

สรุปราคากลางงานซ่อมแซมอาคาร

ชื่อโครงการ ปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 , ระดับ 3-4 , ระดับ 5-6 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่แมว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่ 3 หลัง

ประเภท	อาคารบ้านพักข้าราชการ		
เจ้าของอาคาร	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน		
สถานที่ดำเนินการ	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่แมว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่		
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน			
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5	จำนวน	4	แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2565		ประมาณการเลขที่	

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน /งานอาคาร	2,398,314.62	
2	กลุ่มงาน /งาน.....		
3	กลุ่มงาน /งาน.....		
4	กลุ่มงาน /งาน.....		
5	กลุ่มงาน /งาน.....		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,398,314.62	
	ราคากลาง	2,398,314.62	
	ราคากลาง	สองล้านสามแสนเก้าหมื่นแปดพันสามร้อยสิบสี่บาทหกสิบสองสตางค์	

(นายวุฒิพงษ์ อภิชนบุตร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสมพงษ์ พงศ์สุภาพ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

จิกันันท์

(น.ส. จิตินันท์ ณ เชียงใหม่)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาค่าซ่อมแซม

ชื่อโครงการ ปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 , ระดับ 3-4 , ระดับ 5-6 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่มาว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่ 3 หลัง

ประเภท	อาคารบ้านพักข้าราชการ		
เจ้าของอาคาร	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน		
สถานที่ดำเนินการ	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่มาว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่		
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา กองพัฒนาพลังงานทดแทน	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	จำนวน	3	แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2565			ประมาณการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR	ค่าซ่อมแซมทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2	882,073.21	1.2151	1,071,807.16	
2	ค่าซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการระดับ 3-4	804,639.91	1.2151	977,717.96	
3	ค่าซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการระดับ 5-6	157,921.50	1.2151	191,890.41	
สรุป		รวมเป็นเงิน		2,241,415.53	
		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		156,899.09	
		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		2,398,314.62	

เงื่อนไข

เงินล่วงหน้าจ่าย	15%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	6%
ภาษี	7%

(นายวุฒิพงษ์ อภิชนบุตร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสมพงษ์ พงศ์สุภาพ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

วิฑูรย์รัตน์
(น.ส. วิฑูรย์รัตน์ ณ เชียงใหม่)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคา ปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 , ระดับ 3-4 , ระดับ 5-6 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่มาว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่ 3 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่มาว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

28

เดือน

ธันวาคม

พ.ศ.

2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
	งานซ่อมอาคารบ้านพักระดับ 1-2							
1	งานรื้อถอนส่วนที่เสียหาย	1	เหมา	-	-	33,175.00	33,175.00	33,175.00
2	งานมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่	320	ตร.ม.	170.81	54,659.20	28.00	8,960.00	63,619.20
3	เปลี่ยนฝ้าเพดานภายนอก ระแนงสำเร็จรูป	100	ตร.ม.	649.35	64,935.00	80.00	8,000.00	72,935.00
4	เปลี่ยนฝ้าเพดานภายใน อิฐซีเมนต์บอร์ดหนา 9 มม.	230	ตร.ม.	329.42	75,766.60	97.00	22,310.00	98,076.60
5	เปลี่ยนผนังซีเมนต์บอร์ดหนา 8 มม.	110	ตร.ม.	581.35	63,948.50	80.00	8,800.00	72,748.50
5	งานเชิงชาย และปิดนก	87	เมตร	290.18	25,245.66	138.00	12,006.00	37,251.66
6	งานทาสีผนังอาคาร (ภายใน - ภายนอก)	700	ตร.ม.	62.59	43,813.00	38.00	26,600.00	70,413.00
7	งานซ่อมแซมพื้นไม้ชั้นบน	100	ตร.ม.	261.88	26,188.00	90.88	9,088.00	35,276.00
8	งานปูกระเบื้องพื้นอาคาร ขนาด 8" x 8"	40	ตร.ม.	352.78	14,111.20	125.00	5,000.00	19,111.20
9	งานปูกระเบื้องพื้นอาคาร ขนาด 12" x 12"	120	ตร.ม.	453.90	54,468.00	125.00	15,000.00	69,468.00
10	งานซ่อมแซมห้องน้ำ							
	- พื้นปูกระเบื้อง ขนาด 8" X 8"	15	ตร.ม.	352.78	5,291.70	125.00	1,875.00	7,166.70
	- ผนังปูกระเบื้อง ขนาด 8" X 10"	45	ตร.ม.	304.38	13,697.10	125.00	5,625.00	19,322.10
	- โถส้วมชักโครก พร้อมสายชำระ	4	ชุด	3,628.83	14,515.32	368.00	1,472.00	15,987.32
	- อ่างล้างหน้า พร้อมท่อน้ำ และกระจกเงา	4	ชุด	1,867.50	7,470.00	438.00	1,752.00	9,222.00
	- ฝักบัว + วาล์ว	4	ชุด	328.00	1,312.00	70.00	280.00	1,592.00
	- ที่ใส่สบู่ ราวแขวนผ้า และที่ใส่กระดาษชำระ	4	ชุด	417.00	1,668.00	210.00	840.00	2,508.00
	- ก๊อกน้ำ และ ตะแกรงดักผม	4	ชุด	231.25	925.00	95.00	380.00	1,305.00
	- ท่อน้ำทิ้ง ท่อ PVC ขนาด 2"	26	ม.	41.40	1,076.40	20.00	520.00	1,596.40
	- ท่อโสโครก ท่อ PVC ขนาด 4"	20	ม.	137.62	2,752.40	55.00	1,100.00	3,852.40
	- ท่อน้ำดี ท่อ PVC ขนาด 3/4"	25	ม.	14.41	360.25	20.00	500.00	860.25
	- ท่อน้ำดี ท่อ PVC ขนาด 1/2"	30	ม.	11.84	355.20	20.00	600.00	955.20
	- อุปกรณ์ประปา	2	บ่อ	-	-	500.00	1,000.00	1,000.00
11	งานซ่อมแซมปรับปรุงบันได	1	เหมา	12,000.00	12,000.00	3600.00	3,600.00	15,600.00
13	งานประตูดู - หน้าต่าง							
	- เปลี่ยนประตู (ป1)	4	บาน	5,937.95	23,751.80	890.69	3,562.76	27,314.56
	- เปลี่ยนประตู (ป2)	4	บาน	5,874.00	23,496.00	881.10	3,524.40	27,020.40
	- เปลี่ยนประตู (ป3)	8	บาน	3,904.82	31,238.56	585.72	4,685.76	35,924.32
	- เปลี่ยนประตู (ป4)	4	บาน	3,829.50	15,318.00	574.43	2,297.72	17,615.72
	- เปลี่ยนประตู (ป5)	4	บาน	2,745.50	10,982.00	411.83	1,647.32	12,629.32
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น1)	12	บาน	3,367.69	40,412.28	505.15	6,061.80	46,474.08
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น2)	4	บาน	670.93	2,683.72	100.64	402.56	3,086.28
14	งานระบบไฟฟ้า	1	เหมา	45,147.00	45,147.00	13,820.00	13,820.00	58,967.00
Sub - Total								882,073.21


 ฐิติพันธ์
 

ประมาณราคา ปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 , ระดับ 3-4 , ระดับ 5-6 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่มาว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่ 3 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่มาว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

28

เดือน

ธันวาคม

พ.ศ.

2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
	งานซ่อมอาคารบ้านพักระดับ 3-4							
1	งานรื้อถอนส่วนที่เสียหาย	1	เหมา	-	-	31,770.50	31,770.50	31,770.50
2	งานมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่	350	ตร.ม.	170.81	59,783.50	28.00	9,800.00	69,583.50
3	เปลี่ยนผ้าเพดานภายนอก ระแนงสำเร็จรูป	37	ตร.ม.	649.35	24,025.95	80.00	2,960.00	26,985.95
4	เปลี่ยนผ้าเพดานภายใน อีพซัมบอร์ดหนา 9 มม.	230	ตร.ม.	329.42	75,766.60	97.00	22,310.00	98,076.60
5	เปลี่ยนผนังซีเมนต์บอร์ดหนา 8 มม.	80	ตร.ม.	581.35	46,508.00	80.00	6,400.00	52,908.00
6	งานเชิงชาย และปิดนก	100	เมตร	290.18	29,018.00	138.00	13,800.00	42,818.00
7	งานทาสีผนังอาคาร (ภายใน - ภายนอก)	850	ตร.ม.	62.59	53,201.50	38.00	32,300.00	85,501.50
8	งานเปลี่ยนพื้นไม้ชั้นบน	135	ตร.ม.	261.88	35,353.80	90.88	12,268.80	47,622.60
9	งานปูกระเบื้องพื้นอาคาร ขนาด 12" x 12"	144	ตร.ม.	453.90	65,361.60	125.00	18,000.00	83,361.60
10	งานซ่อมแซมห้องน้ำ							
	- พื้นปูกระเบื้อง ขนาด 8" X 8"	17.5	ตร.ม.	352.78	6,173.65	125.00	2,187.50	8,361.15
	- ผนังปูกระเบื้อง ขนาด 8" X 10"	14.3	ตร.ม.	304.38	4,352.63	125.00	1,787.50	6,140.13
	- โถส้วมชักโครก พร้อมสายชำระ	4	ชุด	3,628.83	14,515.32	368.00	1,472.00	15,987.32
	- อ่างล้างหน้า พร้อมท่อน้ำ และกระจกเงา	4	ชุด	1,867.50	7,470.00	438.00	1,752.00	9,222.00
	- ฝักบัว + วาล์ว	4	ชุด	328.00	1,312.00	170.00	680.00	1,992.00
	- ที่ใส่สบู่ ราวแขวนผ้า และที่ใส่กระดาษชำระ	4	ชุด	417.00	1,668.00	210.00	840.00	2,508.00
	- ก๊อกน้ำ	4	ชุด	231.25	925.00	25.00	100.00	1,025.00
	- ท่อน้ำทิ้ง ท่อ PVC ขนาด 2"	26	ม.	41.40	1,076.40	20.00	520.00	1,596.40
	- ท่อโถโครก ท่อ PVC ขนาด 4"	18	ม.	147.20	2,649.60	48.00	864.00	3,513.60
	- ท่อน้ำดี ท่อ PVC ขนาด 3/4"	28	ม.	16.59	464.52	20.00	560.00	1,024.52
	- ท่อน้ำดี ท่อ PVC ขนาด 1/2"	30	ม.	13.90	417.00	20.00	600.00	1,017.00
	- สุ่มสิ่งปฏิกูล	4	บ่อ	-	-	500.00	2,000.00	2,000.00
11	งานซ่อมแซมปรับปรุงบันได	1	เหมา	12,000.00	12,000.00	3,600.00	3,600.00	15,600.00
13	งานประติมากรรม - หน้าต่าง							
	- เปลี่ยนประติมากรรม (ป1)	4	บาน	6,230.21	24,920.84	934.53	3,738.12	28,658.96
	- เปลี่ยนประติมากรรม (ป2)	4	บาน	3,273.39	13,093.56	491.01	1,964.04	15,057.60
	- เปลี่ยนประติมากรรม (ป3)	8	บาน	3,186.30	25,490.40	477.95	3,823.60	29,314.00
	- เปลี่ยนประติมากรรม (ป4)	4	บาน	2,745.50	10,982.00	411.83	1,647.32	12,629.32
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น1)	8	บาน	3,129.34	25,034.72	469.40	3,755.20	28,789.92
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น2)	4	บาน	2,033.98	8,135.92	305.10	1,220.40	9,356.32
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น3)	4	บาน	2,070.86	8,283.44	310.63	1,242.52	9,525.96
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น4)	4	บาน	1,200.56	4,802.24	180.08	720.32	5,522.56
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น5)	6	บาน	176.13	1,056.78	26.42	158.52	1,215.30
14	งานระบบไฟฟ้า	1	เหมา	40,844.60	40,844.60	15,110.00	15,110.00	55,954.60
Sub - Total								804,639.91


 31/12/65

ประมาณราคา ปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 , ระดับ 3-4 , ระดับ 5-6 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่มาว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่ 3 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่มาว ตำบลม่อนปิ่น อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่	แบบเลขที่	รายการเลขที่
ฝ่าย/งาน	กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน	กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน	
ประมาณการโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	28 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1	งานซ่อมอาคารบ้านพักระดับ 5-6							
1	เปลี่ยนผ้าเพดานภายใน ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.	130	ตร.ม.	329.42	42,824.60	97.00	12,610.00	55,434.60
2	งานทาสีผนังอาคาร (ภายใน - ภายนอก)	150	ตร.ม.	62.59	9,388.50	38.00	5,700.00	15,088.50
3	งานเปลี่ยนพื้นไม้ชั้นบน	60	ตร.ม.	1,153.72	69,223.20	302.92	18,175.20	87,398.40
Sub - Total								157,921.50

ผู้จัดทำ

h

on