



กรมพัฒนาพลังงานทดแทน
และอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

ข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน
จ้างปรับปรุงโรงอาหาร อาคาร 5 ชั้น 1 กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 1 โครงการ

สำนักงานเลขานุการกรม
กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

มีนาคม 2563

นาย วิจัย
ปิณฑิ

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
1. บทนำ	3
2. วัตถุประสงค์	3
3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา	3
4. เอกสารประกอบการเสนอราคา	4
5. ขอบเขตของงาน	4
6. งานที่ต้องส่งมอบ	4
7. การเบิกจ่ายเงิน	4
8. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา	4

นาย วิเศษ
ปิ่นศิริ

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของ
จ้างปรับปรุงโรงอาหาร อาคาร 5 ชั้น 1 กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 1 โครงการ

1. บทนำ

อาคาร 5 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 7 ชั้น ชั้นล่างใช้เป็นโรงอาหาร ชั้นที่ 2 – 7 ใช้เป็นที่จอดรถ มีอายุการใช้งานประมาณ 30 ปี ปัจจุบันในส่วนของโรงอาหารมีสภาพชำรุดทรุดโทรมมาก โดยเฉพาะ ห้องน้ำ ระบบระบายน้ำ น้ำฝนรั่วเข้าสู่ห้องประกอบอาหาร ระบบไฟฟ้า และระบบประปา เป็นต้น เพื่อให้การเกิดประโยชน์สูงสุดต่อการใช้งานและป้องกันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นกับสิ่งก่อสร้างของทางราชการ ดังนั้น กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) มีความจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงโรงอาหาร อาคาร 5 ชั้น 1

2. วัตถุประสงค์

กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน มีความจำเป็นต้องปรับปรุงโรงอาหาร อาคาร 5 ชั้น 1 ให้สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของการก่อสร้างอาคาร หรือเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณา

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยและมีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคา

3.2 ผู้เสนอราคาจะต้องมีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารหรือซ่อมแซมอาคารหรือปรับปรุงอาคาร โดยประสบการณ์ดังกล่าวจะต้องมีงาน Micro pile และผู้เสนอราคาจะต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานพิจารณาแล้ว เชื่อถือได้ จะต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและมีวงเงินของสัญญาอย่างน้อย 1,000,000.00 บาท ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองงาน บัญชีแสดงรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา (BOQ) และเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี) เพื่อประกอบการพิจารณา

3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อไว้แล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคา

3.5 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.6 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.2554

3.7 ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่ได้ลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.8 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

/4. เอกสารประกอบ...

อ.สมิทธิ์ วิชาญ
ปิยะศักดิ์

4. เอกสารประกอบการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องแนบเอกสารมาพร้อมกันทั้งหมดในวัน/เวลา/สถานที่ตามประกาศ โดยผู้เสนอราคาจะต้องยื่นเอกสาร ดังนี้

- 4.1 เอกสารตามประกาศของการว่าจ้างในครั้งนี้
- 4.2 เอกสารตามระบุในข้อ 3.2
- 4.3 ใบเสนอราคาตามแบบฟอร์มตามแนบ

5. ขอบเขตงาน

ค่าปรับปรุงโรงอาหาร อาคาร 5 ชั้น 1 กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 1 โครงการ ประกอบด้วย (1)งานรื้อถอน (2)งานโครงสร้าง (3)งานระบบน้ำดี-น้ำเสียและระบบระบายน้ำ (4)งานระบบไฟฟ้า (5)งานห้องน้ำและระบบบำบัด และ (6)งานผนัง พื้น โดยมีรายละเอียดตามแบบค่าปรับปรุงโรงอาหาร อาคาร 5 ชั้น 1 กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 1 โครงการ ทั้งนี้ รายละเอียดประกอบแบบอาจจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมทางเทคนิค ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจการจ้าง

6. งานที่ต้องส่งมอบ

- 6.1 กำหนดระยะเวลาดำเนินการ 150 วัน นับถัดจากวันที่กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน แจ้งให้เข้าดำเนินการ
- 6.2 กำหนดยื่นราคา 120 วัน
- 6.3 กำหนดรับประกันผลงาน 2 ปี นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานงวดสุดท้ายและจะต้องแก้ไขการชำรุดภายใน 15 วัน

7. การเบิกจ่ายเงิน

กรมฯ จะจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเงินร้อยละ 20 ของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานรื้อถอน พร้อมทั้งจัดทำงานฐานราก งานคานคอดิน และ งานเทพื้น ค.ส.ล ภายในอาคาร แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาตรวจรับแล้ว

งวดที่ 2 จ่ายเงินร้อยละ 30 ของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อและฉาบผนังกันห้อง งานปูกระเบื้อง พื้นและผนัง และงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาตรวจรับแล้ว

งวดที่ 3 จ่ายเงินร้อยละ 15 ของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานระบบน้ำดี-น้ำเสีย และระบบระบายน้ำ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาตรวจรับแล้ว

งวดที่ 4 จ่ายเงินร้อยละ 20 ของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงาน งานห้องน้ำและระบบบำบัดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาตรวจรับแล้ว

งวดที่ 5 จ่ายเงินร้อยละ 15 ของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานแล้วเสร็จตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาตรวจรับแล้ว

ทั้งนี้สามารถเบิกจ่ายสลับงวดงานกันได้ตามความเหมาะสม

8. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

8.1 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอฯ ครั้งนี้ กรมจะพิจารณาตัดสินจากความถูกต้องตามข้อกำหนดและใช้หลักเกณฑ์ราคา โดยพิจารณาจากราคารวมแต่ทั้งนี้ราคาแต่ละพื้นที่จะต้องไม่เกินราคากลาง

8.2 หากผู้เสนอราคายรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 3 หรือยื่นเอกสารไม่ถูกต้องครบถ้วนตามข้อ 4 คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่พิจารณารายละเอียดอื่นๆ ของผู้เสนอราคายรายนั้น

8.3 กรมฯ ขอสงวนสิทธิในการยกเลิกการสอบราคาในครั้งนี้ หากมิได้รับงบประมาณ โดยผู้เสนอราคาไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกรมฯ

2564 21/10/2564
1
1000000