

สรุปราคากลางงานซ่อมแซมอาคาร

ชื่อโครงการ ข้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 และ ระดับ 3-4 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สาบ ตำบลสะเมิงใต้ อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่ 2 หลัง

ประเภท	อาคารบ้านพักข้าราชการ		
เจ้าของอาคาร	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน		
สถานที่ดำเนินการ	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สาบ ตำบลสะเมิงใต้ อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่		
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน		
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5	จำนวน	4	แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2565		ประมาณการเลขที่	

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน /งานอาคาร	2,134,883.05	
2	กลุ่มงาน /งานครุภัณฑ์	-	
3	กลุ่มงาน /งาน.....		
4	กลุ่มงาน /งาน.....		
5	กลุ่มงาน /งาน.....		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,134,883.05	
	ราคากลาง	2,134,883.05	
	ราคากลาง	(สองล้านหนึ่งแสนสามหมื่นสี่พันแปดร้อยแปดสิบสามบาทห้าสตางค์)	

(นายวุฒิพงษ์ อภิชนบุตร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสมพงษ์ พงศ์สุภาพ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ฐิตินันท์

(น.ส. ฐิตินันท์ ณ เชียงใหม่)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาค่าซ่อมแซม

ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 และ ระดับ 3-4 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สาบ ตำบลสะเมิงใต้ อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่ 2 หลัง

ประเภท	อาคารบ้านพักข้าราชการ				
เจ้าของอาคาร	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน				
สถานที่ดำเนินการ	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สาบ ตำบลสะเมิงใต้ อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่				
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา	กองพัฒนาพลังงานทดแทน	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน		
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	3	แผ่น	
ประมาณราคาเมื่อวันที่	10 ตุลาคม 2565			ประมาณการเลขที่	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR	ค่าซ่อมแซมทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2	579,412.29	1.2144	703,638.28	
2	ค่าซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการระดับ 3-4	1,063,553.62	1.2144	1,291,579.52	
สรุป		รวมเป็นเงิน		1,995,217.80	
		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		139,665.25	
		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		2,134,883.05	

เงื่อนไข

เงินล่วงหน้าจ่าย	15%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	5%
ภาษี	7%

(นายวุฒิพงษ์ อภิชนบุตร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสมพงษ์ พงศ์สุภาพ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(น.ส. รุตินันท์ ณ เชียงใหม่)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคา จ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 และ ระดับ 3-4 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สาบ ตำบลสะเมิงใต้ อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่ 2 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สาบ ตำบลสะเมิงใต้ อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ฝ่าย/งาน กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 10 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
	งานซ่อมอาคารบ้านพักระดับ 1-2							
1	งานรื้อถอนส่วนที่เสียหาย	1	เหมา	-	-	30,045.00	30,045.00	30,045.00
2	งานมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่	319	ตร.ม.	167.54	53,445.26	28.00	8,932.00	62,377.26
3	เปลี่ยนผ้าเตาดานภายนอก ระแนงสำเร็จรูป	106	ตร.ม.	561.93	59,564.58	80.00	8,480.00	68,044.58
4	เปลี่ยนผ้าเตาดานภายใน อีปซัมบอร์ดหนา 9 มม.	286	ตร.ม.	243.05	69,512.30	97.00	27,742.00	97,254.30
5	เปลี่ยนผนังซีเมนต์บอร์ดหนา 8 มม.	120	ตร.ม.	483.18	57,981.60	80.00	9,600.00	67,581.60
6	งานเชิงชาย และปิดนก	95	เมตร	177.07	16,821.65	138.00	13,110.00	29,931.65
7	งานทาสีผนังอาคาร (ภายใน - ภายนอก)	800	ตร.ม.	36.09	28,872.00	34.00	27,200.00	56,072.00
8	งานซ่อมแซมพื้นไม้ชั้นบน	100	ตร.ม.	273.88	27,388.00	102.88	10,288.00	37,676.00
9	งานซ่อมแซมห้องน้ำ							
	- พื้นปูกระเบื้อง ขนาด 8" X 8"	20	ตร.ม.	284.70	5,694.00	125.00	2,500.00	8,194.00
	- ผนังปูกระเบื้อง ขนาด 8" X 10"	50	ตร.ม.	281.53	14,076.50	125.00	6,250.00	20,326.50
	- โถส้วมชักโครก พร้อมสายชำระ	4	ชุด	3,628.83	14,515.32	368.00	1,472.00	15,987.32
	- อ่างล้างหน้า พร้อมหิ้ง และกระจกเงา	4	ชุด	1,867.50	7,470.00	438.00	1,752.00	9,222.00
	- ผักบัว + วาล์ว	4	ชุด	328.00	1,312.00	170.00	680.00	1,992.00
	- ที่ใส่สบู่ ราวแขวนผ้า และที่ใส่กระดาษชำระ	4	ชุด	870.09	3,480.36	276.00	1,104.00	4,584.36
	- ก๊อกน้ำ	4	ชุด	200.00	800.00	20.00	80.00	880.00
	- ท่อน้ำทิ้ง ท่อ PVC ขนาด 2"	26	ม.	49.68	1,291.68	20.00	520.00	1,811.68
	- ท่อโสโครก ท่อ PVC ขนาด 4"	18	ม.	176.64	3,179.52	48.00	864.00	4,043.52
	- ท่อน้ำดี ท่อ PVC ขนาด 3/4"	28	ม.	16.59	464.52	20.00	560.00	1,024.52
	- ท่อน้ำดี ท่อ PVC ขนาด 1/2"	30	ม.	13.90	417.00	20.00	600.00	1,017.00
10	งานระบบไฟฟ้า	1	เหมา	45,147.00	45,147.00	16,200.00	16,200.00	61,347.00
Sub - Total								579,412.29





ประมาณราคา จ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 และ ระดับ 3-4 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สาบ ตำบลสะเมิงใต้ อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่ 2 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สาบ ตำบลสะเมิงใต้ อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ฝ่าย/งาน กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

10

เดือน

ตุลาคม

พ.ศ.

2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
	งานซ่อมอาคารบ้านพักระดับ 3-4							
1	งานรื้อถอนส่วนที่เสียหาย	1	เหมา	-	-	40,024.85	40,024.85	40,024.85
2	งานมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่	376	ตร.ม.	167.54	63,028.55	28.00	10,533.60	73,562.15
3	เปลี่ยนผ้าเพดานภายนอก ระแนงสำเร็จรูป	41.71	ตร.ม.	561.93	23,438.10	80.00	3,336.80	26,774.90
4	เปลี่ยนผ้าเพดานภายใน อีพซัมบอร์ดหนา 9 มม.	396	ตร.ม.	243.05	96,247.80	97.00	38,412.00	134,659.80
5	เปลี่ยนผนังซีเมนต์บอร์ดหนา 8 มม.	90	ตร.ม.	483.18	43,486.20	80.00	7,200.00	50,686.20
6	งานเชิงชาย และปิดนก	110	เมตร	177.07	19,477.70	138.00	15,180.00	34,657.70
7	งานทาสีผนังอาคาร (ภายใน - ภายนอก)	980	ตร.ม.	36.09	35,368.20	34.00	33,320.00	68,688.20
8	งานเปลี่ยนพื้นไม้ชั้นบน	140	ตร.ม.	273.88	38,343.20	102.88	14,403.20	52,746.40
9	งานปูกระเบื้องพื้นอาคาร ขนาด 12" x 12"	150	ตร.ม.	326.08	48,912.00	125.00	18,750.00	67,662.00
10	งานซ่อมแซมห้องน้ำ							
	- พื้นปูกระเบื้อง ขนาด 8" X 8"	20	ตร.ม.	313.03	6,260.60	125.00	2,500.00	8,760.60
	- ผนังปูกระเบื้อง ขนาด 8" X 10"	60	ตร.ม.	281.53	16,891.80	125.00	7,500.00	24,391.80
	- โถส้วมชักโครก พร้อมสายชำระ	4	ชุด	3,628.83	14,515.32	368.00	1,472.00	15,987.32
	- อ่างล้างหน้า พร้อมหิ้ง และกระจกเงา	4	ชุด	1,867.50	7,470.00	438.00	1,752.00	9,222.00
	- ผักบัว + วาล์ว	4	ชุด	328.00	1,312.00	170.00	680.00	1,992.00
	- ที่ใส่สบู่ ราวแขวนผ้า และที่ใส่กระดาษชำระ	4	ชุด	870.09	3,480.36	276.00	1,104.00	4,584.36
	- ก๊อกน้ำ	4	ชุด	200.00	800.00	20.00	80.00	880.00
	- ท่อน้ำทิ้ง ท่อ PVC ขนาด 2"	26	ม.	49.68	1,291.68	20.00	520.00	1,811.68
	- ท่อโสโครก ท่อ PVC ขนาด 4"	18	ม.	176.64	3,179.52	48.00	864.00	4,043.52
	- ท่อน้ำดี ท่อ PVC ขนาด 3/4"	28	ม.	16.59	464.52	20.00	560.00	1,024.52
	- ท่อน้ำดี ท่อ PVC ขนาด 1/2"	30	ม.	13.90	417.00	20.00	600.00	1,017.00
11	งานประติรูป - หน้าต่าง							
	- เปลี่ยนประติรูป (ป1)	4	บาน	8,159.81	32,639.24	1,223.97	4,895.88	37,535.12
	- เปลี่ยนประติรูป (ป2)	4	บาน	3,916.59	15,666.36	587.49	2,349.96	18,016.32
	- เปลี่ยนประติรูป (ป3)	8	บาน	3,829.50	30,636.00	574.43	4,595.44	35,231.44
	- เปลี่ยนประติรูป (ป4)	4	บาน	2,745.50	10,982.00	411.83	1,647.32	12,629.32
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น1)	8	บาน	4,469.34	35,754.72	670.40	5,363.20	41,117.92
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น2)	4	บาน	3,025.58	12,102.32	453.84	1,815.36	13,917.68
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น3)	4	บาน	2,070.86	8,283.44	310.63	1,242.52	9,525.96
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น4)	4	บาน	1,200.56	4,802.24	180.08	720.32	5,522.56
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น5)	6	บาน	497.73	2,986.38	74.66	447.96	3,434.34
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น6)	14	บาน	1,207.28	16,901.92	181.09	2,535.26	19,437.18
12	งานระบบไฟฟ้า	1	เหมา	48,681.30	48,681.30	18,320.00	18,320.00	67,001.30



สุทินันท์



13	งานโรงจอดรถ							
	- งานดินชุด	12	ลบ.ม.	-	-	148.00	1,776.00	1,776.00
	- ดินถม	7.88	ลบ.ม.	350.00	2,758.00	100.00	788.00	3,546.00
	- ฐานราก + เสาตอม่อ	10	ชุด	1,706.67	17,066.70	256.00	2,560.00	19,626.70
	- งานโครงเหล็กรูปพรรณ	2192.04	กก.	28.72	62,955.39	4.31	9,447.69	72,403.08
	- งานยึดเสาเหล็กเสากับตอม่อ	10	ชุด	1,174.93	11,749.30	176.24	1,762.40	13,511.70
	- งานหลังคาเมทัลชีท	320.00	ม.	166.70	53,344.00	40.00	12,800.00	66,144.00
Sub - Total								1,063,553.62

วิศิษฐ์


