

สำเนา

สัญญาจ้างเหมาบริการป้องกันและกำจัดปลวก

สัญญาเลขที่ ๑๔๖/๖๒

สัญญานี้ทำขึ้น ณ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่าง กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน โดยนายสำราญ ปทุมานนท์ ผู้อำนวยการสำนักถ่ายทอดและเผยแพร่เทคโนโลยี ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ตามคำสั่งกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ที่ ๒๒๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท จี เอ็ม เจ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสงขลา มีสำนักงาน แห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๐/๔ ถนนนครนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา โดยนายพจน์ ละอู ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสงขลา ที่ สข. ๐๐๙๕๖๕ ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ และตามหนังสือมอบอำนาจบริษัทฯ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเหมาบริการป้องกันและกำจัดปลวก ภายใน อาคารสำนักงานและบ้านพักข้าราชการของศูนย์บริการวิชาการที่ ๘ (จังหวัดสงขลา) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ รวม เรียกว่า “ปลวก” มีกำหนดเวลา ๑๐ (สิบ) เดือน เริ่มต้นดำเนินการตามสัญญาตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ณ ภายในอาคารสำนักงานและบ้านพักข้าราชการ ของศูนย์บริการวิชาการที่ ๘ (จังหวัดสงขลา) ตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะใช้ เคมีภัณฑ์ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ และกรรมวิธีในการป้องกันและ กำจัดปลวกตามวรรคแรกที่ได้มาตรฐานมีประสิทธิภาพสูงปลอดภัยต่อมนุษย์และสัตว์เลี้ยง รวมทั้งใช้ผู้ที่มีความรู้ ความชำนาญและประสบการณ์ในการป้องกันและกำจัดปลวกซึ่งอยู่ในความควบคุมดูแลของผู้รับจ้างโดยตรงเป็น ผู้ทำงานตามสัญญานี้ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น ทั้งนี้ตามรายละเอียดวิธีการกำจัดปลวกเอกสารแนบท้าย สัญญา

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ใบเสนอราคาบริษัทฯ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. ในการปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยใช้เคมีภัณฑ์และกรรมวิธีเพื่อกำจัดปลวกให้ตายจนหมด และหากบริเวณใดมีสภาพที่ควรสงสัยว่าอาจจะมีปลวก ผู้รับจ้างจะต้องทำการพ่นหรืออัดฉีดหรือโรยเคมีภัณฑ์ที่มีพิษกำจัดปลวกตกค้างไว้ด้วย และหลังจากปฏิบัติดังกล่าวครบ ๗ (เจ็ด) วันแล้ว ผู้รับจ้างจะตรวจสอบผลการดำเนินงานอีกครั้งหนึ่ง หากยังมีปลวกเหลืออยู่จะต้องทำการกำจัดอีกจนหมดสิ้น พร้อมทั้งทำการป้องกันมิให้ปลวกเกิดขึ้นใหม่ตามที่กล่าวข้างต้นอีกด้วย

ข้อ ๔. ผู้รับจ้างจะต้องมาทำการตรวจและดำเนินการป้องกันและกำจัดปลวกตามข้อ ๓ ให้ทุกเดือน ในวันและเวลาทำการของผู้ว่าจ้างอย่างน้อยเดือนละ ๑ (หนึ่ง) ครั้ง ภายในวันที่.....-.....ของแต่ละเดือน โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าก่อนไม่น้อยกว่า ๗ วัน (เจ็ด) วัน ทุกครั้ง และเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จในแต่ละครั้งผู้รับจ้างจะต้องให้เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง รับรองการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง

นอกเหนือจากกรณีดังกล่าวตามวรรคก่อนแล้ว ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิแจ้งให้ผู้รับจ้างมาตรวจสอบอาคารสถานที่ใดเป็นการเพิ่มเติมว่ามีปลวกหรือไม่ ผู้รับจ้างต้องมาทำการตรวจสอบเพื่อกำจัดและป้องกันปลวกเพิ่มเติมให้ทุกครั้ง ภายใน ๑ (หนึ่ง) วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบ เมื่อผู้รับจ้างตรวจพบว่ามีปลวกจะต้องกำจัดให้ทันที หากปรากฏว่าการปฏิบัติงานแต่ละครั้งไม่ได้ผลและยังมีปลวกเกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องมาบริการเพิ่มเติมให้มากกว่าเดือนละหนึ่งครั้ง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงจะไม่คิดค่าบริการเพิ่มเติม นอกเหนือไปจากค่าจ้างตามสัญญา

ข้อ ๕. ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างรวมตลอดอายุสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๙๖,๓๐๐.๐๐ บาท (เก้าหมื่นหกพันสามร้อยบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๖,๓๐๐.๐๐ บาท (หกพันสามร้อยบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง โดยแบ่งจ่ายเป็น ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๐๗๕.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตั้งแต่เดือนธันวาคม ๒๕๖๑ - มกราคม ๒๕๖๒ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๐๗๕.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ - เมษายน ๒๕๖๒ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๐๗๕.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตั้งแต่เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๒ - กรกฎาคม ๒๕๖๒ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๐๗๕.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตั้งแต่เดือนสิงหาคม ๒๕๖๒ - กันยายน ๒๕๖๒ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

ทั้งนี้ ต้องไม่ปรากฏว่าอาคารสถานที่หรือทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือที่อยู่ในความครอบครองดูแลของผู้ว่าจ้าง หรือทรัพย์สินของ ข้าราชการหรือพนักงาน ลูกจ้างของผู้ว่าจ้าง เสียหายอันเนื่องแต่การปฏิบัติงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะโอนเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาถนนนครนอก ชื่อบัญชี บจ. จี เอ็ม เจ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด เลขที่บัญชี [REDACTED] ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ

ข้อ ๖. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงินของกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน เล่มที่ ๐๗๒ เลขที่ ๒๓ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๔,๘๑๕.๐๐ บาท (สี่พันแปดร้อยสิบห้าบาทถ้วน) มามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๗. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ หรืออันตราย หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้าง คนงาน หรือบริวารของผู้รับจ้าง และต้องรับผิดชอบในความเสียหายอันเกิดแก่อาคาร หรือทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือที่อยู่ในความครอบครองหรือดูแลของผู้ว่าจ้าง รวมทั้งข้าราชการ พนักงานลูกจ้างของผู้ว่าจ้าง หรือทรัพย์สินดังกล่าวของบุคคลซึ่งอยู่ในบริเวณที่ทำงานที่จ้างอันเนื่องมาจากการกระทำของผู้รับจ้าง คนงานหรือบริวารของผู้รับจ้างไม่ว่าด้วยประการใดๆ โดยผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคคลดังกล่าวทั้งหมดแล้วแต่กรณี ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้างให้ซ่อมแซมหรือชดเชย

ข้อ ๘. ระหว่างระยะเวลาตามสัญญานี้ถ้าปลวกได้ทำความเสียหายแก่อาคาร หรือทรัพย์สินใด ๆ ของผู้ว่าจ้าง หรือที่อยู่ในความครอบครองหรือดูแลของผู้ว่าจ้าง หรือทรัพย์สินของข้าราชการ หรือพนักงานลูกจ้างของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายอันเกิดมีขึ้นนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลดังกล่าวแล้วแต่กรณี ทั้งสิ้นภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๙. ผู้รับจ้างจะต้องตั้งตัวแทนสำหรับการดำเนินการตามสัญญานี้และแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบ โดยตัวแทนของผู้รับจ้างดังกล่าวจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทนผู้รับจ้างได้ในเวลาที่ผู้รับจ้างไม่อยู่และดำเนินงานเองได้

คำสั่งใด ๆ ซึ่งผู้รับจ้างหรือกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานได้แจ้งแก่ตัวแทนของผู้รับจ้างให้ถือว่าคำสั่งนั้น ๆ ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้วเช่นเดียวกัน

ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะเปลี่ยนแปลงตัวแทนตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อน

ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่ส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญานี้ให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงต่อไปอีกทอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเป็นหนังสือก่อน แต่ทั้งนี้ แม้จะได้รับอนุญาตดังกล่าวผู้รับจ้างยังคงรับผิดชอบงานที่ให้ช่วงไปตามสัญญานี้ทุกประการ

ข้อ ๑๑. ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติงานตามสัญญา หรือปฏิบัติงานล่าช้ากว่าที่กำหนดไว้ใน ข้อ ๔ หรือเมื่อมีเหตุอันควรให้ผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่สามารถจะปฏิบัติงานตามสัญญาให้สำเร็จลุล่วงอย่างมีประสิทธิภาพตามวัตถุประสงค์ของการจ้าง หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที และเมื่อผู้ว่าจ้างได้บอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันตาม ข้อ ๖ และเรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นเพราะการจ้างผู้อื่นให้ทำงาน ให้แล้วเสร็จตามสัญญาต่อไปจนครบกำหนดตามสัญญา รวมทั้งเรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงมีจากผู้รับจ้างได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคแรก ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้

ข้อ ๑๒. ในกรณีที่ผู้รับจ้างเข้าปฏิบัติงานล่าช้ากว่าที่กำหนดไว้ใน ข้อ ๔ แต่ผู้ว่าจ้างยังไม่บอกเลิกสัญญาให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับเป็นรายวันในอัตราวันละ ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนถึงวันที่ผู้รับจ้างเริ่มเข้าปฏิบัติงานตามสัญญาและในระหว่างที่มีการปรับนั้นหากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตาม ข้อ ๑๑ นอกเหนือจากการปรับจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๓. การในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าการที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ หรือเข้าปฏิบัติงานล่าช้าเกินสมควร อาจจะทำให้อาคารหรือสถานที่และทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือที่อยู่ในความครอบครองหรือดูแลของผู้ว่าจ้างเสียหายได้ ผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้บุคคลอื่นเข้าปฏิบัติงานแทนผู้รับจ้างได้ โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากผู้รับจ้างหรือไม่ต้องบอกเลิกสัญญาก่อน และโดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปในการให้บุคคลอื่นเข้าทำงานแทนผู้รับจ้างดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๔. บรรดาค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่ผู้รับจ้างต้องชำระหรือชดเชยคืนให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคคลใดตามสัญญา หากผู้รับจ้างมิได้ชำระภายในกำหนดตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเอาจากค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากหลักประกันตามข้อ ๖ และหากไม่มีเพียงพอผู้รับจ้างจะต้องชำระเพิ่มเติมให้ครบถ้วนภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๕. การเบิกเงินค่าจ้างผู้รับจ้างจะต้องยื่นใบเบิกเงินพร้อมด้วยหลักฐานการปฏิบัติงานตามที่ระบุในข้อ ๔ ที่เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ลงชื่อรับรองว่าได้ดำเนินการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจึงจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างตามระเบียบของทางราชการ

สัญญาที่สร้างขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างเข้าใจข้อความในสัญญาโดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....สำราญ ปทุมานนท์.....ผู้ว่าจ้าง

(นายสำราญ ปทุมานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักถ่ายทอดและเผยแพร่เทคโนโลยี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ลงชื่อ.....พจน์ ละงู.....ผู้รับจ้าง

(นายพจน์ ละงู)

ลงชื่อ.....ถาวร บุญศรี.....พยาน

(นายถาวร บุญศรี)

ลงชื่อ.....นิรันดร์ คงอุตสาห์.....พยาน

(นายนิรันดร์ คงอุตสาห์)