตำบลคลองหลา
อำเภอคลองหอยโข่ง จังหวัดสงขลา

1 แห่ง

กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

กุมภาพันธ์ 2563







ข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน
จ้างปรับปรุงและตกแต่ง อาคารหอประชุม (เพิ่มเติม)
ศูนย์บริการวิชาการที่ 8 (จังหวัดสงขลา) ตำบลคลองหลา อำเภอคลองหอยโข่ง จังหวัดสงขลา

1 แห่ง

1. หลักการและเหตุผล

ศูนย์บริการวิชาการที่ 8 (จังหวัดสงขลา) กองถ่ายทอดและเผยแพร่เทคโนโลยี อยู่ภายใต้การกำกับของ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) กระทรวงพลังงาน มีภารกิจหลักในการเผยแพร่ ถ่ายทอด สาธิต รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ เทคโนโลยีด้านพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเสริมสร้างความเข้าใจด้านพลังงานแก่ประชาชน นักเรียน นักศึกษา รวมทั้งหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนต่าง ๆ ตลอดจนหน่วยงานอื่น ๆ ที่ได้รับมอบหมาย

ศูนย์บริการวิชาการที่ 8 (จังหวัดสงขลา) มีหน้าที่รับผิดชอบดูแลพื้นที่ 7 จังหวัดภาคใต้ตอนล่าง ซึ่งในแต่ละปีจะมีผู้สนใจเข้าศึกษาเรียนรู้ ขอข้อมูลด้านพลังงานเป็นจำนวนมาก ทั้งนี้ภายในศูนย์บริการวิชาการที่ 8 มีอาคารหอประชุม ที่ยังมีสภาพไม่สมบูรณ์ ยังต้องก่อสร้างปรับปรุงเพิ่มเติม เพื่อความความสะดวกในการประชุม สัมมนา โดยเฉพาะการติดตั้งระบบไฟฟ้าเพดาน เพื่อดูดซับเสียงสะท้อน ลดเสียงรบกวน และเพื่อลดภาระความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ขณะประชุม สัมมนา ต้องการติดตั้งระบบเสียงภายใน ระบบแสงสว่าง ระบบภาพ ตลอดจนการก่อสร้างเวที ติดตั้งผ้าม่านกันแสง และตกแต่งภายในหอประชุมให้แลดูสวยงาม เพื่อใช้ในการประชุม สัมมนา จัดกิจกรรม ฝึกอบรมแก่ประชาชน นักเรียน นักศึกษา อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อเป็นประโยชน์ให้แก่ประเทศชาติ

2. วัตถุประสงค์

ศูนย์บริการวิชาการที่ 8 (จังหวัดสงขลา) กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) มีความต้องการว่าจ้าง ผู้รับจ้างที่มีความชำนาญ มีประสบการณ์ในงานก่อสร้างปรับปรุงและตกแต่งอาคารหอประชุม โดยมีเนื้องานหลัก 4 ข้อ ดังนี้ (รายละเอียดงานตามแบบก่อสร้าง)

2.1ปรับปรุง ตกแต่งอาคารหอประชุม ภายนอก (บางส่วน) และภายในทั้งหมด รวมทั้งจัดทำเวที ให้มีความสวยงามแข็งแรง เหมาะสมในการใช้งาน

2.2จัดทำระบบไฟฟ้าเพดาน จัดทำตกแต่งผนังห้องประชุม เพื่อการดูดซับเสียง ลดการสะท้อนเสียง

2.3ติดตั้งระบบแสงสว่าง ระบบเสียง ระบบภาพ ตลอดจน เปลี่ยนอุปกรณ์อาคารบางอย่างตามที่แบบระบุให้สภาพดีเหมาะสมในการใช้งาน

2.4 จัดหาพร้อมติดตั้งครุภัณฑ์และผ้าม่าน

3. ขอบเขตการดำเนินงาน

งานว่าจ้างนี้ ประกอบด้วยงานหลักๆและขอบเขตของงาน 7 หมวดงาน ดังนี้

- (1.) หมวดงานเตรียมการ งานรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิม
 - งานรื้อถอนอาคารบางส่วน เพื่อการปรับปรุง ตกแต่ง
 - งานขนย้ายวัสดุ ขนทิ้งเศษวัสดุ

- (2.) หมวดงานซ่อมแซม ปรับปรุง ภายนอกอาคารและตกแต่งภายในอาคาร
- งานซ่อมแซม ปรับปรุง ผนังอาคารทั้ง 4 ด้าน อาทิ งานกรุแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตผนังและชายคา ฝ้าชายคา งานจัดทำปรับเปลี่ยนฝ้าเพดานภายนอก ปรับตกแต่งผนัง เคนเตอร์ และงานทาสีอาคารทั้งหมด
 - งานจัดทำรางระบายน้ำฝน
 - งานซ่อมแซม ปรับปรุง ปูพื้นกระเบื้องยางและพรม Carpet Type พร้อมติดตั้งบัวพื้น PVC ในห้องประชุม
 - งานตกแต่งผนังภายในห้องประชุม ทั้ง 4 ด้าน ตามแบบ
 - งานก่อสร้าง จัดทำฝ้าเพดานบุฉนวนกันเสียงสะท้อน (ฝ้าเพดานเล่นระดับ) และฝ้าเพดานกันชื้น ด้านข้างซ้ายขวา ตีกล่องปิดซ่อนเครื่องปรับอากาศภายในห้องประชุม
 - งานซ่อมแซม ปรับปรุง ตกแต่ง ประตู ในบางตำแหน่งที่เสียหาย ตามที่แบบระบุ
 - งานซ่อมแซม ปรับปรุงป้ายชื่อกรม และตราสัญลักษณ์
- (3.) หมวดงานก่อสร้างเวทีและจัดหาติดตั้งฉากกั้นแบ่งพื้นที่
- งานก่อสร้างเวที ขนาด 4.20x9.60 ม. สูง 0.80 ม. พร้อมฉากหลังเวที
 - งานจัดหาพร้อมติดตั้งฉากกั้นแบ่งพื้นที่ (ฉากกั้นกึ่งสำเร็จรูปที่สามารถเปิด-ปิดได้)
 - งานจัดทำเวทีชั่วคราว ขนาด 2.40x4.80 ม. สูง 0.60 ม.
 - ระบบแสงหน้าเวทีใหญ่
- (4.) หมวดงานระบบไฟฟ้า
- งานเปลี่ยน เพิ่มวงจรไฟฟ้า แสงสว่าง พร้อมเพิ่มและปรับเปลี่ยนสวิตช์ ปลั๊ก ดวงโคม
 - งานวงจรไฟฟ้าเพื่อระบบเสียงและระบบภาพ
- (5.) หมวดงานซ่อมแซม ปรับปรุง ห้องน้ำภายนอก (ของเดิม) และปรับแต่งภูมิทัศน์
- งานก่อสร้าง ซ่อมแซม ปรับปรุงห้องน้ำของเดิม
 - งานก่อสร้าง ปรับแต่งภูมิทัศน์
- (6.) หมวดงานจัดหา พร้อมติดตั้งระบบเสียงและระบบภาพ จำนวนและคุณสมบัติ ตามที่แบบระบุ
- งานจัดหา พร้อมติดตั้งระบบเสียง (Audio System)
 - งานจัดหา พร้อมติดตั้งระบบภาพ (Video System)
- (7.) หมวดงานจัดหา พร้อมติดตั้งครุภัณฑ์ ม่าน
- งานจัดหาครุภัณฑ์ โต๊ะเก้าอี้ ผู้ร่วมสัมมนา
 - งานจัดหา ครุภัณฑ์ โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร สำนักงาน
 - งานจัดหา พร้อมติดตั้ง ฝ้าม่าน ตามตำแหน่งที่แบบระบุ

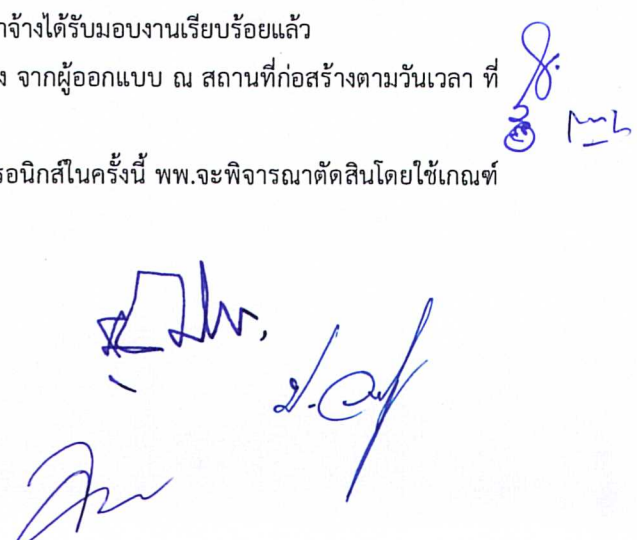
ในงานซ่อมแซมปรับปรุง ทั้ง 7 หมวดงาน จะมีรายละเอียดระบุในแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามแบบ และให้เสนอแนวทางแผนการทำงาน แนวทางการซ่อมแซม ปรับปรุง ตกแต่งที่ถูกหลักวิชาการ และตรงตามความต้องการของ พพ. เสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาตรวจสอบ และอนุมัติ

พพ. สงวนสิทธิที่จะกำหนดให้ใช้มาตรฐานการซ่อมแซม และปรับปรุง โดยผู้รับจ้างต้องทำตามหลักการซ่อมอาคาร และหลักวิชาการอย่างถูกต้อง กำหนดให้ใช้ช่างก่อสร้างที่มีความชำนาญงานแต่ละงาน ปฏิบัติตามคำแนะนำในการใช้ผลิตภัณฑ์นั้นๆ คุณภาพวัสดุ ที่ใช้ในการซ่อมแซมตลอดจนครุภัณฑ์ จะต้องใหม่มีคุณภาพดี ตรงตามแบบที่มีความเหมาะสมกับงาน

ทั้งนี้ให้ดูรายละเอียดใน แบบปรับปรุงและตกแต่ง อาคารหอประชุม ตามแบบเลขที่ TGW 03/63 รวม 45 แผ่น (A3)

4. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 4.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 4.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 4.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 4.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 4.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานภาครัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจกรรมของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 4.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 4.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้ที่มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาซื้อด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 4.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ พพ. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 4.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- 4.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง
- 4.11 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามคณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด
- 4.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามคณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด
- 4.13 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคารเว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามคณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด
- 4.14 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีผลงานด้านการก่อสร้าง หรืองานปรับปรุง อาคารหอประชุม หรือสำนักงาน หรืองานปรับปรุงตกแต่งอาคารและให้แนบหนังสือรับรองผลงาน ซึ่งมีวงเงินในสัญญาหนึ่งไม่น้อยกว่า 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) และเคยมีผลงานติดตั้งระบบเสียง (Audio System) และระบบภาพ (Video System) ในห้องประชุม ที่มีมูลค่าไม่ต่ำกว่า 300,000.00 บาท (สามแสนบาทถ้วน) โดยเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน เชื่อถือ ต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานเรียบร้อยแล้ว
- 4.15 ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบ/ดู สถานที่และรับฟังคำชี้แจง จากผู้ออกแบบ ณ สถานที่ก่อสร้างตามวันเวลาที่คณะกรรมการ พพ. นัดหมาย
- 4.16 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้ พพ.จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา (Price)



5. ข้อกำหนดรายละเอียดผู้รับจ้าง

5.1 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานทั้งหมดโดยละเอียด ตลอดจนแผนการเบิกจ่ายเงิน และนำเสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

5.2 ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอตัวอย่างวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ระบบแสง ระบบเสียง ระบบภาพ ฯลฯ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ พิจารณาเห็นชอบก่อนติดตั้ง

5.3 ผู้รับจ้างจะต้องจัด วิศวกร จำนวน 1 คน วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา หรือ วิศวกรรมไฟฟ้า เพื่อเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาสัญญา

5.4 ผู้รับจ้างต้องทำการทดสอบระบบอุปกรณ์อาคารทั้งหมด อุปกรณ์ระบบแสง ระบบเสียง ระบบภาพ ให้อยู่ในสภาพเสร็จสมบูรณ์ พร้อมใช้งาน

5.5 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหาย และอุบัติเหตุทุกกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดเวลาการก่อสร้าง

6. การรับประกันความชำรุดเสียหาย

เสนอราคาต้องประกันความชำรุดเสียหาย บกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้น ภายในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานได้รับมอบงานงวดสุดท้าย และต้องดำเนินการซ่อมแซม ภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุด บกพร่อง นั้น

7. ระยะเวลาการยื่นราคาและการดำเนินการ

กำหนดยื่นราคา เป็นเวลา 120 วัน (หนึ่งร้อยยี่สิบวัน)

ภายในระยะเวลาปรับปรุง ตกแต่ง 150 วัน (หนึ่งร้อยห้าสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8. เงื่อนไขการจ่ายเงินและการปรับ

8.1 งบประมาณในการว่าจ้าง 11,088,000.00 บาท (สิบเอ็ดล้านแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน) โดยแบ่งจ่ายเงินค่าจ้าง แบ่งเป็น 5 งวด มีรายละเอียดดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายค่าจ้างให้ร้อยละ 20 ของค่าจ้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้าง จัดหาคนงานเข้าพื้นที่ทำงาน เริ่มทำการก่อสร้าง ผู้รับจ้างได้จัดทำนั้ร้นรอบอาคารแล้วเสร็จ ทำการซ่อมแซม ซัดล้าง อุดโป่ง ผิวผนังภายนอกอาคารได้ร้อยละ 20 ผู้รับจ้าง ต้องจัดทำแผนงานการก่อสร้าง แผน การขอเบิกจ่ายเงิน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ตรวจสอบ อนุมัติ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 2 จ่ายค่าจ้างให้ร้อยละ 20 ของค่าจ้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้าง ทำงานได้ร้อยละ 30 ของงานทั้งหมด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 จ่ายค่าจ้างให้ร้อยละ 20 ของค่าจ้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้าง ทำงานได้ร้อยละ 65 ของงานทั้งหมดและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 4 จ่ายค่าจ้างให้ร้อยละ 20 ของค่าจ้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้าง ทำงานได้ร้อยละ 90 ของงานทั้งหมดและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย) จ่ายค่าจ้างให้ร้อยละ 20 ของค่าจ้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้าง ทำงานได้ครบ 100% ผู้รับจ้างทำงานทุกอย่าง ทุกรายการที่ระบุในแบบ และสัญญาจ้างทุกอย่างแล้วเสร็จทั้งหมด ต้องตรวจสอบระบบอุปกรณ์อาคารทุกอย่าง ทุกระบบ ต้องอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน ผู้รับจ้างทำความสะอาดสถานที่ทั้งภายในภายนอกอาคารทั้งหมด ให้อาคารอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกจุด และคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

หมายเหตุ แผนการขอเบิกจ่ายเงินของผู้รับจ้าง จะต้องสอดคล้องกับปริมาณงานที่ระบุไว้ในแต่ละงวด ซึ่งจะต้องมีปริมาณงานไม่น้อยกว่าเปอร์เซ็นต์งานที่ระบุไว้ในแต่ละงวด ส่งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาให้ความเห็นชอบและถือเป็นข้อตกลงในการตรวจรับงาน

8.2 การปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและ พพ. มิได้บอกเลิกสัญญา พพ. จะปรับผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้างทั้งหมดต่อวัน นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงต่อให้ผู้รับจ้างรายอื่นอีกทอดหนึ่ง โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก พพ. ผู้ว่าจ้างจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานช่วงนั้น

9. ธรรมเนียม

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุงและตกแต่ง อาคารหอประชุม ศูนย์บริการวิชาการที่ 8 (จังหวัดสงขลา) ทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยแล้ว และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานไว้แล้ว วัสดุ อุปกรณ์ทุกชนิดและงานทั้งหมดตามสัญญา นี้ เป็นธรรมเนียมของกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

10. เงื่อนไขอื่นๆ

พพ. สงวนสิทธิ์จะยกเลิกการจัดจ้างในครั้งนี้ หากไม่ได้รับอนุมัติงบประมาณจากสำนักงบประมาณ กระทรวงการคลังและผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก พพ. ไม่ได้

หากมีข้อสงสัย สามารถสอบถามได้ที่ กลุ่มวิชาการ (ชั้น 3 อาคาร 8)
สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) เชียงสะพานกษัตริย์ศึก
ถนนพระราม 1 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
โทร. 0-2222-4102-9 ต่อ 1315 หรือ 0-2222-2097