

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1.	ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงาน (ศูนย์บริการวิชาการที่ 5 (จังหวัดขอนแก่น)) /หน่วยงานเจ้าของโครงการ สอผ. (พพ.)			
2.	วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร	2,000,000	บาท	
3.	ลักษณะงานโดยสังเขป ดังนี้			
	3.1 ค่าปรับปรุงอาคารฝึกอบรม			
4.	ราคากลางคำนวณ ณ วันที่	ตุลาคม 2557	เป็นเงิน	1,996,300.00 บาท
5.	บัญชีประมาณการราคากลาง			
	5.1 ตามเอกสาร ปร.4			
	5.2 ตามเอกสาร ปร.5			
	5.3			
	5.4			
6.	รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง			
	6.1 นายเปลี่ยน วาทยธธา			
	6.2 นายไกร ศรีจอนกุล			
	6.3 นายประวิติ นิธิภาคย์			

หมายเหตุ

๑. วงเงินงบประมาณ หมายถึง เงินที่หน่วยงานของรัฐได้รับและหรือมีเพื่อใช้ในการจัดซื้อจัดจ้าง
๒. บัญชีประมาณการราคากลางงานก่อสร้าง (ตามข้อ ๕) ให้เลือกใช้ ดังนี้
 - ๕.๑ หมายถึงแบบ ปร.๔ แบบ ปร.๕ และแบบ ปร.๖
 - ๕.๒ แบบงานก่อสร้างชลประทาน หมายถึง แบบสรุปราคากลางก่อสร้างชลประทาน
 - ๕.๓ แบบงานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม หมายถึง แบบประเมินราคางานก่อสร้างทางสะพานและท่อเหลี่ยม
 - ๕.๔ แบบกรณีอื่น ๆ (หมายถึง แบบประมาณการราคากลางอื่น ๆ ที่ไม่ใช่ข้อ ๕.๑ หรือ ๕.๒ หรือ ๕.๓)

กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

โครงการ : ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น

แบบ ป ร 4

สถานที่ : ศูนย์บริการวิชาการที่ 5 (จ.ขอนแก่น)

262 ม.18 ตำบลท่าพระ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของ : กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

วันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2557

ลำดับ ที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	ปริมาณ QUANTITY	หน่วย UNIT	ค่าวัสดุ หน่วยละ	(MATERIAL) จำนวนเงิน	ค่าแรง หน่วยละ	(LABOUR) จำนวนเงิน	รวมจำนวนเงิน
1	หมวดงานรื้อถอน ประกอบด้วย							
1.1	งานรื้อถอนกระเบื้องเคลือบ(ชั้นล่าง),กระเบื้องยาง และพรม (รื้อไปกอง)	เหมารวม	เหมารวม			30,350.00	30,350.00	30,350.00
1.2	งานรื้อถอนกระเบื้องมุงหลังคา และแผ่นฉนวนกันความร้อน	254.00	ตร.ม.			10.00	2,540.00	2,540.00
1.3	งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	เหมารวม	เหมารวม			1,500.00	1,500.00	1,500.00
1.4	งานรื้อถอนสุขภัณฑ์	เหมารวม	เหมารวม			1,200.00	1,200.00	1,200.00
	รวมราคามหาความรื้อถอน							35,590.00
2	หมวดงานปรับปรุงซ่อมแซม ประกอบด้วย							
2.1	งานวัสดุมุงหลังคาพร้อมอุปกรณ์ (ใช้โครงสร้างหลังคาเดิม) - วัสดุมุงหลังคาเมทัลชีท (เหล็กรีดลอน) หนา 0.4 มม. เคลือบสี - ครอบมุม - ครอบข้าง - อุปกรณ์ยึดหลังคา	254.00	ตร.ม.	320.00	81,280.00	40.00	10,160.00	91,440.00
		44.00	เมตร	280.00	12,320.00	40.00	1,760.00	14,080.00
		10.00	เมตร	280.00	2,800.00	40.00	400.00	3,200.00
		เหมารวม	เหมารวม	8,500.00	8,500.00			8,500.00
	- วัสดุฉนวนกันความร้อน PU หนา 25 มม.	254.00	ตร.ม.	290.00	73,660.00			73,660.00
2.2	งานปรับปรุงซ่อมแซมฝ้าเพดาน (โดยใช้โครงเคร่าเดิม)	เหมารวม	เหมารวม	18,000.00	18,000.00			18,000.00
2.3	งานปรับปรุงซ่อมแซมฝ้าเพดาน T-BAR (ห้องน้ำห้องส้วม)	เหมารวม	เหมารวม	7,900.00	7,900.00			7,900.00
2.4	งานทำระบบกันซึม	เหมารวม	เหมารวม	30,000.00	30,000.00			30,000.00

3

ลำดับ ที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	ปริมาณ QUANTITY	หน่วย UNIT	ค่าวัสดุ หน่วยละ	(MATERIAL) จำนวนเงิน	ค่าแรง หน่วยละ	(LABOUR) จำนวนเงิน	รวมจำนวนเงิน
	2.5 งานปรับปรุงและซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ประกอบด้วย							
	- ปรับปรุงและซ่อมแซมปลั๊กไฟฟ้าชนิดคู่พร้อมอุปกรณ์	14.00	จุด	176.00	2,464.00	100.00	1,400.00	3,864.00
	- ปรับเปลี่ยนปลั๊กชนิดอุตสาหกรรม ขนาด 8"	1.00	ชุด	1,250.00	1,250.00	210.00	210.00	1,460.00
	- ปรับเปลี่ยนหลอด LED T8 TUBE G13 ขนาดไม่เกิน 10 วัตต์	25.00	หลอด	510.00	12,750.00	60.00	1,500.00	14,250.00
	- ปรับเปลี่ยนหลอด LED T8 TUBE G13 ขนาดไม่เกิน 20 วัตต์	190.00	หลอด	620.00	117,800.00	60.00	11,400.00	129,200.00
	- ปรับเปลี่ยนหลอด LED Warmwhite 220-240Vac ขนาดไม่เกิน 7.5 วัตต์	8.00	หลอด	250.00	2,000.00	20.00	160.00	2,160.00
	- ปรับเปลี่ยนโคมกิ่งพร้อมหลอด LED Warmwhite 220-240Vac	20.00	ชุด	650.00	13,000.00	120.00	2,400.00	15,400.00
	ขนาดไม่เกิน 7.5 วัตต์							
	- สวิตช์กระตุก	63.00	ชุด	25.00	1,575.00	20.00	1,260.00	2,835.00
	- งานเดินสายแบบปลั๊ก	เหมารวม	เหมารวม	2,350.00	2,350.00			2,350.00
	2.6 งานระบบระบายน้ำฝน RD 3"	33.00	ชุด	550.00	18,150.00	170.00	5,610.00	23,760.00
	2.7 งานปูพื้นกระเบื้องขนาด 16" x 16"	414.00	ตร.ม.	270.00	111,780.00	120.00	49,680.00	161,460.00
	2.8 งานปูพื้นผิวชั้นที่ 1 ด้วยแกรนิตสีเทา ขนาด 0.40 x 0.80 ม.	189.00	เมตร	950.00	179,550.00	200.00	37,800.00	217,350.00
	2.9 งานปรับปรุงและซ่อมแซมพื้นผิวห้องน้ำ ปูกระเบื้องผิวหยาบ ขนาด 12" x 12"	72.00	ตร.ม.	270.00	19,440.00	120.00	8,640.00	28,080.00
	2.10 งานปรับปรุงและซ่อมแซมระบบสุขาภิบาล	เหมารวม	เหมารวม	37,500.00	37,500.00			37,500.00
	2.11 งานทาสี							
	- งานทาสีน้ำครีติก 100% ภายนอก มอก.2321-2549	1,071.00	ตร.ม.	60.00	64,260.00	30.00	32,130.00	96,390.00
	- งานทาสีน้ำครีติก 100% ภายใน มอก.2321-2549	1,931.00	ตร.ม.	50.00	96,550.00	30.00	57,930.00	154,480.00
	- งานทาสีน้ำมันวงกบและบานประตู - หน้าต่าง และราวระเบียงเหล็ก	เหมารวม	เหมารวม	25,000.00	25,000.00			25,000.00
	2.12 งานปรับปรุงและซ่อมแซมระบบสุขภัณฑ์ ประกอบด้วย							
	- สายฉีดชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT993H#WH(HM)	12.00	ชุด	540.00	6,480.00	70.00	840.00	7,320.00
	- โถส้วมชักโครก ผลิตภัณฑ์ AMERICAN STANDARD รุ่น TF2630N5C	12.00	ชุด	7,180.00	86,160.00	298.00	3,576.00	89,736.00
	- หัวก๊อกอ่างล้างหน้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT1131A(HM)	12.00	ชุด	1,650.00	19,800.00	100.00	1,200.00	21,000.00
	- สายท่ออ่างล้างหน้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น Z409#CR(HM)	12.00	ชุด	270.00	3,240.00	50.00	600.00	3,840.00

ลำดับ ที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	ปริมาณ QUANTITY	หน่วย UNIT	ค่าวัสดุ หน่วยละ	(MATERIAL) จำนวนเงิน	ค่าแรง หน่วยละ	(LABOUR) จำนวนเงิน	รวมจำนวนเงิน
	- ชุดท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT680(HM)	12.00	ชุด	800.00	9,600.00	120.00	1,440.00	11,040.00
	- ชุดสะดืออ่างล้างหน้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT663(HM)	12.00	ชุด	700.00	8,400.00	100.00	1,200.00	9,600.00
	- ชุดท่อน้ำทิ้งเบสิสสวาชาย ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT681	8.00	ชุด	980.00	7,840.00	120.00	960.00	8,800.00
	- หัวก๊อกกดเปิดสวาชาย ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT471SL(HM)	8.00	ชุด	770.00	6,160.00	120.00	960.00	7,120.00
	- หัวก๊อกฝักบัวพร้อมสายครบชุด ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น Z10(HM)	1.00	ชุด	2,430.00	2,430.00	100.00	100.00	2,530.00
	- FLOOR DRIAN ขนาด 2" ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT640YIPW(HM)	1.00	ชุด	330.00	330.00	100.00	100.00	430.00
	2.14 งานปรับปรุงและซ่อมแซมฝั่ม่านชนิดกันแสงแนวตั้งสี่ชั้น ประกอบด้วย							
	- ฝั่ม่าน ขนาด 1.70 x 1.50 ม.	60.00	ชุด	2,750.00	1,650,000.00			1,650,000.00
	- ฝั่ม่าน ขนาด 1.40 x 1.50 ม.	4.00	ชุด	2,260.00	9,040.00			9,040.00
	- ฝั่ม่าน ขนาด 1.65 x 1.40 ม.	8.00	ชุด	2,500.00	20,000.00			20,000.00
	รวมราคามรดงานปรับปรุงและซ่อมแซม							1,517,775.00
3	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี)							
	- งานเบสิตเตลิต และอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	เหมารวม	เหมารวม	22,000.00	22,000.00			22,000.00
	รวมราคามรดงานอื่นๆ							22,000.00
	รวมราคาวัสดุ และค่าแรง							1,575,365.00
	ค่าFACTOR = 1.1843 (1 / R / A = 7 / 5 / 15)							290,339.77
	รวม							1,865,704.77
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT. 7%)							130,599.33
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (สองล้านสิบสองบาทห้าสิบบัดสตางค์)							1,996,304.10

72

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ

ฝ่ายประมาณราคา

กอง

กรม

ประเภท อาคาร

เจ้าของอาคาร กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์บริการวิชาการที่ 5 (จ.ขอนแก่น)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

กอง ออกแบบ

กรม

แบบหมายเลข

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2557

ประมาณการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,575,365.00	1.1843	1,865,704.77	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	รวมค่าวัสดุและค่าแรง				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %			130,599.33	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย		15%		
	เงินประกันผลงานหัก		5%		
	ดอกเบี้ยเงินกู้		7%		
	VAT		7%		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,996,304.10	
	คิดเป็นเงินประมาณ (ปัดเศษ)			1,996,300.00	
	ตัวอักษร (หนึ่งล้านเก้าแสนเก้าหมื่นหกพันสามร้อยบาทถ้วน)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท/ตร.ม.

ตรวจ

(นายเปลี่ยน วาทีโยธา)

เห็นชอบ

(นายสัมฤทธิ์ เหมะ)

การประมาณการค่าก่อสร้าง 1.ปรับปรุงอาคารสำนักงาน ศูนย์บริการวิชาการที่ 5 (จ.ขอนแก่น)

ส่วนราชการ สำนักถ่ายทอดและเผยแพร่เทคโนโลยี

กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ประเภท อาคาร

เจ้าของอาคาร กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์บริการวิชาการที่ 5 (จ.ขอนแก่น)

แบบหมายเลข

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2557

ประมาณการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าปรับปรุงอาคารสำนักงาน จำนวน 1 หลัง	1,996,304.10	
	รวมทั้งสิ้น	1,996,304.10	
	คิดเป็นเงินประมาณ	1,996,300.00	
ตัวอักษร (หนึ่งล้านเก้าแสนเก้าหมื่นหกพันสามร้อยบาทถ้วน)			

ประมาณการโดย

(นายเป็ลยน วาทยไธธา)

(ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง)

(นายไกร ศรีจอนกุล)

(กรรมการกำหนดราคากลาง)

(นายประวัติ นิธิภักย์)

(กรรมการกำหนดราคากลาง)