

สำเนา

สัญญาเช่าใช้บริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง (Internet Leased Line)

สัญญาเลขที่ 57/59

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2558 ระหว่าง กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน โดยนางสาวจรัสพรรณ พุ่มพวง ผู้อำนวยการศูนย์สารสนเทศข้อมูลพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ผู้รับมอบอำนาจให้ลงนามในสัญญาแทน อธิบดีกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ตามคำสั่งกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานที่ 251/2550 ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2550 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท โทร อินเทอร์เน็ต จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1 อาคารฟอร์จูนทาวน์ ชั้น 14, 27 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร โดยนายกิตติพล ภูมิโรจนวงศ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 26 ตุลาคม 2558 และตามหนังสือมอบอำนาจของบริษัทฯ เลขที่ POA/TV/015/2558 ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2557 และหนังสือมอบอำนาจช่วงฯ เลขที่ TI/BES/15-L-904/PL/mt ลงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2558 แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าใช้บริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง (Internet Leased Line) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “บริการ” โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดหาวงจรสื่อสารและเชื่อมต่อสัญญาณเครือข่ายอินเทอร์เน็ตของผู้ให้เช่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 แผนก 1 ประกาศกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ลงวันที่ 1 กันยายน 2558 และเอกสารประกวดราคาเช่าด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ 25/2558 ลงวันที่ 1 กันยายน 2558 จำนวน 9 แผ่น พร้อมข้อกำหนดรายละเอียดเช่าใช้บริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง (Internet Leased Line) จำนวน 3 แผ่น

2.2 แผนก 2 ใบเสนอราคาเช่าด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ 5809160005520 ลงวันที่ 10 กันยายน 2558 จำนวน 2 แผ่น และหนังสือยืนยันราคาของบริษัทฯ ที่ TI/BES/15-L-667/AK/nr ลงวันที่ 14 กันยายน 2558

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่ เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ทั้งสองฝ่ายจะร่วมกันหารือและให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ให้เช่าเป็นที่ยุติ ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตาม

ข้อ 3 ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา และให้มีกำหนดระยะเวลาการเช่าตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2558 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2559 ทั้งนี้ การนับระยะเวลาการเช่าและการคำนวณค่าเช่าบริการ ให้เริ่มนับแต่วันถัดจากวันที่ผู้เช่าได้ตรวจรับบริการจากผู้ให้เช่าตามสัญญาข้อ 6 เรียบร้อยแล้ว เป็นต้นไป

/ข้อ 4.

ข้อ 4 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาถนนอโศกดินแดง เลขที่ 58-49-0465-1 ลงวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 เป็นจำนวนเงิน 11,364.00 บาท (หนึ่งหมื่นหนึ่งพันสามร้อยหกสิบสี่บาทถ้วน) มามอบไว้ให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่งผู้เช่าจะคืนให้ผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

หากมีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ฉบับใหม่ ที่แก้ไขเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับเรื่องค้ำประกันมีผลใช้บังคับ คู่สัญญาจะต้องนำสัญญาค้ำประกันฉบับใหม่ที่มีเงื่อนไขสอดคล้องกับบทบัญญัติใหม่ของกฎหมายตามแบบที่ กวพ. จะได้กำหนดต่อไปนั้น มาวางเป็นหลักประกันแทนฉบับเดิมภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากหน่วยงานคู่สัญญา

ข้อ 5. การชำระค่าเช่า

การเช่าบริการตามสัญญานี้ ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปฏิทินในกรณีการเช่าเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่าโดยเริ่มนับแต่วันถัดจากวันที่ผู้เช่าได้ตรวจรับบริการจากผู้ให้เช่าตามสัญญาข้อ 6 จนถึงวันสุดท้ายแห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่านับแต่วันแรกของเดือนแห่งปฏิทินนั้นจนถึงวันสิ้นสุดสัญญา โดยให้คำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วย 30 (สามสิบ)

การเช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าตกลงคิดค่าธรรมเนียมแรกเข้าเป็นเงิน.....-.....บาท (.....-.....) และคิดค่าเช่าตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2558 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2559 เป็นจำนวนเงิน 227,268.00 บาท (สองแสนสองหมื่นเจ็ดพันสองร้อยหกสิบแปดบาทถ้วน) ซึ่งค่าธรรมเนียมและค่าเช่าดังกล่าวได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าตามใบแจ้งหนี้ของผู้ให้เช่าหลังจากสิ้นสุดการใช้บริการแต่ละเดือน

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้เช่าจะโอนเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่าชื่อธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาถนนรัชดาภิเษก 3 (ทรูทาวเวอร์) ชื่อบัญชี บริษัท ทรู อินเทอร์เน็ต จำกัด เลขที่บัญชี 106-2 17280-7 ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น

ข้อ 6. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับการเชื่อมต่อสัญญาณตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการตรวจรับไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าธรรมเนียมและค่าเช่า

ข้อ 7. ข้อจำกัดความรับผิดชอบของผู้ให้เช่า

ภายใต้เงื่อนไขข้อกำหนดรายละเอียดการเช่าใช้อินเทอร์เน็ตของผู้ให้เช่าตามผนวก 2 ผู้ให้เช่าจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายของผู้เช่าอันเนื่องมาจาก การขัดข้องในวงจรการสื่อสารขององค์การหรือหน่วยงานที่ให้บริการด้านวงจรสื่อสารจากผู้เช่ามายังผู้ให้เช่า เว้นแต่จะจรสื่อสารชำรุด งานแม่เหล็กชำรุด ความล่าช้า แพ้มข้อมูลหรือจดหมายไม่ถึงปลายทางหรือส่งผิดสถานที่ความผิดพลาดในข้อมูลคุณภาพในการจัดส่งข่าวสารไม่ดี และระยะเวลาของการขัดข้อง (Down time) ของระบบภายในผู้ให้เช่า อันเนื่องมาจากความผิดของผู้ให้เช่าและเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาต่อเนื่องนานเกิน 4 (สี่) ชั่วโมง ผู้ให้เช่าตกลงชดเชยความเสียหายในช่วงที่ขัดข้องเกินระยะเวลาดังกล่าว โดยยินยอมให้หักออกจากค่าเช่าตามใบแจ้งหนี้ที่ผู้ให้เช่าส่งมาให้ในอัตรา ชั่วโมงละ 26.30 บาท (ยี่สิบหกบาทสามสิบสตางค์) (เศษของชั่วโมงให้คิดเป็นหนึ่งชั่วโมง) แต่ทั้งนี้ผู้เช่าจะต้องรับแจ้งเหตุให้ผู้ให้เช่าทราบโดยเร็ว

ข้อ 8. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อเกิดความเสียหายหรือเหตุขัดข้องในการให้บริการ ซึ่งผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบหรือในกรณีผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่ว่าจะโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ 3 ได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน

หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ไม่ว่าจะโดยเจตนาหรือไม่ก็ตามผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้า เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน

ในกรณีสัญญานี้เป็นอันเลิกกัน โดยมีเหตุเนื่องจากความเสียหายหรือเหตุขัดข้องในการให้บริการของผู้ให้เช่าตามวรรคหนึ่งแล้ว ผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่าจนถึงวันที่สัญญาเลิกกันโดยคำนวณตามสัดส่วนของค่าเช่าที่กำหนดไว้ตามสัญญาข้อ 5

ข้อ 9. สิทธิของผู้เช่าภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญาตามข้อ 8 วรรคหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงานและค่าเสียหายต่างๆที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น (หากมี) ในการเช่าต่อไปแล้วเสร็จตามสัญญา

ข้อ 10. กรณีสัญญาขัดข้อง

กรณีสัญญาขัดข้องหรือมีปัญหาอันเนื่องมาจากการใช้งานตามปกติและมีได้เกิดจากการขัดข้องในวงจรการสื่อสารขององค์กรหรือหน่วยงานที่ให้บริการด้านวงจรสื่อสารจากผู้เช่ามายังผู้ให้เช่า ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือ ผู้ให้เช่าจะต้องรีบทำการทดสอบและแก้ไขสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้เช่าไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้ให้เช่าไม่กระทำการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมง นับแต่เวลาได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า ให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าตามสัญญาข้อ 13.

ข้อ 11. การใช้บริการ

ผู้เช่ามีสิทธิขอพักการใช้บริการชั่วคราวโดยไม่ต้องเสียค่าเช่าได้แต่ผู้เช่าต้องแจ้งเหตุผลเป็นหนังสือและต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือตามระยะเวลาที่ผู้ให้เช่ากำหนดให้ก่อน ระยะเวลาการพักใช้บริการให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของระยะเวลาเช่าตามสัญญานี้

ข้อ 12. ข้อปฏิบัติในการเช่า

ผู้เช่าจะต้องไม่ให้เช่าวงจรสื่อสาร จำหน่ายหรือรอนสิทธิการเช่าบางส่วนหรือทั้งหมดของบริการให้แก่ผู้อื่น

ผู้ให้เช่าจะไม่นำข้อมูลผู้เช่าไปเปิดเผยหรือนำไปใช้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 13. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา แต่ผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามสัญญา ข้อ 8 ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.20 (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของอัตราค่าเช่าต่อวัน ตามสัญญา ข้อ 5 นับแต่วันที่ไม่สามารถให้บริการจนถึงวันที่ผู้เช่าได้ใช้บริการครบถ้วนถูกต้องตามสัญญา

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้ให้เช่าตามสัญญานี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักจากจำนวนเงินค่าเช่าที่ค้างจ่ายได้ทันที

ข้อ 14. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งแล้วคู่สัญญาฝ่ายนั้นต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งภายในกำหนด 30 (สามสิบ) วันนับแต่ที่ได้รับแจ้ง

หากผู้เช่าบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ 3 โดยมีสาเหตุเนื่องจากความเสียหายหรือเหตุขัดข้องในการให้บริการของผู้ให้เช่าแล้ว ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าตามระยะเวลาที่เหลือตามสัญญาเช่านี้ทั้งหมดภายใน 15 (สิบห้า) วันนับแต่วันที่ผู้ให้เช่าแจ้งให้ทราบเป็นหนังสือ

กรณีที่มีสิทธิติดต่อกันให้ใช้อัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ต่อเดือนนับแต่วันผิดนัด

ข้อ 15. การบอกกล่าว

การบอกกล่าวหรือการติดต่อใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ต้องทำเป็นหนังสือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หากทำเป็นโทรเลข หรือโทรพิมพ์ (TELEX) หรือโทรสาร (FACSIMILE) จะต้องส่งหนังสือยืนยันทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับโดยเร็ว วันที่ถือว่าได้รับคำบอกกล่าวเช่นนั้น คือวันที่คู่สัญญาแต่ละฝ่ายลงนามตอบรับทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือวันที่ได้รับโทรเลขโทรพิมพ์ โทรสาร ที่มีการยืนยันโดยชอบดังกล่าวแล้วแต่กรณี

ข้อ 16. การคุ้มครองผู้เช่า

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิใดๆ เกี่ยวกับการใช้บริการตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อการกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวยุติลงโดยเร็ว หากผู้เช่าต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายแก่บุคคลภายนอกเนื่องจากผลแห่งการละเมิดสิทธิดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายตลอดจนค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนภายในกำหนด 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับหนังสือแจ้งจากผู้เช่า

สัญญาที่สร้างขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่าง ยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....จรัสพรรณ พุ่มพวง.....ผู้เช่า ลงชื่อ.....กิตติพน ภูมิโรจนวงศ์.....ผู้ให้เช่า
(นางสาวจรัสพรรณ พุ่มพวง) (นายกิตติพน ภูมิโรจนวงศ์)

ผู้อำนวยการศูนย์สารสนเทศข้อมูลพลังงานทดแทน
และอนุรักษ์พลังงาน

ลงชื่อ.....สุดใจ สิงห์สถิตย์.....พยาน ลงชื่อ.....สุทธามาศ กรายแก้ว.....พยาน
(นางสุดใจ สิงห์สถิตย์) (นางสาวสุทธามาศ กรายแก้ว)