

สรุปราคากลางงานซ่อมแซมอาคาร

ชื่อโครงการ จ้างซ่อมอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำคลองตุสน ตำบลทุ่งนุ้ย อำเภอควนกาหลง จังหวัดสตูล 1 หลัง

ประเภท	อาคารสำนักงาน
เจ้าของอาคาร	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
สถานที่ดำเนินการ	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำคลองตุสน ตำบลทุ่งนุ้ย อำเภอควนกาหลง จังหวัดสตูล
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
แบบหมายเลข	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5	จำนวน 4 แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2564	ประมาณการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน /งานอาคาร (รวมค่าติดตั้งและ vat 7 %)	1,140,096.24	
2	กลุ่มงาน /งานครุภัณฑ์	161,007.18	
	(รวมค่าติดตั้งและ vat 7 %)		
3	กลุ่มงาน /งาน.....		
4	กลุ่มงาน /งาน.....		
5	กลุ่มงาน /งาน.....		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,301,103.42	
	ราคากลาง	1,301,103.42	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านสามแสนหนึ่งพันหนึ่งร้อยสามบาทสี่สิบสองสตางค์)		

สรุปผลการประมาณราคาค่าซ่อมแซม

ชื่อโครงการ จ้างซ่อมอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำคลองตุสน ตำบลทุ่งนุ้ย อำเภอควนกาหลง จังหวัดสตูล 1 หลัง

ประเภท	อาคารสำนักงาน				
เจ้าของอาคาร	กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน				
สถานที่ดำเนินการ	โครงการไฟฟ้าพลังน้ำคลองตุสน ตำบลทุ่งนุ้ย อำเภอควนกาหลง จังหวัดสตูล				
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน				
แบบหมายเลข					
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	2	แผ่น	
ประมาณราคาเมื่อวันที่	4 กุมภาพันธ์ 2564			ประมาณการเลขที่	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR	ค่าซ่อมแซมทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	873,870.66	1.2193	1,065,510.50	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย		0%		
	เงินประกันผลงานหัก		10%		
	ดอกเบี้ยเงินกู้		5%		
	VAT		7%	74,585.74	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,140,096.24	

ส่วนราชการ ฝ่าย/งาน

กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา

สำนัก/กอง

กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประเภท จ้างซ่อมอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำคลองตุน ตำบลทุ่งนุ้ย อำเภอกวนกาหลง จังหวัดสตูล 1 หลัง

เจ้าของอาคาร กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำคลองตุน ตำบลทุ่งนุ้ย อำเภอกวนกาหลง จังหวัดสตูล

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน กรม พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.5 (ข)

จำนวน

1

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

4

เดือน

กุมภาพันธ์

พ.ศ. 2564

บาท: หน่วย

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน (บาท)	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่างาน	หมายเหตุ
1	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 24,000 บีทียู 2 เครื่อง	60,264.00	7%	64,482.48	
2	โต๊ะประชุม ขนาด 420x150 cm จำนวน 12-14 ที่นั่ง จำนวน 1 ชุด	22,900.00	7%	24,503.00	
3	โต๊ะทำงาน 5 ล้นชัก ซ้าย-ขวา ขนาด w.150/180/200 cm จำนวน 1 ตัว	9,590.00	7%	10,261.30	
4	โต๊ะทำงาน 4 ล้นชัก ซ้าย-ขวา ขนาด 180x80 cm จำนวน 2 ตัว	10,380.00	7%	11,106.60	
5	เก้าอี้สำนักงานขนาด กว้าง 62 cm ลึก 65 cm สูง 91 cm จำนวน 1 ตัว	3,690.00	7%	3,948.30	
6	เก้าอี้สำนักงานขนาด กว้าง 64 cm ลึก 70 cm สูง 102-112 cm	38,870.00	7%	41,590.90	
	จำนวน 13 ตัว				
7	เก้าอี้สำนักงานขนาด กว้าง 65 cm ลึก 65 cm สูง 100 cm จำนวน 2 ตัว	4,780.00	7%	5,114.60	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
สรุป	รวมค่างาน (หนึ่งแสนหกหมื่นหนึ่งพันเจ็ดบาทสิบแปดสตางค์)			161,007.18	

ประมาณราคา จ้างซ่อมอาคารสำนักงานโครงการไฟฟ้าพลังน้ำคลองตุน ตำบลทุ่งนุ้ย อำเภอควนกาหลง จังหวัดสตูล 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำคลองตุน ตำบลทุ่งนุ้ย อำเภอควนกาหลง จังหวัดสตูล

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน กลุ่มดำเนินการและบำรุงรักษา สำนัก/กอง กองพัฒนาพลังงานทดแทน

กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

4

เดือน

กุมภาพันธ์

พ.ศ.

2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1	โครงการซ่อมแซมอาคารสำนักงาน							
	งานรื้อถอนส่วนที่เสียหาย							
	1.1) รื้อถอนหน้าต่าง	40	ชุด	-	-	80.00	3,200.00	3,200.00
	1.2) รื้อถอนประตู							
	- ประตูพร้อมวงกบ(บานเดี่ยว)	10	ชุด	-	-	70.00	700.00	700.00
	- ประตูพร้อมวงกบ(บานคู่)	2	ชุด	-	-	120.00	240.00	240.00
	1.3) รื้อถอนสุขภัณฑ์	9	ชุด	-	-	140.00	1,260.00	1,260.00
	1.4) รื้อถอนพื้นเดิม							
	- พื้นกระเบื้องยาง	50	ตร.ม.	-	-	15.00	750.00	750.00
	- พื้นปูกระเบื้อง	131	ตร.ม.	-	-	50.00	6,537.50	6,537.50
	- พื้นขัดมัน	22	ตร.ม.	-	-	85.00	1,870.00	1,870.00
	1.5) รื้อถอนฝ้า	220.5	ตร.ม.	-	-	35.00	7,717.50	7,717.50
	1.6) รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	288	ตร.ม.	-	-	25.00	7,200.00	7,200.00
	1.7) รื้อถอนผนังกระเบื้องห้องน้ำ	51	ตร.ม.	-	-	35.00	1,785.00	1,785.00
2	งานติดตั้ง							
	2.1) งานหน้าต่าง-ประตู							
	- หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม (น1) 3.20x1.50 ม.	3	บาน	6,946.90	20,840.70	1777.05	5,331.15	26,171.85
	- หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม (น2) 1.70x1.50 ม.	2	บาน	4,349.46	8,698.92	1081.93	2,163.86	10,862.78
	- หน้าต่างบานกระทุ้ง (น3) 0.80x1.00 ม.	6	บาน	634.48	3,806.88	328.60	1,971.60	5,778.48
	- หน้าต่างบานกระจกติดตาย ขอบอลูมิเนียม (น4) 2.00x0.80 ม.	2	บาน	2,269.46	4,538.92	669.93	1,339.86	5,878.78
	- ประตูบานสวิงกระจกสีขา ขอบอลูมิเนียม (ป1) 1.80x2.0 ม.	2	บาน	10,455.06	20,910.12	1642.03	3,284.06	24,194.18
	- ประตูบานเลื่อนกระจกสีขา ขอบอลูมิเนียม (ป2) 3.20x2.50 ม.	2	บาน	8,664.76	17,329.52	2313.08	4,626.16	21,955.68
	- ประตูบานเดี่ยว ขอบอลูมิเนียม (ป3) 0.80x2.0 ม.	2	บาน	5,674.62	11,349.24	873.71	1,747.42	13,096.66
	- วงกบและประตู PVC (พร้อมอุปกรณ์ครบชุด) (ป4) 0.80x2.0 ม.	2	บาน	1,790.00	3,580.00	180.00	360.00	3,940.00
	- ประตูลูกฟัก กระจกสีขา (ป6) 0.80x2.50 ม.	1	บาน	6,222.00	6,222.00	998.00	998.00	7,220.00
	2.2) งานติดตั้งฝ้าสมาร์ทบอร์ด หนา 4 มม.	220.5	ตร.ม.	269.30	59,380.10	75.00	16,537.50	75,917.60
	2.3) งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคา (กระเบื้องลอนคู่ 0.5 x 1.2 ม.)	311.22	ตร.ม.	146.40	45,562.64	50.00	15,561.00	61,123.64
	2.4) งานติดตั้งฉนวนกันความร้อนชนิด PE หนา 5 มม.	311.22	ตร.ม.	250.00	77,805.00	25.00	7,780.50	85,585.50
	2.5) งานปูกระเบื้องพื้น							
	- ปูกระเบื้องเคลือบ 20x20 ซม.	56.8	ตร.ม.	239.05	13,578.08	158.00	8,974.40	22,552.48
	- ปูกระเบื้องเคลือบ 20x25 ซม.	60	ตร.ม.	255.43	15,325.51	166.00	9,960.00	25,285.51
	- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ซม.	146	ตร.ม.	684.87	99,990.31	222.00	32,412.00	132,402.31

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
	2.6) งานติดตั้งสุขภัณฑ์							
	- โถชักโครก แบบนั่งราบ พร้อมฟลัชวาล์ว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	5	ที่	6,500.00	32,500.00	450.00	2,250.00	34,750.00
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง (พร้อมส่ดืออ่าง ,สายถักน้ำดี ,ท่อน้ำที่	2	ชุด	2,300.00	4,600.00	450.00	900.00	5,500.00
	- โถปัสสาวะชาย แบบแขวนผนัง พร้อมฟลัชวาล์ว พร้อมอุปกรณ์ครบ	2	ที่	5,500.00	11,000.00	450.00	900.00	11,900.00
	- แผงกั้นที่ปัสสาวะชาย	2	ที่	700.00	1,400.00	170.00	340.00	1,740.00
	- ที่ใส่กระดาษชำระ เซรามิคฝังผนัง	5	ที่	390.00	1,950.00	120.00	600.00	2,550.00
	- ก๊อกน้ำสำหรับอ่างล้างหน้า แบบกดหยุดอัตโนมัติ/แบบโยก/แบบหมุน	2	อัน	900.00	1,800.00	150.00	300.00	2,100.00
	- ผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป Particle Board V313 18 มม. กันชื้น	5	ห้อง	6,057.00	30,285.00	1,211.00	6,055.00	36,340.00
	- กระจกเงากรอบพลาสติก ปรับมุมขึ้น ลงได้ 50x34 ซม.	2	ชุด	180.00	360.00	70.00	140.00	500.00
	- สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	5	ที่	300.00	1,500.00	70.00	350.00	1,850.00
	2.7) งานก่อ-ฉาบ(ผนัง)							
	- ผนังก่ออิฐบล็อก หนา 9 ซม.	9.2	ตร.ม.	208.00	1,913.60	86.00	791.20	2,704.80
	- ฉาบปูนเรียบผนังภายในอาคาร	16.4	ตร.ม.	75.00	1,230.00	82.00	1,344.80	2,574.80
3	งานทาสีผนัง							
	- ค่าแรงขูดล้างสีผนังเดิม	356	ตร.ม.	-	-	10.00	3,560.00	3,560.00
	- ทาสีผนังแก่ภายนอก	130	ตร.ม.	48.79	6,342.70	31.00	4,030.00	10,372.70
	- ทาสีผนังแก่ภายใน	230	ตร.ม.	54.40	12,512.00	28.00	6,440.00	18,952.00
4	งานเดินไฟฟ้าใหม่	1	เหมา	65,315.00	65,315.00	9,980.00	9,980.00	75,295.00
5	งานไม้เชิงชาย ปั่นลม ปิดผนึก	65	ม.	111.82	7,268.30	83.00	5,395.00	12,663.30
6	งานวางระบายน้ำฝนสแตนเลส	1	เหมา	60,300.00	60,300.00	18,090.00	18,090.00	78,390.00
7	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1,000 ลิตร	1	ชุด	8,750.00	8,750.00	2,625.00	2,625.00	11,375.00
9	งานพื้น คสล. (หลังสำนักงาน)							
	-คอนกรีต 1:2:4	1.92	ลบ.ม.	1,665.00	3,196.80	436.00	837.12	4,033.92
	-wire mesh	19.3	ตร.ม.	54.00	1,042.20	5.00	96.50	1,138.70
	-ไม้แบบ + ตะปู	4.71	ตร.ฟ.	400.00	1,884.00	100.00	471.00	2,355.00
	Sub - Total							873,870.66