



กรมพัฒนาพลังงานทดแทน  
และอนุรักษ์พลังงาน  
กระทรวงพลังงาน

ขอบเขตของงาน (TERMS OF REFERENCE, TOR)

จ้างออกแบบงานก่อสร้างต้นแบบอาคารที่ทำการอนุรักษ์พลังงานขนาดเล็ก  
(พื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร) ศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่)  
ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 1 โครงการ

กองถ่ายถอดและเผยแพร่เทคโนโลยี  
กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

(นายณัฐวุฒิ ใจบุญ)  
นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ

(นายเกียรติศักดิ์ นันทา)  
นักวิชาการพลังงาน

(นายฉัตรชัย ไตรแสงสวัสดิ์)  
นักจัดการงานทั่วไป

## ขอบเขตของงาน Terms of Reference TOR

จ้างออกแบบงานก่อสร้างต้นแบบอาคารที่ทำการอนุรักษ์พลังงานขนาดเล็ก  
(พื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร) ศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่)

ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 1 โครงการ

### 1. เหตุผลความจำเป็น

ด้วยกองถ่ายทอดและเผยแพร่เทคโนโลยี มีหน้าที่ในการเผยแพร่ ถ่ายทอด หนุนรงค์ และให้ความรู้ ด้านพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน มีหน่วยงานในส่วนภูมิภาค ได้แก่ ศูนย์บริการวิชาการที่ 1-10 กระจายอยู่ทั่วประเทศสนับสนุนภารกิจ โดยมีกิจกรรมที่จัดภายในศูนย์ฯ และภายนอกศูนย์ฯ ปัจจุบัน ศูนย์บริการวิชาการที่ 3 (จังหวัดมหาสารคาม) ศูนย์บริการวิชาการที่ 6 (จังหวัดอุบลราชธานี) ศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่) และ ศูนย์บริการวิชาการที่ 9 (จังหวัดนครศรีธรรมราช) มีอาคารที่ทำการประกอบด้วยอาคารสำนักงานและอาคารฝึกอบรมที่มีลักษณะอาคารคล้ายคลึงกัน คือ อาคารสำนักงานเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอยู่ระหว่าง 60-80 ตารางเมตร และอาคารฝึกอบรมเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 120 ตารางเมตร รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 200 ตารางเมตร มีการใช้งานอาคารดังกล่าว ไม่ต่ำกว่า 30 ปี ถึงแม้ว่าจะได้รับงบประมาณในการปรับปรุงอาคารอย่างต่อเนื่อง แต่ยังคงประสบปัญหาที่มีพื้นที่ไม่เพียงพอต่อจำนวนบุคลากร (10-15 คนต่อศูนย์ฯ) ทำให้บุคลากรต้องนั่งทำงานในอาคารต่าง ๆ เช่น อาคารโรงงาน ที่มีสภาพแวดล้อมไม่เหมาะสมต่อการทำงาน อีกทั้งอาคารฝึกอบรมสามารถรองรับผู้เข้ามาเยี่ยมชมศูนย์ฯ ได้เพียง 30-60 คน ไม่สามารถรองรับการจัดกิจกรรมของศูนย์ฯ ที่มีผู้เข้ามาเยี่ยมชม มากกว่า 100 คนต่อครั้งได้ แต่ละศูนย์ฯ จึงแก้ไขปัญหาโดยจัดกิจกรรมในอาคารโรงจอดรถ หรือตามร่มไม้แทน ในฐานะที่ศูนย์ฯ เป็นหน่วยงานชั้นนำในการถ่ายทอดองค์ความรู้ด้านพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานในส่วนภูมิภาค และขาดบุคลากรที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญในด้านงานออกแบบอาคาร จึงจำเป็นต้องดำเนินการจ้างออกแบบอาคารที่ทำการ ให้มีพื้นที่ทำงานเพียงพอต่อจำนวนของบุคลากรในปัจจุบันและในอนาคต ตลอดจนอำนวยความสะดวกและรองรับผู้เข้าเยี่ยมชมของแต่ละศูนย์ฯ รวมทั้งเพื่อเป็นสถานที่ถ่ายทอดองค์ความรู้ในฐานะอาคารที่ทำการต้นแบบของภาครัฐขนาดเล็กในเรื่องการใช้พลังงานทดแทนแบบผสมผสานและอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานสอดคล้องกับนโยบายภาครัฐที่ให้ความสำคัญในการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารส่วนราชการของรัฐที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและประหยัดพลังงานอีกด้วย

### 2. วัตถุประสงค์

2.1. เพื่อว่าจ้างออกแบบงานก่อสร้างต้นแบบอาคารที่ทำการอนุรักษ์พลังงานขนาดเล็ก (พื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร) ศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่) ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 1 โครงการ สำหรับใช้ประกอบคำขอของงบประมาณในการก่อสร้างอาคารที่ทำการ

2.2. เพื่อจัดเตรียมความพร้อมในการจัดหาอาคารที่ทำการให้เพียงพอต่อจำนวนบุคลากร และผู้มาติดต่อราชการภายในศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่)

2.3. เพื่อเป็นต้นแบบอาคารที่ทำการที่มีการใช้พลังงานทดแทนและเป็นอาคารอนุรักษ์พลังงานของหน่วยงานภาครัฐขนาดเล็ก

กช

กช

กช

### 3. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

- 3.1. มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7. เป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพให้บริการออกแบบด้านสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม หรือวิชาชีพวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างนี้กำหนด และเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี
- 3.8. มีบุคลากรหลัก ประกอบด้วย สถาปนิกและวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและวิศวกรรมควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ สถาปัตยกรรมและพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม เป็นผู้รับผิดชอบในการออกแบบ โดยต้องแสดงคุณสมบัติ ประวัติการทำงาน ประสบการณ์ ใบประกอบวิชาชีพที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องด้วยตนเองตามแบบฟอร์มในภาคผนวกแนบท้าย ซึ่งบุคลากรดังกล่าวต้องไม่อยู่ระหว่างการเพิกถอนใบอนุญาต อย่างน้อยต้องประกอบด้วยบุคลากรที่ประจำในตำแหน่งต่าง ๆ ดังนี้

| ลำดับ | ตำแหน่ง                     | วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่า                                                  | ประสบการณ์ (ปี) | จำนวน (คน) |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 1     | สถาปนิก                     | ปริญญาตรี (สถาปัตยกรรม /สาขาที่เกี่ยวข้อง) ระดับสามัญ สถาปนิก           | 10              | 1          |
| 2     | วิศวกร โยธา/วิศวกรสุขาภิบาล | ปริญญาตรี วิศวกรรมโยธา/วิศวกรรมโยธา/สาขาที่เกี่ยวข้อง) ระดับสามัญวิศวกร | 10              | 1          |
| 3     | วิศวกรไฟฟ้า                 | ปริญญาตรี วิศวกรรมไฟฟ้า/สาขาที่เกี่ยวข้อง) ระดับภาคีวิศวกร              | 5               | 1          |
| 4     | ช่างเขียนแบบ                | ปวส. (สาขาที่เกี่ยวข้อง)                                                | 3               | 1          |

- 3.9. มีผลงานออกแบบงานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคาร โดยมีมูลค่างานของสัญญาจ้างออกแบบไม่น้อยกว่า 422,500.00 บาท (สี่แสนสองหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ในระยะเวลา 10 ปีที่ผ่านมา ที่เป็นผลงานในสัญญาฉบับเดียวที่เป็นสัญญาโดยตรงหรือสัญญาร่วมกับส่วนราชการ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานในกำกับของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) เชื้อถือได้ โดยให้แนบสำเนาหนังสือรับรอง

๒๖๖  
เศรษฐศาสตร์  
พ.พ.

ผลงาน หรือสำเนาสัญญาฉบับร่างออกแบนั้น หรือสำเนาภาพสีของอาคาร ขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคาร และภาพจริงของอาคารที่ดำเนินการ

3.10. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) ณ วันที่ได้รับประกาศเชิญชวนหรือหนังสือเชิญชวนให้เข้ามายื่นข้อเสนอจากหน่วยงานของรัฐหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนอในครั้งนี้

3.11. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.12. ผู้ยื่นเสนอราคาที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

3.13. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.14. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันใดๆ ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.15. ผู้ยื่นเสนอราคาจ้างออกแบบจะต้องตรวจสอบเอกสารและรายละเอียดเอกสารทั้งหมดที่จะเสนองานให้ถูกต้องครบถ้วน ก่อนยื่นเอกสาร และตรวจสอบความถูกต้องตามรายการเอกสารสำคัญของผู้ยื่นเสนอราคา หากเอกสารไม่ครบถ้วนหรือถูกต้องในเอกสารดังกล่าว ผู้ยื่นเสนอราคาจะไม่ได้พิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิค และข้อเสนอด้านราคา

#### 4. ขอบเขตของงาน

##### 4.1. ข้อมูลทั่วไป

4.1.1. ออกแบบงานสถาปัตยกรรมของอาคารที่ทำการ เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ขนาดกว้าง 10.00 - 15.00 เมตร ยาว 25.00 - 35.00 เมตร พื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร งบประมาณค่าก่อสร้างอาคารจะต้องรวม ราคาค่า Factor F ที่เป็นปัจจุบัน ราคาเผื่อกรณีอาคารที่ตั้งอยู่บนพื้นที่เสี่ยงแผ่นดินไหว ค่าติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าด้วยเซลล์แสงอาทิตย์บนหลังคา ระบบสารสนเทศ ระบบติดตามการใช้พลังงาน ระบบปรับอากาศ และค่าครุภัณฑ์ครุภัณฑ์จัดซื้อ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น

4.1.2. สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่) เลขที่ 147 ม.8 ต.หนองหาร อ. สันทราย จ. เชียงใหม่ 50290 โดยผู้ยื่นเสนอราคาสามารถเข้าสำรวจพื้นที่ก่อสร้างได้ ตามวัน เวลา ราชการ



ผังบริเวณและแนวเขตที่ดินของศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่)

#### 4.2. ข้อกำหนดเฉพาะ

4.2.1. การออกแบบงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร กฎหมายการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน หรือระเบียบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน มาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.) มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ และกฎหมายหรือข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง

#### 4.3. ความต้องการด้านประโยชน์ใช้สอยของอาคารและส่วนประกอบของอาคาร

4.3.1. การคำนวณพื้นที่ใช้สอยของอาคารในแต่ละส่วนโดยเฉลี่ยให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การจัดผังสำนักงาน (Office Lay-out) ตามที่สำนักงบประมาณกำหนดหรือตามหลักวิชาการ โดยคำนึงถึงประโยชน์การใช้สอย เพื่อสุขภาวะและความเป็นอยู่ที่ดี (Well-being) ของผู้ใช้งานอาคาร และออกแบบเพื่อทุกคน (Universal design) ทั้งผู้ที่มารับบริการและบุคลากรปฏิบัติงานทุกระดับ สอดคล้องกับแนวทางการปฏิบัติงานและสถาปัตยกรรมองค์กร

4.3.2. ออกแบบโครงสร้างและฐานรากที่รองรับอาคารที่ตั้งอยู่ในพื้นที่เสี่ยงแผ่นดินไหวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ระบบเทคโนโลยีสื่อสาร ระบบการติดตามการใช้พลังงาน และระบบผลิตไฟฟ้าจากเซลล์แสงอาทิตย์บนหลังคาโดยเชื่อมกับสายส่งของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคที่มีขนาดเหมาะสมต่อการใช้พลังงานไฟฟ้าในอาคาร

4.3.3. แบบแปลนงานอาคารที่ทำการแยกเป็น แปลนพื้นที่ 1 และชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องทำงาน, ห้องน้ำ ห้องประชุม ฯลฯ รูปแบบสถาปัตยกรรมภายใน (Interior decoration) พร้อมครุภัณฑ์ที่จำเป็นสำหรับอาคาร และรูปแบบสถาปัตยกรรมภายนอกทั้ง 4 ด้าน รวมถึงส่วนต่อขยาย ที่สามารถก่อสร้างได้จริงเหมาะสมกับการใช้งานบนแนวเขตที่ดินของศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่) อีกทั้งสามารถปรับเปลี่ยนเพื่อก่อสร้างบนพื้นที่ ศูนย์บริการที่ 3, 6 และ 9 ได้

4.3.4. พื้นที่ใช้สอยอาคารโดยสังเขป ประกอบด้วย พื้นที่ใช้สอยหลักชั้นที่ 1 ได้แก่ โถงทางเข้า ส่วนจัดนิทรรศการในอาคาร ส่วนสำนักงานรองรับบุคลากร 20 - 25 คน ส่วนรับรองผู้เข้ามาใช้บริการ ห้องผู้บริหาร ห้องประชุมเล็ก ห้องจัดเตรียม ห้องน้ำ ส่วนพักผ่อน และห้องเก็บของ พื้นที่ใช้สอยหลักชั้นที่ 2 ได้แก่ โถงทางเดิน ห้องประชุมใหญ่ (ความจุ 150 - 200 คน และแบ่งพื้นที่ใช้งานได้) ห้องเครื่องเสียง/เก็บของ ส่วนพักผ่อน ห้องจัดเตรียม และห้องน้ำ พื้นที่โดยรอบและงานระบบ ได้แก่ ทางลาดเอียง (RAMP) สำหรับผู้สูงอายุและผู้พิการ งานออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเฉพาะพื้นที่ต่อเนื่องกับส่วนขยายด้านหน้าอาคารออกแบบงานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาลงานสาธารณสุขภายใน และภายนอกอาคารเฉพาะส่วนที่ออกแบบ

4.3.5. การคิดขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารให้เป็นไปตาม กฎหมายควบคุมอาคาร หรือตามบัญชีราคามาตรฐานการออกแบบอาคารที่ทำการ อาคารอยู่อาศัยรวม และบ้านพัก ของสำนักงานงบประมาณ กำหนดไว้

4.3.6. คำนวณค่าอนุรักษ์พลังงานและรายงานผลการตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ให้ดำเนินการตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการคำนวณ และการรับรองผลการตรวจประเมินในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานแต่ละระบบ การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร และการใช้พลังงานหมุนเวียนในระบบต่าง ๆ ของอาคาร พ.ศ. 2564 (BEC) ซึ่งจะต้องมีค่าอนุรักษ์พลังงานผ่านเกณฑ์ตามประกาศนี้เป็นอย่างน้อย

4.3.7. คำนวณราคาค่าแรงและรายการวัสดุก่อสร้างอาคาร (Bill of Quantities: BoQ) พร้อมรายการครุภัณฑ์ประกอบอาคารเป็นไปตาม พ.ร.บ.การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 หลักเกณฑ์และราคามาตรฐานครุภัณฑ์ สิ่งก่อสร้าง ฯลฯ ของสำนักงานงบประมาณ ฉบับปรับปรุงล่าสุด กำหนด และหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร บัญชีค่าแรงงานของกรมบัญชีกลาง ฉบับปรับปรุงล่าสุดกำหนด โดยสามารถใช้เป็นราคากลางประกอบการจัดทำคำของบประมาณเพื่อจ้างก่อสร้างอาคารได้

4.3.8. รายละเอียดอื่น ๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวข้องสำหรับการออกแบบก่อสร้างนี้

## 5. ระยะเวลาดำเนินการ

150 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

## 6. ขั้นตอนการออกแบบและการส่งมอบงาน

ขั้นตอนการจ้างออกแบบแบ่งเป็นขั้นตอน โดยในแต่ละขั้นตอน กำหนดมาตรฐานการบริการขั้นพื้นฐานหรือขั้นต่ำสุดที่ผู้ยื่นเสนอราคาต้องทำ ดังนี้

### 6.1. ขั้นตอนการออกแบบแนวความคิด

6.1.1. ขอบเขตของงานที่ผู้ยื่นเสนอราคาต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- 1) ศึกษาข้อมูลโครงการและวิเคราะห์สถาปัตยกรรมองค์กร

๗๖  
แต่พิชัย  
๑๗๗

- 2) กำหนดขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด
  - 3) ทบทวนความต้องการพื้นที่ใช้สอย ประเมินความต้องการใช้พลังงานในอาคารเบื้องต้น ประเมินกำลังผลิตติดตั้งของระบบผลิตไฟฟ้าด้วยเซลล์แสงอาทิตย์บนหลังคา รายการครุภัณฑ์ที่จำเป็นต้องใช้สำหรับอาคาร และรายละเอียดของโครงการร่วมกับกรมฯ เพื่อใช้ในการออกแบบ ทั้งนี้ในระหว่างการศึกษาดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงเพื่อความเหมาะสม โดยต้องได้รับความเห็นชอบหรืออนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อนดำเนินการขั้นตอนต่อไป
  - 4) ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ
  - 5) ศึกษาพื้นที่ เช่น ผลการศึกษาทิศทางลม ทิศทางแดด และผลการทดสอบทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง ฯลฯ
  - 6) กำหนดแนวความคิดในการออกแบบและวางผังบนแนวเขตที่ดิน ทิศทางที่เหมาะสม สอดคล้องต่อการใช้งานอาคารที่มีอยู่เดิม
- 6.1.2. เอกสารที่ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องเสนอให้กรมฯ พิจารณานุมัติในขั้นตอนนี้ ได้แก่
- 1) ผลการวิเคราะห์สถาปัตยกรรมองค์กร ข้อมูลขั้นตอน กรอบแนวคิดการออกแบบตามระเบียบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และแผนงานดำเนินการออกแบบ
  - 2) ข้อมูลความต้องการพื้นที่ใช้สอย ความต้องการใช้พลังงานในอาคาร ขนาดกำลังการผลิตติดตั้งของระบบผลิตไฟฟ้าด้วยเซลล์แสงอาทิตย์บนหลังคา รายการครุภัณฑ์ที่ใช้สำหรับอาคาร และรายละเอียดของโครงการที่ทบทวนใหม่
  - 3) แบบแนวความคิดงานออกแบบของผังบริเวณ และอาคารที่ทำการพร้อมคำอธิบาย อย่างน้อย 1 แบบ
  - 4) ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ราคาค่าติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าด้วยเซลล์แสงอาทิตย์บนหลังคา ระบบสารสนเทศ ระบบการติดตามการใช้พลังงาน และราคาค่าครุภัณฑ์สำหรับอาคารเบื้องต้น
  - 5) ผลการศึกษาพื้นที่ เช่น ผลการศึกษาทิศทางลม ทิศทางแดด และผลการทดสอบทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง ฯลฯ

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A3 เอกสารอื่น ๆ ขนาด A4 จำนวนรวม 3 ชุด

## 6.2. ขั้นตอนการออกแบบร่างขั้นต้น

### 6.2.1. ขอบเขตของงานที่ผู้ยื่นเสนอราคาต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- 1) ออกแบบร่างขั้นต้น เพื่อให้กรมฯ คัดเลือก/แก้ไข
- 2) ส่งแบบร่างขั้นต้น เพื่อขออนุมัติจากกรมฯ เป็นลายลักษณ์อักษร

### 6.2.2. เอกสารที่ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องเสนอให้กรมฯ พิจารณานุมัติในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- 1) แบบร่างผังบริเวณแสดงความสัมพันธ์ของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารกับบริเวณข้างเคียง

- 2) แบบร่างตัวอาคาร ประกอบด้วยแบบแปลนคร่าวๆ ทุกชั้น รูปตัดและรูปด้านโดยสังเขป
- 3) แบบแนวความคิดงานระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง
- 4) เอกสารที่จำเป็นอื่น ๆ เพื่อประกอบการพิจารณา
- 5) ประมาณราคาก่อสร้างเบื้องต้น

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A3 เอกสารอื่น ๆ ขนาด A4 จำนวนรวม 3 ชุด

#### 6.3. ขั้นตอนการพัฒนาแบบร่างขั้นสุดท้าย

##### 6.3.1. ขอบเขตของงานที่ผู้ยื่นเสนอราคาต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ได้แก่

- 1) นำแบบร่างขั้นต้นที่ได้รับอนุมัติจากขั้นตอนการออกแบบร่างขั้นต้นมาพัฒนาต่อเป็นแบบร่างขั้นสุดท้าย
- 2) ส่งแบบร่างขั้นสุดท้าย เพื่อขออนุมัติจากกรมฯ เป็นลายลักษณ์อักษร

##### 6.3.2. เอกสารที่ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องเสนอให้กรมฯ พิจารณานุมัติในขั้นตอนนี้ได้แก่

- 1) แบบร่างผังบริเวณแสดงความสัมพันธ์ของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารกับบริเวณข้างเคียง ตลอดจนความสัมพันธ์ของระบบสาธารณูปโภคใกล้เคียงที่จำเป็น และข้อมูลหลุมเจาะสำรวจที่สอดคล้องกับตำแหน่งอาคารพร้อมผลการวิเคราะห์ดินหรือผลทดสอบทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง
- 2) แบบร่างตัวอาคาร ประกอบด้วยรายละเอียดของแปลนทุกชั้น รูปตัด รูปด้าน และแบบอื่นที่จำเป็น
- 3) แบบร่างแสดงระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง
- 4) รายละเอียดวัสดุและอุปกรณ์ที่จะใช้สำหรับโครงการนี้พอสังเขป
- 5) แบบขยายรายละเอียด และเอกสารอื่น ๆ ที่จำเป็นเพื่อประกอบการพิจารณา
- 6) ประมาณราคาก่อสร้างเบื้องต้นตามขั้นตอนนี้
- 7) รายละเอียดอื่น ๆ ที่ผู้ยื่นเสนอราคา หรือกรมฯ เห็นว่ามีความจำเป็น

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A3 เอกสารอื่น ๆ ขนาด A4 จำนวนรวม 3 ชุด

#### 6.4. ขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งแรก

##### 6.4.1. ขอบเขตของงานที่ผู้ยื่นเสนอราคาต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ได้แก่

- 1) นำแบบร่างขั้นสุดท้ายที่ได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากขั้นตอนการพัฒนาแบบร่างขั้นสุดท้ายมาจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้าง และการขออนุญาตก่อสร้าง (กรณีต้องขออนุญาตก่อสร้าง)
- 2) ส่งรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้าง เพื่อขออนุมัติจากกรมฯ เป็นลายลักษณ์อักษร

##### 6.4.2. เอกสารที่ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องเสนอให้กรมฯ พิจารณานุมัติในขั้นตอนนี้ได้แก่

1) แบบสถาปัตยกรรมซึ่งประกอบด้วย

- แบบแสดงผังบริเวณ และระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร
- แบบแสดงแปลนทุกชั้น
- แบบแสดงรูปตัด อย่างน้อย 2 รูป
- แบบแสดงรูปด้าน อย่างน้อยทั้ง 4 ด้าน
- แบบขยายต่าง ๆ เช่น แบบขยายประตู-หน้าต่าง แบบขยายห้องน้ำ แบบขยายบันได เป็นต้น และแบบแสดงรายละเอียดอื่น ๆ ที่จำเป็น

2) แบบวิศวกรรมโครงสร้าง พร้อมรายละเอียดและรายการคำนวณ

3) แบบระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง พร้อมเอกสารที่จำเป็น

4) แบบก่อสร้างงานตกแต่งภายใน (Interior decoration)

5) ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง โดยอ้างอิงหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร ของ คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ กรมบัญชีกลาง พร้อมแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา หรือ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา (Bill of Quantities: BoQ) และเอกสารข้อมูลแสดงรายละเอียดของการคิดราคา (Backup sheet/Breakdown sheet) ประกอบการนำเสนอและแบบฟอร์มเปล่า (Blank form) สำหรับผู้เสนอราคางานก่อสร้างกรอกราคา

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A3 เอกสารอื่น ๆ ขนาด A4 จำนวนรวม 3 ชุด

6.5. ขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งสุดท้าย

6.5.1. ขอบเขตของงานที่ผู้ยื่นเสนอราคาต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ได้แก่

- 1) นำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งแรก ที่ได้รับการเสนอแนะจากขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งแรก มาพัฒนาเพื่อจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งสุดท้าย และการขออนุญาตก่อสร้าง (กรณีต้องขออนุญาตก่อสร้าง)
- 2) ส่งรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้าง เพื่อขออนุมัติจากกรมฯ เป็นลายลักษณ์อักษร

6.5.2. เอกสารที่ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องเสนอให้กรมฯ พิจารณานุมัติในขั้นตอนนี้ได้แก่

1) แบบสถาปัตยกรรมซึ่งประกอบด้วย

- แบบแสดงผังบริเวณ และระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร
- แบบแสดงแปลนทุกชั้น
- แบบแสดงรูปตัด อย่างน้อย 2 รูป
- แบบแสดงรูปด้าน อย่างน้อยทั้ง 4 ด้าน
- แบบขยายต่าง ๆ เช่น แบบขยายประตู-หน้าต่าง แบบขยายห้องน้ำ

- แบบขยายบันได เป็นต้น และแบบแสดงรายละเอียดอื่น ๆ ที่จำเป็น
- 2) แบบวิศวกรรมโครงสร้าง พร้อมรายละเอียดและรายการคำนวณ
- 3) แบบระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง พร้อมเอกสารที่จำเป็น
- 4) แบบก่อสร้างงานตกแต่งภายใน (Interior decoration)
- 5) ทักษะภาพ (Perspective) ภายนอกอาคาร อย่างน้อย 2 รูป
- 6) ทักษะภาพ (Perspective) ภายในอาคาร อย่างน้อย 2 รูป
- 7) รายการประกอบแบบก่อสร้าง (Specifications)
- 8) ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง โดยอ้างอิงหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร ของ คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ กรมบัญชีกลาง พร้อมแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา หรือ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา (Bill of Quantities: BoQ) และเอกสารข้อมูลแสดงรายละเอียดของการคิดราคา (Backup sheet/Breakdown sheet) ประกอบการนำเสนอและแบบฟอร์มเปล่า (Blank form) สำหรับผู้เสนอราคางานก่อสร้างกรอกราคา
- 9) รายการแบ่งงวดงาน
- 10) เอกสารรับรองเป็นผู้ออกแบบพร้อมลายเซ็นสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบ
- 11) ประมาณการราคางานก่อสร้าง และระบบอื่น ๆ ที่จำเป็น
- 12) Thumb drive บันทึกไฟล์ดิจิทัลทั้งหมดของโครงการ

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A3 เอกสารอื่น ๆ ขนาด A4 จำนวนรวม 3 ชุด ประกอบด้วยกระดาดไขหรือเอกสารต้นฉบับพร้อมลายเซ็นสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบจำนวน 1 ชุด และสำเนาจำนวน 3 ชุด พร้อม Thumb drive บันทึกไฟล์ดิจิทัลแบบรูป (DWG และ PDF file) และเอกสารอื่น ๆ (DOCX หรือ XLSX และ PDF file) จำนวน 3 ชุด

ทั้งนี้ผู้ยื่นเสนอราคา จะต้องถ่ายทอดองค์ความรู้ในงานออกแบบครั้งนี้ ให้แก่บุคลากรของกรมฯ ทั้งแนวคิดในการออกแบบ ขั้นตอนการดำเนินการออกแบบ ผลการประเมินค่าการอนุรักษ์พลังงาน และองค์ความรู้อื่นที่จำเป็นและเกี่ยวข้องในการก่อสร้าง/ใช้งานอาคาร อันเป็นต้นแบบของอาคารที่ทำการอนุรักษ์พลังงานขนาดเล็ก ให้บุคลากรของกรมฯ สามารถนำองค์ความรู้ที่ได้รับเผยแพร่แก่ผู้สนใจได้ พร้อมจัดทำรูปแบบนิทรรศการการออกแบบอาคารในรูปแบบที่เข้าใจได้ง่าย สำหรับเพื่อติดตั้งในอาคารเมื่อก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ

## 7. การส่งมอบงานและงวดการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างออกแบบจะต้องส่งมอบผลงานตามแผนการดำเนินงาน โดยแบ่งออกเป็น 3 งวด ดังนี้

**งวดที่ 1** จำนวนร้อยละ 15 ของงบประมาณ เมื่อผู้รับจ้างออกแบบได้ปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารและแบบแนวความคิดทั้งหมดตามที่ระบุในข้อ 6.1 ดำเนินการภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

**งวดที่ 2** จำนวนร้อยละ 55 ของงบประมาณ เมื่อผู้รับจ้างออกแบบได้ปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารและแบบร่างทั้งหมด ตามที่ระบุในข้อ 6.2, 6.3 และ 6.4 ดำเนินการภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

**งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย)** จำนวนร้อยละ 30 ของงบประมาณ เมื่อผู้รับจ้างออกแบบได้ปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารและแบบร่างทั้งหมด ตามที่ระบุในข้อ 6.5 พร้อมทั้งดำเนินการถ่ายทอดองค์ความรู้ของงานออกแบบให้แก่บุคลากรของกรมฯ และจัดทำรูปแบบนิทรรศการการออกแบบอาคารสำหรับติดตั้งในอาคารเสร็จสิ้น ดำเนินการภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

สถาปนิก วิศวกร และผู้เชี่ยวชาญทุกสาขาที่กำหนดให้ต้องมีในงานจ้างนี้ ต้องลงนามกำกับในเอกสารบันทึกส่งมอบงาน ทุกงวดงานที่ส่งมอบ

ในกรณีที่สถาปนิก วิศวกร หรือ ผู้เชี่ยวชาญ ลาออกหรือถอนตัวในระหว่างสัญญา ผู้รับจ้างออกแบบจะต้องจัดหาผู้เชี่ยวชาญรายใหม่ที่มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันมาแทน โดยแจ้งให้กรมฯ รับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที

#### 8. วงเงินงบประมาณค่าจ้างออกแบบ

วงเงิน 845,000.00 บาท (แปดแสนสี่หมื่นห้าบาทถ้วน) อัตราร้อยละ 6.5 ของงบประมาณค่าก่อสร้างก่อสร้างอาคาร ประเภทงานออกแบบงานสถาปัตยกรรมที่ซับซ้อน ขนาดโครงการต่ำกว่า 50 ล้านบาท ตามกฎกระทรวงการคลัง เรื่อง กำหนดอัตราค่าจ้างผู้ยื่นเสนอราคางานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. 2562

#### 9. สถานที่ดำเนินการ

ศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่) เลขที่ 147 ม. 8 ต. หนองหาร อ. สันทราย จ. เชียงใหม่ 50290

#### 10. กำหนดยื่นราคา

ไม่น้อยกว่า 120 วัน นับแต่วันเสนอราคา

#### 11. เอกสารการยื่นเสนอราคา

ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน โดยแยกเป็น 3 ส่วน ให้ชัดเจน ได้แก่ **ส่วนที่ 1** เอกสารสำคัญของผู้ยื่นเสนอราคา **ส่วนที่ 2** ข้อเสนอทางเทคนิค และ **ส่วนที่ 3** ข้อเสนอทางด้านราคา พร้อมรับรองเอกสารหลักฐานที่ยื่นว่าถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการโดยแต่ละส่วนจะต้องจัดทำเอกสารตัวจริง 1 ชุด สำเนา 3 ชุด บรรจุในซองหรือกล่องปิดผนึกจำหน่ายถึง ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยระบุซองงาน “จ้างออกแบบงานก่อสร้างต้นแบบอาคารที่ทำการอนุรักษ์พลังงานขนาดเล็ก (พื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร) ศูนย์บริการวิชาการที่ 7 (จังหวัดเชียงใหม่) ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 1 โครงการ” พร้อมหนังสือนำเสนอต่อกลุ่มงานพัสดุ อาคาร 3 ชั้น กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน เลขที่ 17 เชียงสะพานกษัตริย์ศึก ถนนพระรามที่ 1 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 ภายในวันและเวลาที่กำหนด ระบุหน้าซองให้ชัดเจนว่าเป็นเอกสารแสดงเอกสารสำคัญของผู้ยื่นเสนอราคา ข้อเสนอทางเทคนิค และข้อเสนอทางด้านราคา โดยรายละเอียดของเอกสารแต่ละส่วน มีดังนี้

##### 11.1. **ส่วนที่ 1** เอกสารสำคัญของผู้ยื่นเสนอราคา

222  
เชษฐาพิศ  
พ.พ.

- 11.1.1. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลและวัตถุประสงค์ของผู้ประกอบการ
- 11.1.2. สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนนิติบุคคล
- 11.1.3. สำเนาหนังสือบริคณห์และบัญชีแสดงรายชื่อผู้ถือหุ้น
- 11.1.4. สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม
- 11.1.5. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
- 11.1.6. สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม หลักฐานแสดงวัตถุประสงค์ในการทำการค้า หรือประกอบธุรกิจของนิติบุคคลนั้น ๆ
- 11.1.7. หนังสือมอบอำนาจต้องปิดอากรแสตมป์ให้ครบถ้วนตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในการยื่นเสนอราคา
- 11.1.8. หลักฐานที่สามารถนำมาคำนวณเป็นอัตราค่าตอบแทนของที่ปรึกษาในแต่ละตำแหน่ง เอกสารสำคัญของผู้ประกอบการทั้งหมดต้องลงนามรับรองโดยกรรมการ ผู้มีอำนาจลงนาม หรือผู้ได้รับมอบอำนาจพร้อมลงตราประทับ

11.2. ส่วนที่ 2 ข้อเสนอทางด้านเทคนิค

ผู้ยื่นเสนอราคาต้องจัดทำข้อเสนอโครงการเป็นภาษาไทย โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- 11.2.1. กรอบแนวคิดในการออกแบบ (Design concept) วิธีการขั้นตอนการดำเนินงาน และเกณฑ์การออกแบบภายใน ภายนอก และสภาพพื้นที่ ประเมินศักยภาพผลประหยัดด้านพลังงาน ตามกฎหมาย ระเบียบ และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง บรรลุตามวัตถุประสงค์และขอบเขตของงาน
- 11.2.2. กระบวนการออกแบบ (Design process) แบบร่างผังบริเวณ แสดงความสัมพันธ์ของอาคารหรือกลุ่มอาคารกับอาคารเดิมหรือบริเวณข้างเคียงรวมถึงเส้นทางสัญจรและการต่อเชื่อมกับทางสาธารณะเพื่อประโยชน์ในการใช้สอยพื้นที่อาคารภาพรวมอย่างมีประสิทธิภาพ
- 11.2.3. แบบร่าง ตัวอาคารต่าง ๆ ประกอบด้วยแบบแปลนคร่าวๆ ทุกชั้น รูปด้าน รูปตัด โดยใช้มาตราส่วนที่เหมาะสม
- 11.2.4. แบบแนวความคิดงานระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้องตามขอบเขตของงาน
- 11.2.5. การประมาณราคาเบื้องต้น
- 11.2.6. แผนการปฏิบัติงาน
- 11.2.7. แผนการจัดองค์กรและแผนการจัดบุคลากร
- 11.2.8. บุคลากรที่ผู้เชี่ยวชาญและบุคลากรสนับสนุนในการดำเนินงาน ต้องระบุรายชื่อ คุณวุฒิ และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ พร้อมหน้าที่รับผิดชอบ ประวัติ และผลงานตามข้อ 3.8 แบบฟอร์มในภาคผนวกแนบท้ายเอกสาร
- 11.2.9. สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และ/หรือ สำเนาสัญญาจ้างออกแบบ และ/หรือ รูปภาพประกอบที่ระบุในข้อ 3.9 พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

รศ. หนึ่งศักดิ์ งาม  
นาย ภูมิพล



| หัวข้อที่พิจารณา                                                                                              | ระดับการประเมิน | คะแนนเต็ม | สัดส่วน | หมายเหตุ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|---------|----------|
| 3) ออกแบบให้เหมาะกับสภาพภูมิอากาศและป้องกันหรือทนต่อภัยพิบัติ เช่น แผ่นดินไหว วาตภัยได้                       | ไม่ผ่าน         |           | 0       | ไม่มีเลย |
| 4) มีผลประหยัดพลังงานสูงตามเกณฑ์ BEC เป็นอย่างน้อย ส่งเสริมการใช้พลังงานทดแทน และใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ |                 |           |         |          |

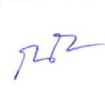
12.1.2. ผลงานของผู้ยื่นเสนอราคา (ในระยะเวลา 10 ปีที่ผ่านมา และบุคลากรที่ใช้ในโครงการ) คะแนนเต็ม 20 คะแนน (กำหนดน้ำหนักร้อยละ 18) ใน โดยหลักเกณฑ์ในการพิจารณา แสดงดังตาราง

| หัวข้อที่พิจารณา                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ระดับการประเมิน        | คะแนนเต็ม | สัดส่วน           | หมายเหตุ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------|-------------------|----------|
| • มูลค่างานของผู้เสนอยื่นข้อเสนอ ตาม TOR ข้อ 3.9 (4 คะแนน)<br>- ผลงานมูลค่า 2.0 ล้านบาทขึ้นไป<br>- ผลงานมูลค่าต่ำกว่า 1.0 ล้านบาท                                                                                                                                                                             | ดีมาก<br>ดี            | 4         | 1.00<br>0.80      |          |
| • จำนวนผลงานของผู้เสนอยื่นข้อเสนอ ตาม TOR ข้อ 3.9 (4 คะแนน)<br>- ผลงานจำนวน 3 แห่ง ขึ้นไป<br>- ผลงานจำนวน ต่ำกว่า 3 แห่ง                                                                                                                                                                                      | ดีมาก<br>ดี            | 4         | 1.00<br>0.80      |          |
| • ผลงานที่ดำเนินการออกแบบอาคารของผู้เสนอยื่นข้อเสนอ (2 คะแนน)<br>- ดำเนินการออกแบบอาคาร ที่มีพื้นที่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป<br>- ดำเนินการออกแบบอาคาร ที่มีพื้นที่ต่ำกว่า 1,000 ตารางเมตร                                                                                                                      | ดีมาก<br>ดี            | 2         | 1.00<br>0.80      |          |
| • บุคลากรที่ใช้ในโครงการ (10 คะแนน)<br>- วิศวกร และสถาปนิกมีประสบการณ์ คุณวุฒิ และผลงานด้านการออกแบบอาคารสูงกว่าเกณฑ์ที่กำหนด<br>- วิศวกร และสถาปนิกมีประสบการณ์ คุณวุฒิ และผลงานด้านการออกแบบอาคารตามเกณฑ์ที่กำหนด<br>- วิศวกร และสถาปนิกมีประสบการณ์ คุณวุฒิ และผลงานด้านการออกแบบอาคารต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนด | ดีมาก<br>ดี<br>ไม่ผ่าน | 10        | 1.00<br>0.80<br>0 |          |

12.1.3. ความเข้าใจในการออกแบบ ความต้องการพื้นที่ วัสดุอุปกรณ์ และงบประมาณของโครงการก่อสร้างอาคาร คะแนนเต็ม 30 คะแนน (กำหนดน้ำหนักร้อยละ 27) หลักเกณฑ์ในการพิจารณา แสดงดังตาราง

| หัวข้อที่พิจารณา                                                                                                                                                              | ระดับการประเมิน | คะแนนเต็ม | สัดส่วน | หมายเหตุ    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|---------|-------------|
| • แนวคิดการออกแบบพื้นที่ใช้สอย (20 คะแนน)<br>1) พื้นที่ใช้สอยและขนาดเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคารหรือระเบียบที่เกี่ยวข้องกำหนดสามารถตอบสนองการใช้งานอาคารตามภารกิจได้เป็นอย่างดี | ดีมาก           | 20        | 1.00    | มีครบทุกข้อ |

| หัวข้อที่พิจารณา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ระดับการประเมิน | คะแนนเต็ม | สัดส่วน | หมายเหตุ           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|---------|--------------------|
| 2) จำแนกประโยชน์ใช้สอย เช่น พื้นที่ใช้สอยของส่วนงานต่าง ๆ, ความสัมพันธ์ระหว่างพื้นที่ใช้สอยต่าง ๆ, ทางสัญจรภายในอาคาร, การจัดพื้นที่ใช้สอยหรือการจัดวางผังเฟอร์นิเจอร์ในเบื้องต้น, ความสะดวก, ความปลอดภัย เป็นต้น ตอบสนองความต้องการพื้นที่อาคาร และงบประมาณ<br>3) พื้นที่ใช้สอยในอาคารสามารถใช้งานได้เต็มประสิทธิภาพ สอดคล้องกับกลุ่มอาคารเดิมที่มีอยู่ และมีความยืดหยุ่นต่อการปรับเปลี่ยนพื้นที่การใช้งานอาคาร<br>4) มีพื้นที่อำนวยความสะดวกแก่บุคคลเฉพาะกลุ่ม เช่น คนชรา คนพิการ ได้                                                                                                                                                                                                                    | ดี              |           | 0.80    | มี 2 ข้อ จาก 4 ข้อ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ไม่ผ่าน         |           | 0       | ไม่มีเลย           |
| • แนวคิดในการใช้วัสดุอุปกรณ์ (5 คะแนน)<br>1) การเลือกระบบอาคารและเทคโนโลยีในการก่อสร้าง มุ่งเน้นความประหยัด คงทน และคุ้มค่าต่องบประมาณ<br>2) ออกแบบโดยเน้นการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศส่งเสริมการใช้สินค้าไทย ตามเกณฑ์ที่คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรณียกเลิกกำหนด<br>3) ใช้วัสดุก่อสร้างที่ส่งเสริมให้ประหยัดพลังงานที่ได้รับฉลากประหยัดพลังงานประสิทธิภาพสูง เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม คงทนมีอายุการใช้งานยาวนาน บำรุงรักษาง่าย และราคาเหมาะสม<br>4) ครุภัณฑ์ประกอบอาคารได้รับมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) หรือมาตรฐานสากลที่เกี่ยวข้อง เป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงานที่ได้รับฉลากประหยัดพลังงานประสิทธิภาพสูงและฉลากเบอร์ 5 เหมาะสม คุ้มค่า บำรุงรักษาง่าย และคงทนต่อการใช้งาน | ดีมาก           | 5         | 1.00    | มีครบทุกข้อ        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ดี              |           | 0.80    | มี 2 ข้อ จาก 4 ข้อ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ไม่ผ่าน         |           | 0       | ไม่มีเลย           |
| • แนวคิดในการใช้งบประมาณก่อสร้าง (5 คะแนน)<br>1) ราคาประเมินก่อสร้างมีความคุ้มค่าและเหมาะสมเมื่อคิดต่อหน่วยพื้นที่<br>2) มีแนวคิดในการประหยัดเวลา และงบประมาณแผ่นดินในการก่อสร้าง ซึ่งมีความคุ้มค่าเมื่อลงทุน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ดีมาก           | 5         | 1.00    | มีครบทุกข้อ        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ดี              |           | 0.80    | มีข้อใดข้อหนึ่ง    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ไม่ผ่าน         |           | 0       | ไม่มีเลย           |





12.1.4. วิธีการปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน คะแนนเต็ม 10 คะแนน (กำหนดน้ำหนักร้อยละ

9) หลักเกณฑ์ในการพิจารณา แสดงดังตาราง

| หัวข้อที่พิจารณา                                                                                                                                                                                                                                                                | ระดับการประเมิน | คะแนนเต็ม | สัดส่วน | หมายเหตุ          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|---------|-------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• วิธีบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน (5 คะแนน)</li> <li>1) การจัดตั้งบุคลากร</li> <li>2) มีแผนงานออกแบบ</li> <li>3) มีแผนบุคลากร (Man-Month)</li> <li>4) มีแผนการบริหารความต่อเนื่องขององค์กร</li> <li>5) มีแผนบริหารความเสี่ยง</li> </ul> | ดีมาก           | 5         | 1.00    | มีครบทุกข้อ       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ดี              |           | 0.80    | มี 3 ข้อจาก 5 ข้อ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ไม่ผ่าน         |           | 0       | มีน้อยกว่า 2 ข้อ  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• การนำเสนองาน (5 คะแนน)</li> <li>1) ความครบถ้วนและถูกต้องของแบบ</li> <li>2) เอกสารหรือคำอธิบายสื่อสารชัดเจนและเข้าใจง่าย</li> <li>3) เทคนิคการแสดงผลแบบ</li> </ul>                                                                      | ดีมาก           | 5         | 1.00    | มีครบทุกข้อ       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ดี              |           | 0.80    | มี 2 ข้อจาก 3 ข้อ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ไม่ผ่าน         |           | 0       | ไม่มีเลย          |

12.2. เกณฑ์การให้คะแนนข้อเสนอทางด้านราคา คะแนนเต็ม 100 คะแนน (กำหนดน้ำหนักร้อยละ 10)

12.2.1. ผู้เสนอราคางานต้องได้รับคะแนนข้อเสนอทางเทคนิค ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของคะแนนเต็ม (80 คะแนน) พพ. จึงจะพิจารณาให้คะแนนข้อเสนอด้านราคาต่อได้

12.2.2. ผู้เสนอราคาต่ำสุดจะได้รับคะแนนเต็ม จากนั้นจะเรียงลำดับผู้เสนอราคาจากต่ำไปสูง และปริมาณราคาจะแปรผกผันกับคะแนนที่ได้รับ (คะแนนต่ำลงเมื่อเสนอราคาสูงขึ้นในอัตราส่วนที่สัมพันธ์กันกับผลต่างราคา)

### 13. การพิจารณาการคัดเลือก

พพ. จะพิจารณาคัดเลือกผู้ยื่นเสนอราคาที่มีแนวคิดของงานจ้างออกแบบที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และขอสงวนสิทธิ์พิจารณาผู้ยื่นเสนอราคาที่ได้คะแนนด้านเทคนิค ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของคะแนนเต็มถึงจะพิจารณาข้อเสนอด้านราคา โดยพิจารณาผู้ยื่นเสนอราคาที่ได้รับคะแนนรวมสูงสุด (ด้านเทคนิคและด้านราคา) เป็นผู้ชนะในการคัดเลือกผู้ยื่นเสนอราคา ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 90

ร.ร. ใต้สีส้ม ๑๗

#### 14. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารงานจ้างออกแบบ โดยวิธีคัดเลือกนี้จะกำหนด ดังนี้

14.1. กรณีที่ผู้รับจ้างออกแบบงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้นของสัญญา

14.2. กรณีที่ผู้รับจ้างออกแบบปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคาค่าจ้างของสัญญา

#### 15. ข้อสงวนสิทธิ์

กรมฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกการจ้าง ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ผู้รับจ้างออกแบบจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นไม่ได้

15.1. การจัดจ้างครั้งนี้ เอกสารและข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมดของอาคารทั้งในรูปเอกสาร และเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ ถือเป็นลิขสิทธิ์ของกรมฯ

15.2. กรมฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงบุคลากรหลักตามที่ระบุไว้ในข้อเสนอทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของราชการเป็นสำคัญ เว้นแต่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

15.3. ผู้รับจ้างออกแบบไม่มีสิทธิ์เปลี่ยนแปลงบุคลากรหลักตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยไม่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

15.4. กรมฯ เป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงาน ผู้ยื่นเสนอราคาจะนำผลงานหรือรายละเอียดของผลงานไปใช้เผยแพร่ในกิจการอื่นนอกเหนือจากนี้ไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาต

15.5. กรมฯ ขอสงวนสิทธิ์จะดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรูปแบบและรายการก่อสร้างผู้ออกแบบได้ออกแบบไว้แล้วตามความเหมาะสม

15.6. รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามรายละเอียดสัญญาจ้างและบันทึกแนบท้าย (ถ้ามี)

15.7. ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารงานจ้างออกแบบนี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้รับจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรมฯ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างออกแบบไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

#### 16. เงื่อนไขประกอบ

16.1. การใช้อัตราค่าตอบแทนของที่ปรึกษา

บริษัทที่ปรึกษาจะได้รับอัตราค่าตอบแทนของที่ปรึกษาที่เสนอในแต่ละตำแหน่ง ตามอัตราใหม่ที่กำหนดไว้ 2.640 เท่าของอัตราเงินเดือน บริษัทที่ปรึกษาจะต้องยื่นข้อเสนอด้านราคาพร้อมหลักฐานการเป็นที่ปรึกษาประจำกับบริษัทและหลักฐานแสดงการพัฒนาของบริษัทครบทุกด้าน ดังนี้

16.1.1. ที่ปรึกษาประจำทำงานเต็มเวลาในบริษัทที่ปรึกษา หมายถึง ที่ปรึกษาที่เป็นพนักงานประจำเต็มเวลา (Full Time) และมีระยะเวลาปฏิบัติงานกับบริษัทที่ปรึกษาไม่น้อยกว่า 6 เดือน การเสนอที่ปรึกษาหลัก บริษัทที่ปรึกษาจะต้องแสดงหลักฐานเพื่อการตรวจสอบ 2 ประเภท คือ

ร.ร. เสนอให้ตัด ๒ ม.พ.

### ประเภทที่ 1 หลักฐานบุคคล ประกอบด้วย

- หลักฐานแสดงการเป็นพนักงานประจำเต็มเวลากับบริษัทที่ปรึกษา โดยมีระยะเวลาไม่น้อยกว่า 6 เดือน
- หนังสือแสดงอัตราเงินเดือนที่นำไปใช้เป็นเงินเดือนพื้นฐาน (Basic Salary) ในการคิดค่าตอบแทน ซึ่งจะต้องเป็นหลักฐานแสดงการยื่นชำระภาษีเงินได้ต่อกรมสรรพากร ที่สามารถแสดงความเป็นพนักงานประจำของบริษัท (แบบ ภ.ง.ด.90 หรือ ภ.ง.ด.91 เฉพาะบุคคลที่เสนอเท่านั้น พร้อมใบปะหน้าและใบเสร็จรับเงินจากกรมสรรพากร)

### ประเภทที่ 2 หลักฐานแสดงการพัฒนาของบริษัทที่ปรึกษาตามวัตถุประสงค์ ประกอบด้วย

- ใบรับรองระบบคุณภาพที่เป็นที่ยอมรับตามมาตรฐานสากล เพื่อเป็นการแสดงว่าบริษัทมีการพัฒนาระบบคุณภาพอย่างต่อเนื่อง เช่น ระบบ ISO เป็นต้น
- มีใบรับรองการประกันวิชาชีพ (Professional Indemnity Insurance) ของบริษัทในมูลค่าไม่ต่ำกว่า 30 ล้านบาทในปีที่ยื่นข้อเสนอ
- มีหลักฐานการมีซอฟต์แวร์ที่ถูกกฎหมาย สำหรับให้พนักงานของบริษัทที่ปรึกษาใช้งานอย่างน้อย ร้อยละ 30 ของจำนวนพนักงานทั้งหมด

ทั้งนี้หากบริษัทที่ปรึกษาไม่สามารถแสดงหลักฐานตามประเภทที่ 2 ตัวคุณจะปรับลดลงตามกรณีต่าง ๆ ดังนี้

| หลักฐานบริษัท                    | ตัวคูณอัตราค่าตอบแทน | หมายเหตุ                      |
|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| กรณีที่ 1 มีหลักฐานครบทั้ง 3 ข้อ | 2.640                |                               |
| กรณีที่ 2 มีหลักฐาน 2 ข้อ        | 2.585                | ค่าเสียหายถูกตัดออก ร้อยละ 5  |
| กรณีที่ 3 มีหลักฐาน 1 ข้อ        | 2.530                | ค่าเสียหายถูกตัดออก ร้อยละ 10 |
| กรณีที่ 4 ไม่มีหลักฐาน           | 2.475                | ค่าเสียหายถูกตัดออก ร้อยละ 15 |

16.1.2. ที่ปรึกษาที่ไม่ได้ทำงานประจำกับบริษัทที่ปรึกษา เช่น เป็นที่ปรึกษาอิสระ และที่ปรึกษาจากสถาบันของรัฐ ที่ปรึกษาดังกล่าวข้างต้นไม่ได้ทำงานประจำกับบริษัท ดังนั้นบริษัทจึงไม่มีภาระในด้านสวัสดิการสังคม (Social Charge) และมีค่าเสียหายที่ใช้สำหรับบุคคลนั้นเพียงบางส่วนเป็นค่าจัดการและการรับผิดชอบ ในที่นี้คิดให้เป็นร้อยละ 30 ของอัตราเงินเดือน และได้รับค่าตอบแทนวิชาชีพร้อยละ 10 ของเงินเดือนรวมค่าเสียหายที่ได้รับ ทำให้ค่าตัวคุณสำหรับที่ปรึกษาที่ไม่ได้ทำงานประจำเต็มเวลาเป็น 1.430 เท่าของเงินเดือนพื้นฐาน (หากคิดตามหลักการปฏิบัติของ ADB จะให้ค่าเสียหายร้อยละ 25 ของเงินเดือน และค่าตอบแทนวิชาชีพร้อยละ 15 ของเงินเดือนรวมค่าเสียหายที่ได้รับรวมเป็นตัวคูณ 1.438) ทั้งนี้ ที่ปรึกษาดังกล่าวจะต้องแสดงหลักฐานอัตราค่าตอบแทนที่เคยได้รับ และสามารถอ้างอิงได้มาแสดง

262  
เสด็จ  
2 พ

สำหรับกรณีสถาบันของรัฐที่ให้บริการด้านงานที่ปรึกษา สถาบันดังกล่าวไม่มีภาระด้านสวัสดิการ ส่วนค่าโสหุ้ยของการดำเนินงานบางส่วน จะได้เงินสนับสนุนจากรัฐ เช่น ค่าสำนักงาน ค่าอุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงาน ค่า น้ำ ค่าไฟ ค่าวิจัยและพัฒนา ค่าฝึกอบรมและพัฒนาบุคลากร เป็นต้น ดังนั้นหลักการคิดตัวคูณอัตราค่าตอบแทนสำหรับ สถาบันของรัฐ จะให้ค่าโสหุ้ยร้อยละ 60 ของเงินเดือนเพื่อเป็นค่าบริหารจัดการองค์กร ค่าใช้จ่ายและค่าวัสดุสิ้นเปลือง ค่าใบอนุญาตต่าง ๆ ค่าประกันการประกอบวิชาชีพ และค่าเดินทางและค่าขนส่ง รวมทั้งค่าตอบแทนวิชาชีพร้อยละ 10 ของเงินเดือนรวมค่าโสหุ้ยที่ได้รับ ทำให้ตัวคูณอัตราค่าตอบแทนสำหรับที่ปรึกษาจากสถาบันของรัฐเท่ากับ 1.760 โดย ในการเสนองานจะต้องแสดงดังนี้

- หลักฐานการจ้างที่สามารถนำมาคำนวณเป็นอัตราเงินเดือนพื้นฐานได้ เช่น ที่ปรึกษาในโครงการ ในอดีต เป็นต้น (ถ้าหากไม่สามารถนำหลักฐานมาแสดง ให้ใช้อัตราเงินเดือนของบุคลากรที่มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันเอง ในบริษัทมาแสดง)

- หนังสือรับรองการชำระภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาของที่ปรึกษาแต่ละคน

ในกรณีที่บริษัทที่ปรึกษาที่เสนองานและได้รับการคัดเลือก มีการยืมตัวที่ปรึกษาที่มีคุณสมบัติ เหมาะสมกับตำแหน่งจากบริษัทอื่น ให้ใช้หลักฐานอัตราเงินเดือนจากบริษัทที่สังกัดมาแสดง

ในกรณีที่ปรึกษาอิสระสามารถอ้างอิงอัตราเงินเดือนจากงานในลักษณะเดียวกันที่เคยได้รับ

#### ผู้รับผิดชอบโครงการ

กองถ่ายทอดและเผยแพร่เทคโนโลยี กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน กระทรวงพลังงาน

เลขที่ 17 ถนนพระรามที่ 1 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

อีเมล energy.transfer@dede.go.th โทร. 0 2223 0021-9 ต่อ 1285

๗๖๖  
นายวิชาญ  
นพ

ภาคผนวกแนบท้าย  
เอกสารประกอบผลงานของผู้ยื่นเสนอราคา

๗๖๖ ๖๕๖๖ ๖๕๖๖

แบบสรุปข้อมูลบุคลากรที่ใช้ในโครงการ (โดยย่อ)

ชื่อบริษัท/ห้าง .....  
 .....  
 .....

| ลำดับ | ตำแหน่งในโครงการนี้ | ชื่อ-นามสกุล | ระดับ (วุฒิ/สมัญญ/ภาคี) | ประสบการณ์ (ปี) | ผลงานโครงการ/งาน | มูลค่างานออกแบบ (บาท) | มูลค่างานก่อสร้าง (บาท) |
|-------|---------------------|--------------|-------------------------|-----------------|------------------|-----------------------|-------------------------|
| 1     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 2     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 3     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 4     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 5     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 6     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 7     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 8     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 9     |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |
| 10    |                     |              |                         |                 |                  |                       |                         |

ลงชื่อ .....  
 (.....)

222-222-222  
 222-222-222

222-222-222

## แบบฟอร์มประวัติและผลงานของบุคลากรที่ใช้ในโครงการ

ชื่อบริษัท/ห้าง .....

1. ชื่อ ..... นามสกุล .....

2. ตำแหน่งในโครงการนี้ .....

3. ประวัติส่วนตัว

เกิดวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .... อายุ ..... ปี สัญชาติ .....

4. ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม/วิศวกรรมควบคุม

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ..... สาขา .....

แขนง ..... เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ .....

ได้รับใบอนุญาตระดับภาคีมาแล้ว ..... ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ. ....

ได้รับใบอนุญาตระดับสามัญมาแล้ว ..... ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ. ....

ได้รับใบอนุญาตระดับวุฒิมาแล้ว ..... ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ. ....

5. ประวัติการศึกษา

ปริญญาตรี ..... สาขา ..... ปี พ.ศ. ....

ปริญญาโท ..... สาขา ..... ปี พ.ศ. ....

ปริญญาเอก ..... สาขา ..... ปี พ.ศ. ....

6. ประวัติการทำงาน

เดือน/ปี ตำแหน่ง/งานที่ได้รับมอบหมาย บริษัท/ห้าง

.....

.....

.....

.....

7. ผลงานที่ตรงกับตำแหน่งที่รับผิดชอบในโครงการนี้ จำนวน ..... โครงการ

เดือน/ปี ชื่อโครงการ ตำแหน่ง/หน้าที่ในโครงการ ลักษณะโครงการโดยสังเขป

.....

.....

.....

.....

.....

## 8. ผลงานทั่วไป

เดือน/ปี ชื่อโครงการ ตำแหน่ง/หน้าที่ในโครงการ ลักษณะโครงการโดยสังเขป

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ขอรับรองว่า ข้อมูลดังกล่าวเป็นความจริงและหาก.....

.....ได้รับเลือกให้เป็นผู้ออกแบบโครงการ ข้าพเจ้าจะปฏิบัติงาน  
ตำแหน่งในโครงการดังกล่าวและได้แนบสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ซึ่งลงนามรับรองอย่างถูกต้องเพื่อ  
ประกอบการพิจารณาด้วย

ลงชื่อ .....

( ..... )

วันที่ .....

## หมายเหตุ

ให้แนบ CV ของบุคลากรนี้โดยละเอียด เข้ามาพิจารณาด้วย ในส่วนของประวัติการทำงานให้ระบุ  
ชื่อบริษัท วันที่เข้าทำงาน ตำแหน่งและที่ตั้งโครงการ ส่วนภารกิจที่รับผิดชอบในเวลา 10 ปีที่ผ่านมา  
มาให้ระบุหน้าที่รับผิดชอบและชื่อหน่วยงาน เจ้าของโครงการมาด้วย โดยเริ่มจากตำแหน่งใน  
ปัจจุบัน

๗๗ เกษมศักดิ์ ๒๗

หนังสือรับรอง  
ผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม / วิศวกรรมควบคุม

เขียนที่ .....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า ..... อายุ ..... ปี  
เชื้อชาติ ..... สัญชาติ ..... อยู่บ้านเลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ถนน  
.....ตรอก/ซอย ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ .....  
จังหวัด..... โทรศัพท์ ..... ที่ทำงาน .....  
..... โทรศัพท์ .....  
ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม/วิศวกรรมควบคุมประเภท.....  
สาขา ..... แขนง ..... ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....  
และเป็นสมาชิกสภาสถาปนิก/วิศวกร เลขที่ .....

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นสถาปนิก/วิศวกร ประจำบริษัท/ห้าง .....  
..... ซึ่งแนบมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ  
เป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบงานก่อสร้าง โครงการ/งาน.....

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) .....สถาปนิก/วิศวกร  
(.....)

หมายเหตุ กรอกข้อความพร้อมลงลายมือชื่อ ให้ครบถ้วนและขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ออก

๒๒      เกษต์ศักดิ์      ๒๓๗

แบบฟอร์มแสดงผลงานการออกแบบของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

ชื่อบริษัท/ห้าง .....  
 .....  
 .....

| ลำดับ | ผลงานโครงการ/งาน | มูลค่างานออกแบบ<br>(บาท) | มูลค่างาน<br>ก่อสร้าง(บาท) | พื้นที่อาคาร<br>(ตร.ม.) | ความสูงอาคาร<br>(ชั้น) | วันที่ก่อสร้าง<br>แล้วเสร็จ |
|-------|------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------|
|       |                  |                          |                            |                         |                        |                             |

ลงชื่อ .....

(.....)

หมายเหตุ ให้แนบหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้าง ของผลงานแต่ละผลงาน พร้อมสำเนาภาพสี่ของอาคาร และภาพจริงของอาคารที่ดำเนินการ

๗๖ ๗๖๕  
 ๗๖๕

๗๖๕