

สรุปการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 (ก.)

ส่วนราชการ ฝ่าย/งาน

กลุ่มวิชาการ

สำนัก/กอง

สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม

พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประเภท

เจ้าของอาคาร

กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง ซ่อมแซม ปรับปรุง อาคาร 1 ( บ้านพิบูลธรรม ) อ.ปทุมวัน จ. กรุงเทพฯ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

สำนัก/กอง

สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม

พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

แบบเลขที่ TGW.01/61

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ

จำนวน 6

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

11

เดือน

ตุลาคม

พ.ศ. 2560

| ลำดับที่ | รายการ                                        | ค่าวัสดุและค่าแรงงาน<br>รวมเป็นเงิน (บาท) | FACTOR<br>( F ) | ค่าก่อสร้างทั้งหมด<br>รวมเป็นเงิน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|----------|
| 1        | งาน/กลุ่มงานซ่อมแซมอาคาร1( บ้านพิบูลธรรม )    | 2,344,038.50                              | 1.2672          | 2,970,365.59                            |          |
| 2        | งาน/กลุ่มงานค่าใช้จ่ายจำเป็นที่ต้องมี         | 156,600.00                                | 1.07            | 167,562.00                              |          |
| 3        | งาน/กลุ่มงานค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ                | 525,000.00                                | 1.07            | 561,750.00                              |          |
| 4        | งาน/กลุ่มงาน.....                             |                                           |                 | -                                       |          |
|          | เงื่อนไข                                      |                                           |                 |                                         |          |
|          | เงินล่วงหน้าจ่าย..... 10 %                    |                                           |                 |                                         |          |
|          | เงินประกันผลงานหัก..... 10 %                  |                                           |                 |                                         |          |
|          | ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6 %                      |                                           |                 |                                         |          |
|          | ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7 %                      |                                           |                 |                                         |          |
| สรุป     | รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น                |                                           |                 | 3,699,677.59                            |          |
|          | คิดเป็นเงินประมาณ                             |                                           |                 | 3,699,600.00                            |          |
| ตัวอักษร | ( สามล้านหกแสนเก้าหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน ) |                                           |                 |                                         |          |

ประธานกรรมการราคากลาง.....

( นายอดุลย์ศักดิ์ สุรพัฒน์ )

กรรมการ.....

( นาย อภินันท์ กลิ่นสกุล )

กรรมการ.....

( ธรรมศปรีชานันท์ ชัยศรีสุข )

สถานที่ก่อสร้าง กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ถนนพระราม 1 ปทุมวัน กทม.

แบบเลขที่ TGW.01/61

รายการเลขที่

ฝ่ายงาน กลุ่มวิชาการ

สำนัก/กอง

สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน

กรม

พัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประมาณการโดย

เมื่อวันที่

11

เดือน ตุลาคม

พ.ศ.

2560

FILE:01BR60

แบบ ป.ร.4 หน้า 1./...3.

| ลำดับที่ | รายการ                                                               | จำนวน  | หน่วย | ราคาวัสดุสิ่งของ |           | ค่าแรงงาน    |           | ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|----------------------------------------------------------------------|--------|-------|------------------|-----------|--------------|-----------|-------------------|----------|
|          |                                                                      |        |       | ราคาต่อหน่วย     | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                   |          |
| 1        | งานเตรียมพื้นที่                                                     |        |       |                  |           |              |           |                   |          |
|          | 1.1 งานรื้อถอนและขนย้ายอุปกรณ์ภายในอาคารชั้นที่ 1-2 ไปเก็บรักษา      | 1.00   | งาน   |                  | -         | 15,000.00    | 15,000.00 | 15,000.00         |          |
|          | รวมเป็นเงิน                                                          |        |       |                  |           |              |           | 15,000.00         |          |
| 2        | งานซ่อมแซม ปรับปรุง                                                  |        |       |                  |           |              |           |                   |          |
|          | 2.1 งานพื้นอาคาร                                                     |        |       |                  |           |              |           |                   |          |
|          | งานรื้อถอนพื้นหินอ่อนที่แตก                                          | 12.00  | ตร.ม  |                  | -         | 100.00       | 1,200.00  | 1,200.00          |          |
|          | งานปูพื้นหินอ่อนใหม่                                                 | 12.00  | ตร.ม  | 1,800.00         | 21,600.00 | 220.00       | 2,640.00  | 24,240.00         |          |
|          | งานรื้อถอนพื้นไม้ปาร์เก้ชำรุด                                        | 25.00  | ตร.ม  |                  | -         | 25.00        | 625.00    | 625.00            |          |
|          | งานปูพื้นไม้ปาร์เก้ใหม่ ขนาด 1" x 4" x 90"                           | 25.00  | ตร.ม  | 1,850.00         | 46,250.00 | 100.00       | 2,500.00  | 48,750.00         |          |
|          | งานขัด-ล้างพื้นไม้ปาร์เก้และพื้นไม้เข้าลิ้น ชั้นที่ 1-2              | 853.00 | ตร.ม  |                  | -         | 50.00        | 42,650.00 | 42,650.00         |          |
|          | งานทาสีพื้นไม้ปาร์เก้และพื้นไม้เข้าลิ้น ชั้นที่ 1-2                  | 853.00 | ตร.ม  | 98.00            | 83,594.00 | 100.00       | 85,300.00 | 168,894.00        |          |
|          | งานรื้อไม้บัวพื้นเดิมและเปลี่ยนใหม่ ชั้นที่ 1-2                      | 125.00 | เมตร  | 70.00            | 8,750.00  | 50.00        | 6,250.00  | 15,000.00         |          |
|          | งานขัด-ล้างไม้บัวพื้นและทาสีใหม่ ชั้นที่ 1-2                         | 373.00 | เมตร  | 20.00            | 7,460.00  | 50.00        | 18,650.00 | 26,110.00         |          |
|          | รวมงานพื้นอาคารเป็นเงิน                                              |        |       |                  | -         |              | -         | -                 |          |
|          | 2.2 งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน                                               |        |       |                  |           |              |           | 327,469.00        |          |
|          | งานขัด-ล้างฝ้าเพดานไม้ด้วยน้ำยาลอกสี (ไม้ที่เคยมีลวดลาย) ชั้นที่ 1-2 | 715.00 | ตร.ม  | 20.00            | 14,300.00 | 90.00        | 64,350.00 | 78,650.00         |          |
|          | งานขัด-ล้างฝ้าเพดานปูน ชั้นที่ 2 และทาสี                             | 241.50 | ตร.ม  | 15.00            | 3,622.50  | 30.00        | 7,245.00  | 10,867.50         |          |
|          | งานทาสีฝ้าเพดานปูนใหม่ (ไม้ที่เคยมีลวดลาย) ชั้นที่ 1-2               | 715.00 | ตร.ม  | 87.00            | 62,205.00 | 135.00       | 96,525.00 | 158,730.00        |          |
|          | งานทาสีฝ้าเพดานปูนใหม่ลวดลายภายใน ชั้นที่ 2                          | 138.00 | ตร.ม  | 70.00            | 9,660.00  | 85.00        | 11,730.00 | 21,390.00         |          |
|          | งานทาสีฝ้าเพดานปูนภายนอก                                             | 103.50 | ตร.ม  | 70.00            | 7,245.00  | 60.00        | 6,210.00  | 13,455.00         |          |
|          | รวมงานฝ้าเพดานเป็นเงิน                                               |        |       |                  | -         |              | -         | 283,092.50        |          |

อนุมัติโดย

30/10/2560

| ลำดับที่                                    | รายการ                                                                            | จำนวน  | หน่วย | ราคาวัสดุสิ่งของ |           | ค่าแรงงาน    |           | ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|------------------|-----------|--------------|-----------|-------------------|----------|
|                                             |                                                                                   |        |       | ราคาต่อหน่วย     | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                   |          |
| 2.3 งานซ่อมแซมประตู-หน้าต่างและอุปกรณ์      |                                                                                   |        |       |                  |           |              |           |                   |          |
|                                             | งานซ่อมแซมอุปกรณ์ประตู (ถอดออกนำไปชุบใหม่)                                        | 40.00  | ชุด   | 1,400.00         | 56,000.00 | 350.00       | 14,000.00 | 70,000.00         |          |
|                                             | งานซ่อมแซมอุปกรณ์หน้าต่าง (ถอดออกนำไปชุบใหม่)                                     | 35.00  | ชุด   | 600.00           | 21,000.00 | 200.00       | 7,000.00  | 28,000.00         |          |
|                                             | งานซ่อมแซมประตูและหน้าต่างประตูใหม่ ขนาด 1.2 x 3.10 ม. 10 ชุด                     | 20.00  | บาน   | 500.00           | 10,000.00 | 250.00       | 5,000.00  | 15,000.00         |          |
|                                             | งานซ่อมแซมประตูและหน้าต่างประตูใหม่ ขนาด 1.35 x 3.10 ม. 30 ชุด                    | 60.00  | บาน   | 500.00           | 30,000.00 | 250.00       | 15,000.00 | 45,000.00         |          |
|                                             | งานซ่อมแซมหน้าต่างและทาสีหน้าต่างใหม่ ขนาด 1.20 x 2.00 ม. 38 ชุด                  | 76.00  | บาน   | 350.00           | 26,600.00 | 200.00       | 15,200.00 | 41,800.00         |          |
|                                             | งานซ่อมแซมหน้าต่างและทาสีหน้าต่างใหม่ ขนาด 1.80 x 2.50 ม. 6 ชุด ทัดหม้อและทาสีได้ | 24.00  | บาน   | 250.00           | 6,000.00  | 200.00       | 4,800.00  | 10,800.00         |          |
|                                             | งานซ่อมแซมหน้าต่างและทาสีหน้าต่างใหม่ ขนาด 15.30 x 2.50 ม. 2 ชุด ทัดตะวันตก       | 68.00  | บาน   | 250.00           | 17,000.00 | 200.00       | 13,600.00 | 30,600.00         |          |
|                                             | รวมงานประตู - หน้าต่างเป็นเงิน                                                    |        |       |                  | -         |              | -         | 241,200.00        |          |
| 2.4 งานซ่อมแซมห้องน้ำและระบบสุขาภิบาล       |                                                                                   |        |       |                  |           |              |           |                   |          |
|                                             | งานซ่อม/ปรับปรุงห้องน้ำชั้นล่างเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุดตามระบุในรายการ              | 2.00   | ห้อง  | 2,500.00         | 5,000.00  | 800.00       | 1,600.00  | 6,600.00          |          |
|                                             | งานซ่อม/ปรับปรุงห้องน้ำชั้นบนเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุดตามระบุในรายการ                | 3.00   | ห้อง  | 2,500.00         | 7,500.00  | 800.00       | 2,400.00  | 9,900.00          |          |
|                                             | งานซ่อมเหล็กระบายน้ำฝน 4" และหัวตะกรงทิ้งระบายน้ำจากหลังคา                        | 8.00   | จุด   | 3,710.00         | 29,680.00 | 1,320.00     | 10,560.00 | 40,240.00         |          |
|                                             | งานซ่อมและตรวจสอบท่อระบายและระบบบำบัดและสุขาภิบาล                                 | 5.00   | ห้อง  |                  | -         | 1,200.00     | 6,000.00  | 6,000.00          |          |
|                                             | รวมเป็นเงิน                                                                       |        |       |                  | -         |              | -         | 62,740.00         |          |
| 2.5 งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศ |                                                                                   |        |       |                  |           |              |           |                   |          |
|                                             | งานเปลี่ยนไฟ LED 12 วัดติ                                                         | 110.00 | จุด   | 159.00           | 17,490.00 | 10.00        | 1,100.00  | 18,590.00         |          |
|                                             | งานเปลี่ยนสวิตช์ทางเดียว 16 แอมป์                                                 | 50.00  | จุด   | 80.00            | 4,000.00  | 85.00        | 4,250.00  | 8,250.00          |          |
|                                             | งานเปลี่ยนตู้รับแบบตู้มีกราวด์ 16 แอมป์                                           | 40.00  | จุด   | 150.00           | 6,000.00  | 90.00        | 3,600.00  | 9,600.00          |          |
|                                             | งานติดตั้งสวิตช์ของเดิม                                                           | 30.00  | จุด   |                  | -         | 20.00        | 600.00    | 600.00            |          |
|                                             | งานติดตั้งปลั๊กของเดิม                                                            | 70.00  | จุด   |                  | -         | 20.00        | 1,400.00  | 1,400.00          |          |
|                                             | งานจัดทำกล่องตู้รอบเครื่องปรับอากาศรายละเอียดตามแบบระบุ                           | 12.00  | ชุด   | 7,500.00         | 90,000.00 | 2,500.00     | 30,000.00 | 120,000.00        |          |
|                                             | งานตรวจสอบเช็คสายไฟฟ้าในและระบบตู้เมนไฟฟ้าภายในอาคาร                              | 1.00   | งาน   |                  | -         | 8,000.00     | 8,000.00  | 8,000.00          |          |
|                                             | รวมงานระบบไฟฟ้าเป็นเงิน                                                           |        |       |                  | -         |              | -         | 166,440.00        |          |

Don

นาย

  
อ.พ. น.ส.อ.อ.

| ลำดับที่ | รายการ                                                              | จำนวน    | หน่วย  | ราคาวัสดุสิ่งของ |            | ค่าแรงงาน    |            | ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|---------------------------------------------------------------------|----------|--------|------------------|------------|--------------|------------|-------------------|----------|
|          |                                                                     |          |        | ราคาต่อหน่วย     | จำนวนเงิน  | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน  |                   |          |
| 2.6      | งานทาสีอาคาร                                                        |          |        |                  | -          |              | -          | -                 |          |
|          | งานขัดลอกทำความสะอาดผนังอาคารภายนอกและภายใน                         | 1,476.00 | ตร.ม   | 15.00            | 22,140.00  | 20.00        | 29,520.00  | 51,660.00         |          |
|          | งานรื้อและซ่อมผิวผนังปูนขาวที่ชำรุดมากภายนอกและภายใน                | 1,124.00 | ตร.ม   | 58.00            | 65,192.00  | 150.00       | 168,600.00 | 233,792.00        |          |
|          | งานรื้อบัวปูนที่ชำรุดมากและทำใหม่ภายนอกและภายใน                     | 150.00   | เมตร   | 63.00            | 9,450.00   | 150.00       | 22,500.00  | 31,950.00         |          |
|          | งานทาสีอาคารทั้งภายนอกและภายใน                                      | 2,600.00 | ตร.ม   | 15.50            | 40,300.00  | 50.00        | 130,000.00 | 170,300.00        |          |
|          | งานทาสีผนังอาคารความหนา super shield sheen อะคริลิก 100 %ผนังภายนอก | 1,049.00 | ตร.ม   | 60.00            | 62,940.00  | 60.00        | 62,940.00  | 125,880.00        |          |
|          | งานทาสีผนังอาคารความหนา super shield sheen อะคริลิก 100 %ผนังภายใน  | 1,551.00 | ตร.ม   | 60.00            | 93,060.00  | 60.00        | 93,060.00  | 186,120.00        |          |
|          | งานซ่อมผนังห้องน้ำชั้นที่ 2                                         | 1.00     | แผง    | 2,000.00         | 2,000.00   | 1,000.00     | 1,000.00   | 3,000.00          |          |
|          | งานซ่อมทำสีใหม่ผนังทึบด้วยไม้ปาร์เก้ภายในห้องนั่งเล่นที่ 1-2        | 98.00    | ตร.ม   | 200.00           | 19,600.00  | 150.00       | 14,700.00  | 34,300.00         |          |
|          | งานซ่อมทำสีใหม่ลูกกรงปูนทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร                   | 28.00    | เมตร   | 150.00           | 4,200.00   | 100.00       | 2,800.00   | 7,000.00          |          |
|          | รวมงานทาสีอาคารเป็นเงิน                                             |          |        |                  |            |              |            | 844,002.00        |          |
| 2.7      | งานหลังคา                                                           |          |        |                  |            |              |            |                   |          |
|          | งานทาสีกระเบื้องหลังคาทั้งหมด                                       | 740.00   | ตร.ม   | 60.00            | 44,400.00  | 56.00        | 41,440.00  | 85,840.00         |          |
|          | งานเปลี่ยนกระเบื้องหลังคาที่ชำรุด                                   | 15.00    | ตร.ม   | 105.00           | 1,575.00   | 110.00       | 1,650.00   | 3,225.00          |          |
|          | งานเปลี่ยนไม้เชิงชายและไม้ปิดลอน 1x8" - 3/4"x6"                     | 145.00   | เมตร   | 214.00           | 31,030.00  | 158.00       | 22,910.00  | 53,940.00         |          |
|          | งานซ่อมจัดทำระบบกันซึมหลังคาคอมริตาดฟ้าเสริมใยแก้วตามรูปแบบ         | 175.00   | ตร.ม   | 450.00           | 78,750.00  | 200.00       | 35,000.00  | 113,750.00        |          |
|          | รวมงานหลังคาเป็นเงิน                                                |          |        |                  | -          |              | -          | -                 |          |
|          | 2.8 งานมูลนิธิ-สำนักงานรายการไปที่ ปร.5.ข                           |          |        |                  | -          |              | -          | 256,755.00        |          |
|          | 2.9 งานปรับปรุงภูมิทัศน์รอบอาคาร 1                                  |          |        |                  | -          |              | -          | -                 |          |
|          | งานลอกวางระบบน้ำรอบตัวอาคาร                                         | 130.00   | เมตร   |                  | -          | 100.00       | 13,000.00  | 13,000.00         |          |
|          | งานรื้อถอนพื้นคอนกรีตบดอัด                                          | 144.00   | ตร.ม   |                  | -          | 85.00        | 12,240.00  | 12,240.00         |          |
|          | งานรื้อหินกรวดเบอร์ 2 รอบอาคารหนา 5 ซม.                             | 7.50     | ลบ.ม   | 400.00           | 3,000.00   | 200.00       | 1,500.00   | 4,500.00          |          |
|          | งานปรับปรุงดินตั้งแต่ผิวหน้าดินเดิมตามทิศตะวันตก                    | 60.00    | ตร.ม   | 150.00           | 9,000.00   | 60.00        | 3,600.00   | 12,600.00         |          |
|          | งานจัดไม้กระถางชาดวางข้างอาคาร                                      | 30.00    | กระถาง | 3,500.00         | 105,000.00 |              | -          | 105,000.00        |          |
|          | รวมเป็นเงิน                                                         |          |        |                  | -          |              | -          | -                 |          |
|          | รวมราคาวัสดุและแรงงานซ่อมแซมเป็นเงิน                                |          |        |                  | -          |              | -          | 147,340.00        |          |
|          | รวมราคาวัสดุและแรงงานซ่อมแซมเป็นเงิน                                |          |        |                  | -          |              | -          | 2,344,038.50      |          |

  
ธนวิญญู

66222 175.4 W

แบบเลขที่ TGW.01/61 รายละเอียด

ผู้อำนวยการ/รองผู้อำนวยการ

ពាក្យ

ការសង្ខេបប្រព័ន្ធនៃការងារសង្គម

พญ.กนก

11

๒๕๒๕

2560

66922 23.4W 66916.1.../..1.

[illegible]

ประเภท งานซ่อมแซม ปรับปรุง อาคาร 1 บ้านพิบูลธรรม

**เจ้าของอาคาร**                      กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ถนนพระราม 1 ปทุมวัน กทม.

### หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

สำนัก/กอง

สำนักพัฒนาพลังงานทดแทน กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

แบบเลขที่ TGW 01/ 61

ประมาณราคาตามแบบ ปร.5 ( ข )

จำนวน

1

ผ่าน

ประมาณราคาเมื่อวันที่

11

เดือน

ตุลาคม

W.A. 2560

บาท: หน่วย

[illegible]

ประธานกรรมการกลาง อดิสรณ์

( นาย อุดุลย์ศักดิ์ สุรพัฒน์ )

กรรมการ .....

( นาย อภิสิทธิ์ กลิ่นสกุล )

กรรมกร.....

(..นาย ธรรมศปริญญานันท์ ชัยศิริสุข )