

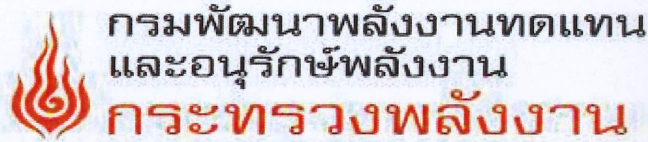


กรมพัฒนาพลังงานทดแทน
และอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน
จ้างซ่อมแซมปรับปรุงอาคารสำนักงาน โครงการผลิตถ่านหินเป็นพลังงานทดแทน
(เดิม) ตำบลดงดำ อำเภอสี จังหวัดลำพูน 1 แห่ง

พฤศจิกายน 2563

กลุ่มพัฒนาพลังงาน 2
กองพัฒนาพลังงานทดแทน



รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน

จ้างซ่อมแซมปรับปรุงอาคารสำนักงาน โครงการผลิตถ่านหินเป็นพลังงานทดแทน (เดิม)
ตำบลดงคำ อำเภอลี้ จังหวัดลำพูน 1 แห่ง

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วยโครงการทุนหมุนเวียนเพื่อผลิตถ่านหินเป็นพลังงานทดแทน ตำบลดงคำ อำเภอลี้ จังหวัดลำพูน ได้ยุบเลิกโครงการตามมติคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ไปเมื่อวันที่ 30 กันยายน 2557 ส่งผลให้ไม่มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ทำให้โครงการฯ ไม่ได้รับการบำรุงรักษาเป็นต้นมา ในปีงบประมาณ 2563 จึงได้ดำเนินการจัดหาเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลโครงการฯ แต่ในปัจจุบันอาคารสำนักงาน เกิดการชำรุด เสื่อมสภาพ หากปล่อยทิ้งไว้ไม่ทำการแก้ไขหรือปรับปรุงจะก่อให้เกิดความเสียหาย และค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมจะสูงขึ้น เพื่อความปลอดภัยต่ออาคารสถานที่ และทรัพย์สินของราชการ จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงอาคารสำนักงาน เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ในการดำเนินงานต่อไป

2. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินงานจ้างซ่อมแซมปรับปรุงอาคารสำนักงาน ให้มีสภาพที่ดี ใช้งานได้อย่างปลอดภัย

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลซึ่งผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ พ.พ. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้เสนอราคาต้องมีหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หรืองานซ่อมแซมปรับปรุงอาคาร ซึ่งจะต้องมีวงเงินในหนึ่งสัญญาไม่น้อยกว่า 750,000.00 บาท (เจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องแล้วเสร็จตามระยะเวลาของสัญญา โดยผลงานต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) เชื่อถือและจะต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วนภายในกำหนดสัญญา ทั้งนี้หากผู้เสนอราคาไม่แนบเอกสารดังกล่าว พพ. ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่พิจารณาเอกสารใด ๆ ของผู้เสนอราคา

4. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังนี้

(1) ผู้ยื่นเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชคนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นสำเนาเอกสารใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้มอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) หนังสือรับรองผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หรืองานซ่อมแซมปรับปรุงอาคาร ซึ่งจะต้องมีวงเงินในหนึ่งสัญญาไม่น้อยกว่า 750,000.00 บาท (เจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องแล้วเสร็จตามระยะเวลาของสัญญา โดยผลงานต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ พพ. เชื่อถือและจะต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วนภายในกำหนดสัญญา ทั้งนี้หากผู้เสนอราคาไม่แนบเอกสารดังกล่าว พพ. ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่พิจารณาเอกสารใด ๆ ของผู้เสนอราคา

5. ขอบเขตของงาน

งานว่าจ้างซ่อมแซมปรับปรุงอาคารสำนักงานโครงการผลิตถ่านหินเป็นพลังงานทดแทน (เดิม) ตำบลดงคำ อำเภอสี จังหวัดลำพูน 1 แห่ง ในครั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมปรับปรุงอาคารสำนักงานโครงการผลิตถ่านหินเป็นพลังงานทดแทน (เดิม) ตำบลดงคำ อำเภอสี จังหวัดลำพูน ดังนี้

- 5.1 งานรื้อถอน
- 5.2 งานโครงสร้าง
- 5.3 งานหลังคา
- 5.4 งานฝ้าเพดาน
- 5.5 งานตกแต่งผิวผนัง
- 5.6 งานตกแต่งผิวพื้น
- 5.7 งานทาสี
- 5.8 งานประตู่ – หน้าต่าง
- 5.9 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ
- 5.10 งานสุขาภิบาล
- 5.11 งานระบบไฟฟ้า
- 5.12 งานครุภัณฑ์

แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ ให้ดำเนินการตามตารางแสดงปริมาณและราคาต่อหน่วย แบบรายละเอียด ค่าซ่อมแซมปรับปรุงอาคารสำนักงาน โครงการผลิตถ่านหินเป็นพลังงานทดแทน (เดิม) ตำบลดงคำ อำเภอสี จังหวัดลำพูน 1 แห่ง รายการต่างๆ และตำแหน่งในการดำเนินการอาจเปลี่ยนแปลงได้ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือสภาพหน้างาน

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาดำเนินการ 240 วัน (สองร้อยสี่สิบวัน) นับจากวันที่ พพ. มีหนังสือแจ้งให้เข้าปฏิบัติงาน

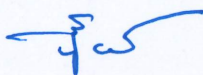
7. วงเงินในการจัดหา

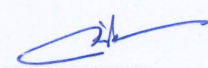
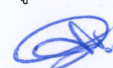
วงเงินงบประมาณ 1,508,000.00 บาท (หนึ่งล้านห้าแสนแปดพันบาทถ้วน)

วงเงินราคากลาง 1,507,874.23 บาท (หนึ่งล้านห้าแสนเจ็ดพันแปดร้อยเจ็ดสิบสี่บาทยี่สิบสามสตางค์)

8. หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา

พพ. จะพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา โดยพิจารณาจากราคารวมต่ำสุด และถูกต้องตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน



9. เอกสารรายละเอียดที่ผู้รับจ้างต้องเสนอก่อนเข้าดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานการปฏิบัติงานและแผนผังบุคลากรให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบก่อนเข้าปฏิบัติงาน

10. การเบิกจ่ายเงิน และความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงาน

การเบิกเงินล่วงหน้า จำนวน 15% ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างจะต้องวางหลักประกันการรับเงินล่วงหน้า เท่ากับจำนวนเงินล่วงหน้าที่เบิกไป และกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน จะหักคืนเงินล่วงหน้าร้อยละ 20 ของงานในแต่ละงวดที่ผู้รับจ้างขอเบิก จนครบจำนวนเงินล่วงหน้าที่เบิกไป ทั้งนี้ เมื่อหักคืนครบถ้วนแล้ว กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน จึงจะคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าให้กับผู้รับจ้าง

งวดที่ 1 จำนวน 20% ของวงเงินสัญญาเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการเตรียมเครื่องมือ เครื่องจักร บุคลากรเข้าทำงาน และดำเนินการทาสีกันแมลงโครงหลังคาแล้วเสร็จ, ติดตั้งไม้เชิงชายพร้อมทาสีแล้วเสร็จ, ติดตั้งท่อ/รางระบายน้ำฝนแล้วเสร็จ, ติดตั้งหลังคาแล้วเสร็จ, ติดตั้งฉนวนกันความร้อนแล้วเสร็จ, ติดตั้งฝ้าเพดานบริเวณชั้น 2 แล้วเสร็จ, ติดตั้งฝ้าชายคาแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 2 จำนวน 30% ของวงเงินสัญญาเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการติดตั้งกระเบื้องทั้งหมดแล้วเสร็จ, ติดตั้งประตูหน้าต่างแล้วเสร็จ, ติดตั้งฝ้าเพดานบริเวณชั้น 1 แล้วเสร็จ, ติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ดทั้งหมดแล้วเสร็จ, ตกแต่งพื้นผิวฝ้าเพดาน ผนังยิปซัมบอร์ดแล้วเสร็จ, ตกแต่งผิวพื้นทั้งหมดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 จำนวน 50% ของวงเงินสัญญาเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการทาสีอาคาร ฝ้าเพดาน ผนัง และส่วนประกอบอื่นๆ ของอาคารแล้วเสร็จ, ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ประกอบและทดสอบแล้วเสร็จ, งานสุขาภิบาลแล้วเสร็จ, งานระบบไฟฟ้าพร้อมทดสอบแล้วเสร็จ, ติดตั้งงานครุภัณฑ์พร้อมทดสอบแล้วเสร็จ, และงานอื่นๆ ตามข้อกำหนดรายละเอียดและเงื่อนไขของสัญญาแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

11. การปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 0.01 ของค่าจ้างทั้งหมดในสัญญาต่อวัน

12. กำหนดยีนราคาและระยะเวลารับประกันผลงาน

12.1 ผู้เสนอราคาจะต้องกำหนดยีนราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน

12.2 ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความเสียหายของงาน และการเกิดชำรุดบกพร่อง อันเนื่องมาจากการดำเนินการของผู้รับจ้างที่ขาดคุณภาพหรือความประมาทจากการปฏิบัติงานในครั้งนี้ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องนั้น ภายในระยะเวลาประกันผลงาน 2 ปี นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานดังกล่าว

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน

จ้างซ่อมแซมปรับปรุงอาคารสำนักงาน โครงการผลิตถ่านหินเป็นพลังงานทดแทน (เดิม) ตำบลงคำ อำเภอถ้ำ จังหวัดลำพูน 1 แห่ง

13. การสงวนสิทธิ์

13.1 ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ที่จะเลือกใช้ชนิด ขนาดและเปลี่ยนแปลงปริมาณงาน และส่วนประกอบอื่นๆ ตลอดจนการเพิ่มหรือลดรายการ และหากผู้เสนอราคาแนบเอกสารตามที่กำหนดในข้อ 4 ไม่ครบถ้วน ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ที่จะตัดสิทธิ์ในการเข้าเสนอราคาของผู้เสนอราคารายนั้นๆ

13.2 การว่าจ้างครั้งนี้จะลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงได้ก็ต่อเมื่อได้รับการอนุมัติจัดสรรเงินงบประมาณจากสำนักงบประมาณแล้ว ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลในครั้งนี้หากไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณในครั้งนี้ ทั้งนี้ผู้เสนอราคาไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

13.3 ปริมาณงาน และรายละเอียดข้อมูลต่างๆ ในข้อกำหนดรายละเอียดทางเทคนิค เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น สำหรับการเสนอราคาเท่านั้น วัสดุอุปกรณ์อื่นๆ แม้มิได้ระบุไว้ แต่มีความจำเป็นในการดำเนินการเพื่อให้สามารถใช้งานได้ดีเป็นไปตามวัตถุประสงค์ก็ให้ถือรวมอยู่ในการเสนอราคา ไม่อาจนำมากล่าวอ้างขอเพิ่มวงเงินหรือเวลาตามที่ระบุในสัญญาได้ ปริมาณงานและข้อมูลรายละเอียดที่แท้จริงผู้เสนอราคาสามารถเดินทางไป ดูสถานที่ พร้อมทั้งสำรวจสภาพหน้างาน เพื่อเป็นข้อมูลในการเสนอราคาได้

รายละเอียดเพิ่มเติม สามารถสอบถามได้ที่ กลุ่มพัฒนาพลังงาน 2 (อาคาร 8 ชั้น 3)

กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

เชิงสะพานกษัตริย์ศึก ถนนพระรามที่ 1 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

โทร. 0-2223-0021-9 ต่อ 1353 , 1372 และ 1813

