

สรุปราคากลางงานซ่อมแซมอาคาร

ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร ตำบลปลั้ว อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี 1 หลัง

ประเภท	อาคารสำนักงาน		
เจ้าของอาคาร	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน		
สถานที่ดำเนินการ	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำคีรีธาร อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี		
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน		
แบบหมายเลข			
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5	จำนวน	แผ่น	
ประมาณราคาเมื่อวันที่ มิถุนายน 2567	ประมาณการเลขที่		

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน /งานอาคาร (รวมค่าติดตั้งและ vat 7 %)	970,919.65	
2	กลุ่มงาน /งานครุภัณฑ์	213,129.87	
	(รวมค่าติดตั้งและ vat 7 %)		
3	กลุ่มงาน /งาน.....		
4	กลุ่มงาน /งาน.....		
5	กลุ่มงาน /งาน.....		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,184,049.52	
	ราคากลาง	1,184,049.52	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นสี่พันสี่สิบเก้าบาทห้าสิบสองสตางค์)		

(นายสมพงษ์ พงศ์สุภาพ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ภพพ

(น.ส.ภัทรกร สกุลรุ่งโรจน์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเฉลิมเกียรติ ทองเนื้อห้า)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาค่าซ่อมแซม

ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร ตำบลปลั้ว อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี 1 หลัง

ประเภท	อาคารสำนักงาน
เจ้าของอาคาร	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
สถานที่ดำเนินการ	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
แบบหมายเลข	
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4
จำนวน	2 แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่	มิถุนายน 2567
ประมาณการเลขที่	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR	ค่าซ่อมแซมทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	742,311.47	1.2224	907,401.54	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย		0%		
	เงินประกันผลงานหัก		0%		
	ดอกเบี้ยเงินกู้		7%		
	VAT		7%	63,518.11	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			970,919.65	

(นายสมพงษ์ พงศ์สุภาพ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ส.ภ.ท.ร.ภ.ร.

(น.ส.ภ.ท.ร.ภ.ร. สกฤตธีรุ่งโรจน์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเฉลิมเกียรติ ทองเนื้อห้า)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ส่วนราชการ ฝ่าย/งาน

กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา

สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณราคา จ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร ตำบลปัว อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี 1 หลัง

เจ้าของอาคาร กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.5 (ข)

จำนวน

1

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

เดือน

มิถุนายน

พ.ศ. 2567

บาท: หน่วย

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน (บาท)	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่างาน	หมายเหตุ
1	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 32,000 บีทียู 2 เครื่อง	86,000.00	7%	92,020.00	
2	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 24,000 บีทียู 2 เครื่อง	64,400.00	7%	68,908.00	
3	โต๊ะประชุม รูปตัวยู ขนาดไม่น้อยกว่า 200x480x75 cm จำนวน 12-14 ที่นั่ง จำนวน 1	17,948.00	7%	19,204.36	
4	เก้าอี้ สำนักงาน ขนาดไม่น้อยกว่า กว้าง 60 cm ลึก 65 cm สูง 91 cm จำนวน	3,313.90	7%	3,545.87	
5	เก้าอี้ สำนักงานตาข่าย ขนาด กว้าง 60 cm x ลึก 55 cm x สูง 91 cm จำนวน	27,524.90	7%	29,451.64	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
สรุป				213,129.87	



(นายสมพงษ์ พงศ์สุภาพ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(น.ส.ภัทรภร สกุลสีรุ่งโรจน์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเฉลิมเกียรติ ทองเนื้อห้า)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคา จ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร ตำบลปัว อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี	แบบเลขที่	รายการเลขที่
ฝ่าย/งาน กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน	
ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	โครงการซ่อมแซมอาคารสำนักงาน								
	งานรื้อถอนส่วนที่เสียหาย								
	1.1) รื้อถอนหน้าต่าง								
	- รื้อถอนหน้าต่าง บานเดี่ยว	5.00	ชุด	-	-	60.00	300.00	300.00	รื้อกอง
	- รื้อถอนหน้าต่าง	5.00	ชุด	-	-	100.00	500.00	500.00	รื้อกอง
	1.2) รื้อถอนประตู								
	- ประตูพร้อมวงกบ(บานเดี่ยว)	5.00	ชุด	-	-	60.00	300.00	300.00	รื้อกอง
	- ประตูพร้อมวงกบ(บานคู่)	1.00	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	รื้อกอง
	1.3) รื้อถอนสุขภัณฑ์	9.00	ชุด	-	-	100.00	900.00	900.00	รื้อกอง
	1.4) รื้อถอนพื้นเดิม								
	- พื้นปูกระเบื้อง	160.00	ตร.ม.	-	-	50.00	8,000.00	8,000.00	รื้อขนไป
	- ผนังกระเบื้องห้องน้ำ	51.25	ตร.ม.	-	-	35.00	1,793.75	1,793.75	รื้อขนไป
	1.5) รื้อถอนฝ้า	247.00	ตร.ม.	-	-	25.00	6,175.00	6,175.00	รื้อขนไป
	1.6) รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	262.85	ตร.ม.	-	-	25.00	6,571.25	6,571.25	รื้อขนไป
2	งานติดตั้ง								
	2.1) งานหน้าต่าง-ประตู								
	- หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม (น1) 3.20x1.50 ม.	3.00	บาน	2,999.00	8,997.00	942.10	2,826.30	11,823.30	
	- หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม (น2) 1.70x1.50 ม.	2.00	บาน	1,900.00	3,800.00	577.40	1,154.80	4,954.80	
	- หน้าต่างบานกระทุ้ง (น3) 0.80x1.00 ม.	5.00	บาน	687.40	3,437.00	138.30	691.50	4,128.50	
	- ประตูบานสวิงกระจกสีขา ขอบอลูมิเนียม (ป1) 1.80x2.0 ม.	1.00	บาน	3,638.40	3,638.40	1,346.10	1,346.10	4,984.50	
	- ประตูบานไม้สักแดง (ป2) 0.80x2.0 ม.	1.00	บาน	2,591.00	2,591.00	777.30	777.30	3,368.30	
	- ประตูบานเดี่ยว ขอบอลูมิเนียม (ป3) 0.80x2.0 ม.	2.00	บาน	1,235.20	2,470.40	385.20	770.40	3,240.80	
	- ประตูPVC บานเดี่ยว(ห้องน้ำ) (ป4) 0.80x2.0 ม.	2.00	บาน	1,790.00	3,580.00	280.00	560.00	4,140.00	
	2.2) งานติดตั้งฝ้า								
	- ฝ้าสกร๊ตบอร์ด หนา 4 มม. โครงคร่าวเหล็กเคลือบสังกะสี	247.00	ตร.ม.	253.00	62,491.00	75.00	18,525.00	81,016.00	
	2.3) งานติดตั้งวัสดุ								
	- มุงหลังคา (กระเบื้องลอนคู่ 0.5 x 1.2 ม.)	447.00	แผ่น	65.89	29,452.83	-	-	29,452.83	
	- ค่าแรงมุงหลังคา (กระเบื้องลอนคู่ 0.5 x 1.2 ม.)	262.85	ตร.ม.	-	-	50.00	13,142.50	13,142.50	
	- เชิงชายไม้สำเร็จรูป ปิดนกกสำเร็จรูป	32.00	เมตร	144.07	4,610.24	103.00	3,296.00	13,088.00	
	2.4) งานติดตั้งฉนวนกันความร้อนชนิด PE หนา 5 มม.	247.00	ตร.ม.	250.00	61,750.00	25.00	6,175.00	67,925.00	
	2.5) งานปูกระเบื้อง								
	- ปูกระเบื้องห้องน้ำ 8"x8"	17.50	ตร.ม.	186.92	3,271.10	201.00	3,517.50	6,788.60	
	- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ซม.	142.50	ตร.ม.	214.45	30,559.13	222.00	31,635.00	62,194.13	
	- ปูผนังกระเบื้องห้องน้ำ ขนาด 8"x10"	51.25	ตร.ม.	196.92	10,092.15	201.00	10,301.25	20,393.40	
	- บันไดปูพื้นกระเบื้องใหม่ขนาด 20x20 ซม	4.50	ตร.ม.	186.92	841.14	201.00	904.50	1,745.64	
	- ขัดเงาพื้นกระเบื้องภายนอก	117.88	ตร.ม.	123.00	14,499.24	82.00	9,666.16	24,165.40	
	- ขัดหยาบผิวพื้นหน้าอาคาร	9.00	ตร.ม.	-	-	30.00	270.00	270.00	
	2.6) งานก่อ-ฉาบ(ผนังจากกันหน้าห้องน้ำ)								
	- ผนังก่ออิฐบล็อก หนา 9 ซม.	9.66	ตร.ม.	223.00	2,154.18	91.00	879.06	3,033.24	
	- ฉาบปูนเรียบผนังภายในอาคาร	19.32	ตร.ม.	75.00	1,449.00	87.00	1,680.84	3,129.84	

ประมาณราคาจ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร ตำบลปัติ อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำศรีธาร อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี	แบบเลขที่	รายการเลขที่
ฝ่าย/งาน กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน	
ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.7) งานติดตั้งสุขภัณฑ์								
	- โถส้วมชักโครก พร้อมפלחאולף พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	5.00	ที่	6,500.00	32,500.00	450.00	2,250.00	34,750.00	ราคารวมติดตั้ง
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง	2.00	ชุด	2,300.00	4,600.00	450.00	900.00	5,500.00	
	- โถปัสสาวะชาย พร้อมפלחאולף และอุปกรณ์ครบชุด	3.00	ที่	5,500.00	16,500.00	450.00	1,350.00	17,850.00	ราคารวมติดตั้ง
	- แผงกันที่ปัสสาวะชาย	2.00	ที่	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	5.00	ที่	390.00	1,950.00	120.00	600.00	2,550.00	ราคารวมติดตั้ง
	- ก๊อกน้ำพร้อมอุปกรณ์	2.00	อัน	900.00	1,800.00	150.00	300.00	2,100.00	
	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิด HPL หนาไม่น้อยกว่า 13 มม. (ผนัง + ประตู + เสาข้าง)	5.00	ห้อง	11,000.00	55,000.00	-	-	55,000.00	ราคารวมติดตั้ง
	- สายชำระ	5.00	ชุด	300.00	1,500.00	70.00	350.00	1,850.00	
	- กระดาษกรองพลาสติก ปรับมุมขึ้นลงได้ 50x34 ซม.	2.00	ชุด	180.00	360.00	70.00	140.00	500.00	
3	งานทาสีผนัง								
	- ค่าแรงขูดล้างสีผนังเดิม	577.60	ตร.ม.	-	-	10.00	5,776.00	5,776.00	รื้อขนไป
	- ทาสีผนังเก่าภายนอก	228.00	ตร.ม.	47.00	10,716.00	34.00	7,752.00	18,468.00	
	- ทาสีผนังเก่าภายใน	349.60	ตร.ม.	36.00	12,585.60	30.00	10,488.00	23,073.60	
	- ทาสีโครงหลังคาเหล็กเดิม	91.29	ตร.ม.	58.00	5,294.84	35.00	3,195.16	8,490.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	247.00	ตร.ม.	36.00	8,892.00	30.00	7,410.00	16,302.00	
4	งานเดินไฟฟ้าใหม่	1.00	เหมา	34,898.50	34,898.50	7,395.00	7,395.00	42,293.50	
5	งานวางระบายน้ำฝนสแตนเลส								
	- วางระบายน้ำ	64.00	เมตร	700.00	44,800.00	25.00	1,600.00	46,400.00	รื้อขนไป
	- ท่อ PVC 4" ขึ้น 8.5	4.00	เมตร	155.04	620.16	25.00	100.00	720.16	
6	งานเสาและเอียงอาคาร								
	- งานรื้อกระเบื้องเอียง	16.00	ตร.ม.	-	-	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานฉาบเสาและเอียง	19.36	ตร.ม.	75.00	1,452.00	87.00	1,684.32	3,136.32	
	- งานทำกันซึม	1.00	เหมา	7,984.80	7,984.80	-	-	7,984.80	
	- ทาสีผนังเก่าภายใน	349.60	ตร.ม.	36.00	12,585.60	30.00	10,488.00	23,073.60	
7	งานม่านกันแสงพร้อมราว	1	เหมา	25,606.70	25,606.70	7,682.01	7,682.01	33,288.71	
	ราคารวมค่าแรง							742,311.47	