



กรมพัฒนาพลังงานทดแทน
และอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะงาน

ว่าจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 – 4 (4 ครอบครัว)
โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะเรียง
ตำบลแม่สะเรียง อำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน 1 หลัง



กรมพัฒนาพลังงานทดแทน
และอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะงาน
ว่าจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 - 4 (4 ครอบครัว)
โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะเรียง
ตำบลแม่สะเรียง อำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน 1 หลัง

1. ความเป็นมา

ตามที่กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) ได้ก่อสร้างอาคารบ้านพักมาเป็นระยะเวลานาน ทำให้อาคารเสื่อมโทรมตามเวลา จึงมีความต้องการซ่อมแซมอาคารบ้านพักให้สามารถใช้ได้อย่างเหมาะสม เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อความเป็นอยู่ของเจ้าหน้าที่โครงการฯ ดังนั้น จึงต้องทำซ่อมแซมปรับปรุงดังกล่าว

2. วัตถุประสงค์

เพื่อว่าจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 - 4 (4 ครอบครัว) โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะเรียง ตำบลแม่สะเรียง อำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน 1 หลัง

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคาและเอกสารประกอบการเสนอราคา

3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้าง ตามลักษณะงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อไว้แล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้มีผลงานและแนบหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างอาคารบ้านพักข้าราชการหรืองานซ่อมแซมอาคารโรงไฟฟ้าพลังน้ำหรืองานที่มีลักษณะคล้ายคลึงกับการว่าจ้างครั้งนี้ซึ่งมีค่าก่อสร้างในหนึ่งสัญญาวงเงินไม่น้อยกว่า 500,000.00 บาท (-ห้าแสนบาทถ้วน-) ในหนึ่งสัญญาโดยผลงานต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ

หน่วยงานเอกชนที่ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน เชื่อถือและจะต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ครบถ้วนภายในตามสัญญา

3.6 ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาตามเอกสารประกวดราคาในวงเงินที่กำหนด ซึ่งจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน

3.7 กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน จะคัดเลือกผู้เสนอราคาที่มีคุณสมบัติและเสนอรายละเอียดถูกต้องตามเงื่อนไขของกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน โดยครบถ้วน มีระยะเวลาในการทำงานตามที่กำหนดไว้

3.8 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554

3.9 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

3.10 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.11 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.12 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4. ขอบเขตของงาน

ว่าจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 - 4 (4 ครอบครัว) โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะเรียง ตำบลแม่สะเรียง อำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน 1 หลังประกอบด้วย

- 4.1 งานหลังคา และท่อนระบายน้ำฝน
- 4.2 งานพื้น และผนัง
- 4.3 งานวงกบ ประตู และหน้าต่าง
- 4.4 งานซ่อมปรับปรุงห้องน้ำ
- 4.5 งานฝ้าเพดาน
- 4.6 งานท่อน้ำดี- ท่อน้ำทิ้ง และถังบำบัดน้ำเสีย
- 4.7 งานทาสี ภายใน - ภายนอก
- 4.8 งานระบบไฟฟ้า

แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ ให้ดำเนินการตาม ตารางแสดงปริมาณและราคาต่อหน่วยแบบและรายละเอียดด้านวิศวกรรม (Technical Specification) งานว่าจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 - 4 (4 ครอบครัว) โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะเรียง ตำบลแม่สะเรียง อำเภอแม่สะเรียง

ว่าจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 - 4 (4 ครอบครัว)
โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะเรียง ตำบลแม่สะเรียง อำเภอแม่สะเรียง
จังหวัดแม่ฮ่องสอน 1 หลัง

จังหวัดแม่ฮ่องสอน 1 หลัง รายการต่างๆ และตำแหน่งในการดำเนินการอาจเปลี่ยนแปลงได้ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับ
ดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือสภาพหน้างาน

5. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาดำเนินการ 240 วัน (สองร้อยสี่สิบวัน) นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญากับ
กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

6. วงเงินในการจัดหา

ว่าจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 - 4 (4 ครอบครัว) โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะ
เรียง ตำบลแม่สะเรียง อำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน 1 หลัง วงเงินราคากลาง 1,187,275.82 บาท
(หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบห้าบาทแปดสิบสองสตางค์)

7. การเบิกจ่ายเงิน และความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงาน

การเบิกเงินล่วงหน้า จำนวน 15% ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว
แล้วโดยผู้รับจ้างจะต้องวางหลักประกันการรับเงินล่วงหน้า เท่ากับจำนวนเงินล่วงหน้าที่จะเบิกไป และกรมพัฒนา
พลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน จะหักคืนเงินล่วงหน้าร้อยละ 20 ของงานในแต่ละงวดที่ผู้รับจ้างขอเบิก
จนครบจำนวนเงินล่วงหน้าที่จะเบิกไป ทั้งนี้ เมื่อหักคืนครบถ้วนแล้ว กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์
พลังงาน จึงจะคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าให้กับผู้รับจ้าง

การเบิกเงิน

งวดที่ 1 40% ของวงเงินสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการเตรียมเครื่องมือ เครื่องจักร บุคลากร
เข้าหน้างาน และดำเนินการ งานโครงหลังคา งานกระเบื้องหลังคาต่อ/วางระบายน้ำฝน และงานฝ้าเพดาน ทั้ง
หมดแล้วเสร็จ

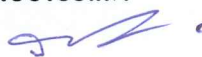
งวดที่ 2 35% ของวงเงินสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานผนัง งานปูกระเบื้องพื้น-ผนัง งาน
สุขาภิบาล งานผนัง งานก่ออิฐ-ฉาบปูน งานประตู-หน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ 3 25% ของวงเงินสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมดตามสัญญา พร้อมทั้ง
ได้จัดส่ง Asbuilt Drawings ขนาด A3 จำนวน 3 ชุด

หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องนั้น
ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานดังกล่าว

8. การส่งงานงวดสุดท้าย

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ ตามรูปแบบที่ได้ปรับปรุงซ่อมแซมจริง (Asbuilt Drawings) ลงในกระดาษ
ขาว (A3) 2 ชุด โดยส่งมอบให้ พพ. และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว



9. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

การพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการเสนอราคาใช้หลักเกณฑ์ราคา (Price) โดยพิจารณาจากราคารวม

10. รายละเอียดที่ผู้รับจ้างต้องเสนอก่อนเข้าดำเนินงาน

10.1 ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายการเครื่องมือ เครื่องจักรต่าง ๆ ที่ใช้ในงาน ปรับปรุงนี้ พร้อมทั้งระบุกรรมสิทธิ์ ของเครื่องมือ เครื่องจักร โดยเครื่องมือ เครื่องจักร ดังกล่าวนี้นี้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้รับจ้างเอง หรือเช่าที่มีหลักฐานแนบชัดเจนในการเช่าโดยจะต้องแนบหลักฐานกรรมสิทธิ์ดังกล่าวมาประกอบการพิจารณา

10.2 ผู้รับจ้างจะต้องมีความพร้อม โดยจะต้องดำเนินการประสานงานกับหน่วยราชการในพื้นที่ และชาวบ้าน ให้เรียบร้อยโดยสามารถเข้าทำงานได้ทันทีและจะต้องขนย้ายและติดตั้งเครื่องจักรกล เครื่องมือให้แล้วเสร็จและสามารถใช้งานได้ภายใน 15 วันนับจากวันที่ทำสัญญากับกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานและจะต้องเสนอแผนงานต่าง ๆ ซึ่งจัดทำโดยวิศวกรโยธาเพื่อประกอบการพิจารณา ดังนี้

10.1.1 แผนการดำเนินการก่อสร้าง โดยให้แจกแจงแต่ละงานที่จะดำเนินการก่อสร้างโดยละเอียด

10.1.2 แผนอัตราค่าจ้างผู้ปฏิบัติงาน โดยต้องแนบหลักฐานคุณวุฒิการศึกษา และ/หรือใบประกอบวิชาชีพ และ/หรือหลักฐานการทดสอบมาตรฐานฝีมือ พร้อมแนบหลักฐานเพื่อแสดงว่าเป็นบุคลากรหลักประจำของผู้เสนอราคา โดยบุคลากรหลักประจำที่เสนอจะต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนดในแต่ละสาขา

10.1.2.1 บุคลากรหลักประจำ

(1) วิศวกรผู้ควบคุมงานต้องมีคุณวุฒิการศึกษา ระดับปริญญาตรีด้านวิศวกรรมศาสตร์ และได้รับใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมระดับภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา จำนวนอย่างน้อย 1 คน

11. การสงวนสิทธิ์

11.1 กรมฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเลือกใช้ชนิด ขนาดและเปลี่ยนแปลงปริมาณงาน และส่วนประกอบอื่นๆ ตลอดจนการเพิ่มหรือลดรายการ และหากผู้เสนอราคาแนบเอกสารตามที่กำหนดในข้อ 3 ไม่ครบถ้วน กรมฯ สงวนสิทธิ์ที่จะตัดสิทธิ์ในการเข้าเสนอราคาของผู้เสนอราคารายนั้นๆ

11.2 ปริมาณงานและรายละเอียดข้อมูลต่างๆ ในข้อกำหนดรายละเอียดการปฏิบัติงานเป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น สำหรับการเสนอราคาเท่านั้น วัสดุอุปกรณ์อื่นๆ แม้มีได้ระบุไว้ แต่มีความจำเป็นในการดำเนินการเพื่อให้สามารถใช้งานได้ดีเป็นไปตามวัตถุประสงค์ก็ให้ถือรวมอยู่ในการเสนอราคาด้วย ผู้เสนอราคาไม่อาจนำมากล่าวอ้างขอเพิ่มวงเงินหรือเวลาตามที่ระบุในสัญญาได้ ปริมาณงานและข้อมูลรายละเอียดที่แท้จริงผู้เสนอราคาสามารถเดินทางไปดูสถานที่ พร้อมทั้งสำรวจสภาพหน้างาน เพื่อเป็นข้อมูลในการเสนอราคาได้

ว่าจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 – 4 (4 ครอบครัว)
โครงการไฟฟ้าพลังน้ำแม่สะเรียง ตำบลแม่สะเรียง อำเภอแม่สะเรียง
จังหวัดแม่ฮ่องสอน 1 หลัง

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่

1. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง อธิบดีกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ถนนพระราม 1 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

2. โทรศัพท์ 02 223 0021-9 ต่อ 1385

3. โทรสาร 02 226 4012

4. ทางเว็บไซต์ <http://www.dede.go.th>

E-Mail procure@dede.go.th

