



กรมพัฒนาพลังงานทดแทน
และอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน
จ้างปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครัว
โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน
จังหวัดแม่ฮ่องสอน ๒ หลัง

กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา
กองพัฒนาพลังงานทดแทน


(ว่าที่ ร.ต.วรพจน์ รักผ่อง)
วิศวกรไฟฟ้าชำนาญการพิเศษ


(นายไกรวิชญ์ ชัยปิติ)
วิศวกรปฏิบัติการ


(นายบุรี บัวเกิด)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน

จ้างปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครัว

โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน 2 หลัง

1. ความเป็นมา

โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน เป็นโครงการไฟฟ้าพลังน้ำขนาดเล็ก ซึ่งอยู่ในรับผิดชอบของกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน จากการตรวจสอบพบว่าอาคารบ้านพักเกิดการชำรุดทรุดโทรมเนื่องจากใช้งานมาเป็นเวลานาน ดังนั้น กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน มีความประสงค์จ้างปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครัว จำนวน 2 หลัง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ติดตามวัตถุประสงค์ของโครงการฯ เกิดความปลอดภัยและแข็งแรง

2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด ครอบครัว 4 โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน 2 หลัง เพื่อเป็นการซ่อมบำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และมีความปลอดภัยในการพักอยู่อาศัยของเจ้าหน้าที่

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคาและเอกสารประกอบการเสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็น หุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้มีผลงานและแนบหนังสือรับรองผลงานในงานก่อสร้างอาคาร หรือซ่อมแซมอาคาร หรืองานที่มีลักษณะงานคล้ายคลึงกันกับงานว่าจ้างในครั้งนี้ ที่มีวงเงินในสัญญาหนึ่งไม่น้อยกว่า 900,000.00 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน) โดยเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานเชื่อถือและจะต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ครบถ้วนตามสัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานที่ย้อนหลังไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่ส่งมอบงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคา

4. เอกสารประกอบการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม สำเนาหนังสือแสดงวัตถุประสงค์ในการทำการค้าหรือประกอบธุรกิจของนิติบุคคลนั้นๆ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) บัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรง ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วยพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(4) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(5) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(5.1) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นใบเสนอราคา ที่มีรายละเอียดปริมาณงาน (Bill of Quantities , BOQ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ตามเอกสารภาคผนวก ก

(5.2) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเป็นผู้มีผลงานและแนบหนังสือรับรองผลงานในงานก่อสร้างอาคาร หรือซ่อมแซมอาคาร หรืองานที่มีลักษณะงานคล้ายคลึงกันกับงานว่าจ้างในครั้งนี้ ที่มีวงเงินในสัญญาหนึ่งไม่น้อยกว่า 900,000.00 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน) โดยเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานเชื่อถือและจะต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ครบถ้วนตามสัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานที่ดีย้อนหลังไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่ส่งมอบงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ ยื่นเอกสารประกวดราคา

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

5. ขอบเขตของงาน

- การปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครัว โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน 2 หลัง ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบ

- รายการต่างๆ และตำแหน่งในการดำเนินการอาจเปลี่ยนแปลงได้ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของ คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือสภาพหน้างาน

ทั้งนี้ในงานซ่อมปรับปรุงตามรายการต่างๆในแบบ ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดมาตรฐานด้านเทคนิค (ด้านวิศวกรรม) ซึ่งผู้เสนอราคาจะได้รับพร้อมแบบงานปรับปรุงอาคาร บ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครัว โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมือง แม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน 2 หลัง

6. การเสนอราคา

6.1 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐาน แสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

6.2 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคา พร้อมจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน และลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจนตามเอกสารประกอบการประกวดราคาภาคผนวก 1

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

6.3 ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

6.4 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ พพ. ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

6.5 คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นหรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม และคณะกรรมการฯ เชื่อว่าการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมคณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ พพ. จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าว เป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ พพ. จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของ พพ.

6.6 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (1) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (2) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่าย ทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (3) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (4) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่ยื่นแล้วไม่ได้
- (5) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

7. หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา

พพ. ใช้หลักเกณฑ์ราคา (Price) ในการพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา โดยพิจารณาจากราคารวมต่ำสุด และถูกต้องตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน

8. วงเงินในการว่าจ้าง

วงเงินงบประมาณ 1,864,000.00 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นสี่พันบาทถ้วน) โดยราคากลางเป็นเงินงบประมาณทั้งสิ้น 1,848,231.09 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นแปดพันสองร้อยสามสิบเอ็ดบาทเก้าสตางค์)

9. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาในการปฏิบัติงานต้องแล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

10. งานเอกสารที่ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการ

10.1 ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงาน กรรมวิธีการปฏิบัติงาน วิศวกรผู้ควบคุมงานพร้อมแบบฟอร์มการตรวจสอบและทดสอบให้กรมฯ พิจารณานุมัติภายใน 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

10.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือแจ้งให้กรมฯ ทราบก่อนล่วงหน้า เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 10 วัน ก่อนเข้าปฏิบัติงานที่หน้างาน ทั้งนี้ในการปฏิบัติงานประจำวัน ผู้รับจ้างจะต้องส่ง Daily Request เพื่อขออนุญาตเข้าปฏิบัติงานต่อผู้ควบคุมงานก่อนเข้าปฏิบัติงานในแต่ละวัน

11. การจ่ายเงิน

จ่ายตามงวดงานเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

11.1 งวดที่ 1 จำนวน 25 % ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้รับการอนุมัติผู้ควบคุมงาน และแผนการปฏิบัติงาน รวมทั้งได้ดำเนินการ งานรื้อถอน , งานโครงหลังคา , งานมุงกระเบื้องหลังคา , งานโครงสร้างส่วนที่ต่อเติม แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุการได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

11.2 งวดที่ 2 จำนวน 40 % ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานผนัง , งานพื้นปูกระเบื้อง , งานติดตั้งประตูหน้าต่าง , งานติดตั้งสุขภัณฑ์ , งานเดินท่อระบบสุขาภิบาลและระบบบำบัดของเสีย แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุการได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

11.3 งวดที่ 3 จำนวน 35 % ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จตามสัญญา พร้อมจัดส่งเอกสารต่าง ๆ และแบบก่อสร้างจริง (Asbuilt Drawing) ลงในกระดาษขาว (A3) 3 ชุด และ Copy files ลง Handy Drive โดยส่งมอบให้ พพ. และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุการได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

12. การปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 0.10 ของค่าจ้างทั้งหมดในสัญญาต่อวัน

13. ระยะเวลารับประกันผลงาน

13.1 วัสดุ อุปกรณ์ อะไหล่ ที่จะใช้ในงานปรับปรุงในครั้งนี้จะต้องเป็นผลิตภัณฑ์มาตรฐานเป็นของใหม่ ยังไม่ผ่านการใช้งานมาก่อน โดยผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความเสียหายของงานและการเกิดชำรุดบกพร่อง อันเนื่องมาจากการดำเนินการของผู้รับจ้างที่ขาดคุณภาพ หรือใช้วัสดุไม่ดีพอในการปฏิบัติงานในครั้งนี้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับถัดจากวันที่ พพ. ได้ตรวจรับมอบงานงวดสุดท้าย ทั้งนี้หากพบข้อชำรุดบกพร่องในระยะเวลารับประกันผลงานผู้รับจ้างต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 14 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

13.2 การถอด ประกอบ และติดตั้ง พร้อมทดสอบ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างทั้งสิ้นที่จะต้องดำเนินการให้ได้มาตรฐานทางวิศวกรรม และตามข้อกำหนดรายละเอียดเฉพาะด้านเทคนิค(ด้านวิศวกรรม)

13.3 ผู้รับจ้างจะต้องใช้ความระมัดระวังในการปฏิบัติงาน โดยมีให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการและเอกชน รวมทั้งสาธารณูปโภคต่าง ๆ ความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเองทั้งหมด

14. การสงวนสิทธิ์

14.1 กรมาฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเลือกใช้ชนิด ขนาดและเปลี่ยนแปลงปริมาณงาน และส่วนประกอบอื่นๆ ตลอดจนการเพิ่มหรือลดรายการ และหากผู้เสนอราคาแนบเอกสารตามที่กำหนดในข้อ 4 ไม่ครบถ้วน กรมาฯ สงวนสิทธิ์ที่จะตัดสิทธิ์ในการเข้าเสนอราคาของผู้เสนอราคารายนั้นๆ

14.2 ปริมาณงานและรายละเอียดข้อมูลต่างๆ ในข้อกำหนดรายละเอียด เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นสำหรับการเสนอราคาเท่านั้น วัสดุอุปกรณ์อื่นๆ แม้มิได้ระบุไว้ แต่มีความจำเป็นในการดำเนินการเพื่อให้สามารถใช้งานได้ดีเป็นไปตามวัตถุประสงค์ก็ให้ถือรวมอยู่ในการเสนอราคาด้วย ผู้เสนอราคาไม่อาจนำมากล่าวอ้างขอเพิ่มวงเงิน หรือเวลาตามที่ระบุในสัญญาได้ ปริมาณงานและข้อมูลรายละเอียดที่แท้จริงผู้เสนอราคาสามารถเดินทางไป ดูสถานที่ พร้อมทั้งสำรวจสภาพหน้างาน เพื่อเป็นข้อมูลในการเสนอราคาได้

14.2 การจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้จะลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงได้เมื่อ พรบ. งบประมาณ ปี พ.ศ. 2569 มีผลใช้บังคับ และได้รับการอนุมัติจัดสรรเงินงบประมาณจากสำนักงบประมาณแล้ว พพ. สงวนสิทธิ์ในการยกเลิกการประกวดราคาในครั้งนี้หากไม่ได้รับอนุมัติงบประมาณ ทั้งนี้ผู้เสนอราคาไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ได้

สรุปราคากลางงานซ่อมแซมอาคาร

ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครั้ว โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา

ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน 2 หลัง

ส่วนราชการ

ประเภท อาคาร

เจ้าของอาคาร กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงาตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

แบบเลขที่

ประมาณราคาตาม ปร.4 , ปร.5

จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ประมาณการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน/อาคาร		
2	กลุ่มงาน/งานครุภัณฑ์		
3	กลุ่มงาน/งาน.....		
4	กลุ่มงาน/งาน.....		
5	กลุ่มงาน/งาน.....		
	รวมทั้งสิ้น		
ตัวอักษร			

0000 ml

นร

9.2.2

สรุปผลค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครัว โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน
จังหวัดแม่ฮ่องสอน 2 หลัง

เจ้าของอาคาร กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ประมาณการเลขที่

ที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	จ้างปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ				
	ขนาด 4 ครอบครัว 2 หลัง				
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%				
	เงื่อนไข Factor				
	เงินล่วงหน้าจ่าย (A)		0%		
	เงินประกันผลงานหัก (R)		0%		
	ดอกเบี้ยเงินกู้ (I)		7%		
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)		7%		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				
	คิดเป็นเงินประมาณ (ปัดเศษ)				
	ตัวอักษร				

๐๓๓/๓

๓๕

๙๓๓

รายการปริมาณงานและราคา

โครงการ จัดปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครั้ว โครงการไฟฟ้าพลังงานแสงสว่าง ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน 2 หลัง
สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังงานแสงสว่าง ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

ประมาณราคามือวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักพนักงาน								
	งานหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่สี ขนาด 0.5x1.20 ม.หนา 5 มม.	582.00	แผ่น						
	- รางซายไม้เนื้อแข็ง 1"x6"	156.00	เมตร						
	- รางซายไม้เนื้อแข็ง 1"x8"	156.00	เมตร						
	- แผ่นปิดกันลมสำเร็จรูป PVC	156.00	เมตร						
	- ตะปูเกลียวปลายฉวยยัดลอนคู่ 100 มม.	582.00	ตัว						
	- ตะปูเกลียวปลายฉวย 62.5 มม.	125.00	ตัว						
	- ครอบเส้นหลังคาเคลือบสี ขนาด 0.23x0.50 ม.หนา 5 มม.	14.00	แผ่น						
	- ครอบเส้นตะขั่ว ขนาด 0.30x0.17 ม.หนา 5 มม.	56.00	แผ่น						
	- ครอบโค้ง 3 ทาง	2.00	แผ่น						
	- ครอบเปิดจั่ว	4.00	แผ่น						
	- ค่าแรงถืออวนวัดมุมหลังคากระเบื้องลอนคู่	349.20	ตร.ม.						รื้อกอง
	- ค่าแรงมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่	349.20	ตร.ม.						
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง								
	2								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าใยสังกะสี หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	143.00	ตร.ม.						
	- ฝ้าใยสังกะสี หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	12.00	ตร.ม.						
	- ฝ้าใยสังกะสี หนา 6 มม.โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	80.00	ตร.ม.						
	- ค่าแรงรื้อฝ้าเพดาน(รื้อขึ้นไป)	235.00	ตร.ม.						รื้อขึ้นไป
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง								

อนร

นร

วิน

รายการปริมาณงานและราคา

โครงการ จัดทำปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครัว โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักพนักงาน								
	งานผิวพื้น								
	- พื้นกระเบื้องเคลือบ ขนาด 40x40 ซม.	143.00	ตร.ม.						
	- พื้นกระเบื้องเคลือบผิวหยาบ ขนาด 40x40 ซม.	88.00	ตร.ม.						
	- ค่าแรงจี้กระเบื้องพื้นและผนัง(เรือชนไป)	192.00	ตร.ม.						เรือชนไป
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง								
4	งานผนัง								
	- ห้อยน้ำปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 0.20x0.20 ม.	37.00	ตร.ม.						
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง								
5	งานทาสี								
	- สีนํ้าอะคริลิคสำหรับภายนอกชนิดกึ่งเงา (รองพื้นปูนเก่า 1 เที่ยว ทับหน้า 2 เที่ยว)	102.00	ตร.ม.						
	- สีนํ้าอะคริลิคสำหรับภายในชนิดกึ่งเงา (รองพื้นปูนเก่า 1 เที่ยว ทับหน้า 2 เที่ยว)	393.00	ตร.ม.						
	- สีฟ้าพุดาน(รองพื้น 1 เที่ยว ทับหน้า 2 เที่ยว)	235.00	ตร.ม.						
	- ทาบริเวณผนังภายนอกและภายใน(สีน้ำมันทับหน้า 2 เที่ยว)	35.00	ตร.ม.						
	- ทาโครงหลังคาเหล็ก(สีรองพื้นกับสีน้ำมันทั่วไป 1 เที่ยวสีน้ำมันทับหน้า 2 เที่ยว)	30.00	ตร.ม.						
	- ค่าแรงช่างทำความสะอาดสีผนังเดิม	495.00	ตร.ม.						
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง								

ans N

ans

ans

รายการปริมาณงานและราคา

โครงการ จัดปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครั้ว โครงการไฟฟ้าพลังงานแสงสง่า ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังงานแสงสง่า ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

ประมาณราคามือวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักพนักงาน								
	งานประติรูป - ฝ้าต่าง								
	- เปลี่ยนประติรูป (ป1)	12.00	ชุด						
	- เปลี่ยนประติรูป (ป2)	4.00	ชุด						
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น1)	4.00	ชุด						
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น2)	8.00	ชุด						
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น3)	4.00	ชุด						
	- เปลี่ยนหน้าต่าง (น4)	4.00	ชุด						
	- ค่าแรงหรือถอนประติรูป-หน้าต่าง	36.00	ชุด						รื้อถอน
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง								
7	งานสุขภัณฑ์								
	- ได้ตัวนั่งราบแบบชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด						
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด พร้อมกระจกเงา	4.00	ชุด						
	- ผักบัวสายอ่อนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด						
	- ราวจับแขวนผ้าเช็ดตัวแบบฝังผนัง	4.00	ชุด						
	- สายฉีดชำระชนิดสายอ่อน	4.00	ชุด						
	- ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมเคาน์เตอร์ขา	4.00	ชุด						
	- ที่ใส่สบู่พร้อมเคาน์เตอร์ขา	4.00	ชุด						
	- ก๊อกน้ำทองเหลือง ขนาด 1/2"	8.00	ชุด						
	- ตะแกรงทองเหลืองชุบ โครมมีเยม มีฝาครอบกับกลั่น ขนาด 2"	4.00	ชุด						
	- ฝาทองเหลือง ขนาด 6"	4.00	ชุด						
	- ท่อน้ำดี PVC ขนาด 1/2"	12.00	เมตร						

one

๑๕

๑๖

รายการปริมาณงานและราคา

โครงการ จัดปรับปรุงอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่โครงการ ขนาด 4 ครอบครัว โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะงา ตำบลหมอกจำแป่ อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักพนักงาน								
	- ท่อน้ำทิ้ง PVC ขนาด 2"	12.00	เมตร						
	- ท่อใส่โครก PVC ขนาด 4"	4.00	เมตร						
	- งานร้อยถนนสุขุมวิท	4.00	ชุด						ร้อยเอง
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง								
8	หมวดงานไฟฟ้า								
	- แล่ไฟฟ้าพลังแสงอาทิตย์ 3 ช่อง	5.00	ชุด						
	- ตู้คอนซูมเมอร์ชนิด 6 ช่อง วงจรย่อย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	5.00	ชุด						
	- หลอด LED T8 1x9W พร้อมโคมไฟแบบเปลือย 60 ซม.	22.00	ชุด						
	- หลอด LED T8 1x18W พร้อมโคมไฟแบบเปลือย 120 ซม.	4.00	ชุด						
	- 1-สวิตช์ไฟฟ้าเปิด-ปิดทางเดียว 16A 250V พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	8.00	ชุด						
	- 3-สวิตช์ไฟฟ้าเปิด-ปิดทางเดียว 16A 250V พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	4.00	ชุด						
	- เต้ารับคู่แบบมีกราวด์ 16A 250V พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	16.00	ชุด						
	- เต้ารับแบบมีกราวด์ 16A 250V มีฝาครอบกันน้ำพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	4.00	ชุด						
	- สาย IEC-01 (THW) 2.5 ตร.มม.	360.00	เมตร						
	- สาย IEC-01 (THW) 1.5 ตร.มม.	72.00	เมตร						
	- ท่อ PVC ร้อยสายไฟฟ้าขนาด 2" พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	55.00	เมตร						
	- ท่อ PVC ร้อยสายไฟฟ้าขนาด 1/2" พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	170.00	เมตร						
	- รangkaianสายไฟ PVC แบบโปร่ง	48.00	เมตร						
	- อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	4.00	ชุด						
	- แท่งกราวด์ Ground Rod ขนาด 5/8" x 8" ใต้ฐานมาตรฐาน UL or IEC	1.00	ชุด						
	- ปอดต่อสายกราวด์ Ground Pit (Concrete)	1.00	ชุด						
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง								
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงทั้งสิ้น								

2024/11

หน้า 4/4