

# สำเนา

สัญญาเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์

สัญญาเลขที่ 262/57

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 16 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557 ระหว่าง กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน โดย นางสาวจรัสพรรณ พุ่มพวง ผู้อำนวยการศูนย์สารสนเทศข้อมูลพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ผู้รับมอบอำนาจให้ลงนามในสัญญาแทน อธิบดีกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ตามคำสั่งกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ที่ 251/2550 ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2550 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด อุ่นรุ่งทรัพย์ คอมพิวเตอร์ ซิสเต็มส์ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร มีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 56/35 หมู่ที่ 10 แขวงบางพรหม เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร โดย นายกิตติศักดิ์ อุณหสุทธียานนท์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 6 พฤษภาคม 2557 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

## ข้อ 1. นิยาม

ในสัญญานี้

“ค่าเช่า” หมายความว่ารวมถึงค่าบำรุงรักษาด้วย

“ค่าบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น ในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข

“การบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไข และเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับคอมพิวเตอร์ที่เช่า

“การซ่อมแก้ไข” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไข ไม่ว่าจะเป็นการซ่อมแซมแก้ไขเล็กน้อยหรือไม่

“การเช่าลักษณะที่ 1” ได้แก่การเช่าที่ผู้เช่าสามารถใช้คอมพิวเตอร์ โดยไม่จำกัดชั่วโมงการใช้งานในแต่ละเดือน ซึ่งรวมถึงค่าบำรุงรักษา ในคาบเวลาที่ต้องการบำรุงรักษาที่กำหนด ในผนวก 2

“การเช่าลักษณะที่ 2” ได้แก่ การเช่าที่มีการกำหนดอัตราค่าเช่า ขึ้นต่อเดือน ซึ่งรวมถึงค่าบำรุงรักษาในเวลาปกติ แบ่งออกเป็น 2 กรณี คือ

กรณีที่ 1 ได้แก่ กรณีที่ใช้คอมพิวเตอร์ไม่เกิน 176 ชั่วโมง ในแต่ละเดือนผู้เช่าจะเสียค่าเช่าประจำเดือนของคอมพิวเตอร์หน่วยนั้น เท่ากับอัตราค่าเช่าต่อเดือนที่กำหนดในผนวก 2

กรณีที่ 2 ได้แก่ กรณีที่ใช้คอมพิวเตอร์เกิน 176 ชั่วโมง ในแต่ละเดือนผู้เช่า จะเสียค่าเช่าประจำเดือนของคอมพิวเตอร์หน่วยนั้น เท่ากับผลบวกระหว่างค่าเช่าต่อเดือนที่กำหนด ในผนวก 2 กับค่าเช่าส่วนเพิ่ม ซึ่งคำนวณจากค่าเช่าต่อชั่วโมงของคอมพิวเตอร์หน่วยนั้น ตามที่กำหนดในผนวก 2 คูณกับจำนวนชั่วโมงที่เกินกว่า 176 ชั่วโมงในเดือนนั้น

/“การเช่าลักษณะที่ 3”

“การเช่าลักษณะที่ 3” ได้แก่ การเช่าที่ผู้เช่าสามารถใช้คอมพิวเตอร์ โดยเสียค่าเช่าประจำเดือนตามจำนวนชั่วโมงที่ใช้จริง ของรายการนั้น ในอัตราค่าเช่าต่อชั่วโมงที่กำหนด ในผนวก 2 ซึ่งรวมถึงค่าบริการรักษาในเวลาปกติแล้ว

“ในเวลาปกติ” หมายถึงในช่วงเวลาระหว่าง 08.00 น. – 17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันศุกร์

“ค่าบริการรักษา” นอกเวลาปกติ” หมายถึงค่าบริการรักษาเฉพาะส่วนที่เพิ่มเติม จากค่าบริการรักษาในเวลาปกติ

## **ข้อ 2. ข้อตกลงเช่า**

ผู้เช่าตกลงเช่าและให้ผู้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ประมวลผลระบบคอมพิวเตอร์ PC ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ของ ACER Veriton M2630G Specification จำนวน 25 เครื่อง และเครื่องพิมพ์แบบเลเซอร์ขาว-ดำ Brother HL-5450DN จำนวน 5 เครื่อง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “คอมพิวเตอร์” ตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญาในผนวก 1

ในกรณีที่ผู้ให้เช่า ประสงค์จะนำคอมพิวเตอร์ รายการใดต่างไปจากรายละเอียดที่กำหนดไว้ในผนวก 1 มาติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้เช่าก่อน และคอมพิวเตอร์รายการใดที่จะนำมาติดตั้งดังกล่าว นั้น จะต้องมีความสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ ในผนวก 1

## **ข้อ 3 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา**

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- 3.1 ผนวก 1 รายการคอมพิวเตอร์ที่เช่า จำนวน 1 หน้า
- 3.2 ผนวก 2 รายการคอมพิวเตอร์ ที่มีการเช่าลักษณะต่าง ๆ จำนวน 1 หน้า
- 3.3 ผนวก 3 รายละเอียดการทดสอบ การใช้งานของคอมพิวเตอร์ จำนวน 1 หน้า
- 3.4 ผนวก 4 การกำหนดตัวถังของคอมพิวเตอร์ จำนวน 1 หน้า
- 3.5 ผนวก 5 การอบรมวิชาการ ด้านคอมพิวเตอร์ จำนวน 1 หน้า
- 3.6 ผนวก 6 รายการเอกสารคู่มือ การใช้คอมพิวเตอร์ จำนวน 1 หน้า
- 3.7 ผนวก 7 ข้อกำหนดการใช้โปรแกรม จำนวน 1 หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้าย ที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

## **ข้อ 4. ระยะเวลาการเช่า**

สัญญานี้ มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่ระยะเวลาการคำนวณค่าเช่าคอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ให้มีกำหนด 4.5 เดือน นับถัดจากวันที่ผู้เช่ารับมอบคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์จากผู้ให้เช่า

## **ข้อ 5. การชำระค่าเช่า**

การเช่าคอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน ตามเดือนแห่งปฏิทิน ประกอบด้วยการเช่าลักษณะตามที่กำหนดในผนวก 2 โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่า เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 789,660.00 บาท (เจ็ดแสนแปดหมื่นเก้าพันหกร้อยหกสิบบาทถ้วน)

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้เช่าจะโอนเข้าบัญชีเงินฝากของผู้ให้เช่า ชื่อ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาบางขุนนนท์ ชื่อบัญชี หจก. อุ่นรุ่งทรัพย์คอมพิวเตอร์ ซีเอสเอ็มเอส จำกัด เลขที่บัญชี 058-1-40459-9 ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น

/กรณีการเช่า

กรณีการเช่าลักษณะที่ 1 หรือลักษณะที่ 2 หากการเช่าในเดือนแรก ไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่า เริ่มตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่ผู้เช่า รับมอบคอมพิวเตอร์จากผู้ให้เช่า ตามสัญญาข้อ 8 จนถึงวันสุดท้าย แห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้าย ให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันที่แรกของเดือนปฏิทินนั้น จนถึงวันสิ้นสุดสัญญา

การคำนวณค่าเช่าตามวรรคสอง สำหรับการเช่าลักษณะที่ 1 ให้คำนวณค่าเช่าต่อวัน จากอัตราค่าเช่าต่อเดือนในผนวก 2 หารด้วย 30 ส่วนการเช่าลักษณะที่ 2 ให้คำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่อเดือนในผนวก 2 หารด้วย 22

#### **ข้อ 6. การรับรองคุณภาพ**

ผู้ให้เช่ารับรองว่าคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่า ตามสัญญานี้ มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ ตามผนวก 1

#### **ข้อ 7. การส่งมอบและติดตั้ง**

ผู้ให้เช่า จะทำการขนส่งและติดตั้งคอมพิวเตอร์ที่เช่า ตามสัญญานี้ ให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 2 แห่งสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานได้ ตามรายละเอียดการทดสอบแนบท้ายสัญญาในผนวก 3 ให้แก่ผู้เช่า ณ ศูนย์ฝึกอบรมปฏิบัติการด้านการจัดการพลังงาน (Mini Plant) ถนนพหลโยธิน ซอยจารุตร ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี และส่งมอบให้แก่ผู้เช่าภายใน 15 วัน นับแต่วันที่คู่สัญญาได้ลงนามในสัญญา ซึ่งผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้ง โดยให้ผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจะใช้งาน และส่งมอบคอมพิวเตอร์ได้ เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ในเวลาราชการก่อนวันกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ไม่น้อยกว่า 3 (สาม) วันทำการ

ผู้ให้เช่า ต้องออกแบบสถานที่ติดตั้งคอมพิวเตอร์ รวมทั้งระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรฐานของผู้ให้เช่า ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากผู้เช่าแล้ว และผู้ให้เช่าต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ มาให้คำแนะนำและตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสม ของสถานที่ ให้ทันต่อการติดตั้งคอมพิวเตอร์ภายใน.....วันนับแต่วันที่ลงนามในสัญญานี้ ทั้งนี้ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้เช่า

#### **ข้อ 8. การตรวจรับ**

เมื่อผู้เช่า ได้ตรวจรับคอมพิวเตอร์ที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วน ตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบ ไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐาน ประกอบการขอรับเงินค่าเช่าคอมพิวเตอร์

#### **ข้อ 9. การบำรุงรักษา**

ผู้ให้เช่า มีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาคอมพิวเตอร์ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ต้อยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญ และมีฝีมือดีมาตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่า ตลอดอายุสัญญาเช่านี้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยให้มีระยะเวลาห่างกันไม่น้อยกว่า 30 วัน

การใช้คอมพิวเตอร์ตามสัญญาให้ถือว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ ตามวรรคหนึ่ง หากมีเวลาคอมพิวเตอร์ขัดข้อง รวมตามเกณฑ์คำนวณนับไม่เกินเดือนละ 8 ชั่วโมงหรือร้อยละ 5 ของเวลาใช้งานทั้งหมดของคอมพิวเตอร์ในเดือนนั้น แล้วแต่ตัวเลขใดจะมากกว่ากัน มิฉะนั้น ผู้ให้เช่าต้องยอมให้ผู้เช่าคิดค่าปรับเวลาที่ไม่สามารถใช้คอมพิวเตอร์ได้ ในส่วนที่เกินกำหนดข้างต้นในอัตราชั่วโมงละ 0.035 บาท ของราคาค่าเช่าของคอมพิวเตอร์ต่อเครื่อง โดยยินยอมให้ผู้เช่า หักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าประจำเดือน

เกณฑ์การคำนวณเวลาขัดข้อง ของคอมพิวเตอร์ตามวรรคสองให้เป็นดังนี้

- กรณีที่คอมพิวเตอร์ขัดข้อง พร้อมกันหลายหน่วย ให้นับเวลาขัดข้อง ของหน่วยที่มีตัวถ่วงมากที่สุดเพียงหน่วยเดียว

- กรณีความเสียหาย อันสืบเนื่องมาจากความขัดข้องของคอมพิวเตอร์ แตกต่างกัน เวลาที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับ จะเท่ากับเวลาขัดข้องของคอมพิวเตอร์หน่วยนั้น คูณด้วยตัวถ่วงซึ่งมีค่าต่าง ๆ ตามผนวก 4

เวลาคอมพิวเตอร์ขัดข้อง ในช่วงเวลานอกคาบเวลาบำรุงรักษา ตามรายละเอียดในผนวก 2 และผู้เช่ามิได้แจ้งให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้า ตามสัญญาข้อ 10 มิให้นำมานับรวมเพื่อคำนวณค่าปรับ

#### ข้อ 10. การซ่อมแซมแก้ไข

10.1 ในกรณีคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่อง ใช้งานไม่ได้ทั้งหมด หรือแต่บางส่วนโดยมิใช่ความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ ความชำนาญและมีฝีมือ มาจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ตามปกติ โดยเริ่มการดำเนินการดังนี้

(1) กรณีคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่อง ในเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

(2) กรณีคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่อง นอกเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการภายใน 1 วันนับแต่เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า แต่ทั้งนี้ผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า ได้แจ้งความประสงค์ในการใช้คอมพิวเตอร์นอกเวลาปกติ ให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าในเวลาปกติแล้ว

ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่า ยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายชั่วโมง ในอัตราชั่วโมงละ 0.035 บาท ของราคาค่าเช่าของคอมพิวเตอร์ต่อเครื่อง โดยยินยอมให้ผู้เช่า หักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าประจำเดือน สำหรับจำนวนชั่วโมงที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับ จะเริ่มนับตั้งแต่เวลาที่ผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบ ถึงความชำรุดบกพร่อง จนถึงเวลาที่ผู้ให้เช่าเริ่มดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข

10.2 ในกรณีที่คอมพิวเตอร์ที่เช่า ในลักษณะที่ 2 และลักษณะที่ 3 ชำรุดบกพร่อง และผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า ได้แจ้งให้ผู้เช่าทราบในเวลาปกติ ถึงการชำรุดบกพร่องแล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องซ่อมแซมแก้ไขคอมพิวเตอร์ ที่ชำรุดบกพร่องนั้น ให้แล้วเสร็จจนใช้งานได้ตามสภาพปกติ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น จากผู้เช่า ไม่ว่าการซ่อมแซมแก้ไข จะกระทำในเวลาปกติ หรือนอกเวลาปกติก็ตาม สำหรับกรณีที่ผู้เช่า แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบนอกเวลาปกติ ถึงการชำรุดบกพร่องของคอมพิวเตอร์ และต้องการให้ผู้ให้เช่าซ่อมแซมแก้ไข ในช่วงเวลาดังกล่าว ผู้เช่าจะต้องชำระค่าซ่อมแซมแก้ไข สำหรับช่วงเวลานั้นให้แก่ผู้ให้เช่า โดยคำนวณจากอัตราค่าบำรุงรักษานอกเวลาปกติ ที่ระบุในผนวก 2 คูณกับจำนวนชั่วโมงที่ใช้จริง ในการบำรุงรักษานอกเวลาปกติ

10.3 ในกรณีที่คอมพิวเตอร์ขัดข้อง ใช้การไม่ได้ตามปกติ และผู้เช่าเห็นว่าไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขได้ ให้ผู้เช่าแจ้งให้ผู้เช่าทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร ให้จัดหาคอมพิวเตอร์ที่มีคุณภาพ และความสามารถในการใช้งาน ไม่ต่ำกว่าของเดิม มาให้ผู้เช่าใช้แทนภายในเวลา 3 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหาคอมพิวเตอร์ดังกล่าว มาให้ผู้เช่าใช้งานแทนได้ ภายในเวลาที่กำหนดให้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่า ปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.2 ของราคาคอมพิวเตอร์ที่เช่า ตามสัญญาข้อ 2 นับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันครบกำหนดดังกล่าว จนกว่าผู้ให้เช่าจะดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่า เห็นว่าผู้ให้เช่า ไม่อาจจัดหาคอมพิวเตอร์อื่นแทนได้ และบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่จำเป็นต้องจ่ายค่าเช่า ในระหว่างเวลาที่ผู้เช่า ไม่สามารถใช้คอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ได้ นับตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่า ได้รับแจ้งจากผู้เช่า ให้จัดหาคอมพิวเตอร์อื่นให้ผู้เช่าใช้แทน จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าบอกเลิกสัญญาแล้วแต่กรณี

#### **ข้อ 11. การใช้ประโยชน์**

การใช้ประโยชน์ในคอมพิวเตอร์ ตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการ และการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงาน ของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่นมาใช้คอมพิวเตอร์นี้ได้ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า

#### **ข้อ 12. การจัดอบรม**

ผู้ให้เช่าต้องจัดอบรมวิชาการด้านคอมพิวเตอร์ ให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่า ก่อนการติดตั้งและให้แล้วเสร็จก่อนพ้นจากข้อผูกพัน ตามสัญญาข้อ 4 โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ รายละเอียดของการฝึกอบรมให้เป็นไปตามผนวก 5

#### **ข้อ 13. คู่มือการใช้คอมพิวเตอร์**

ผู้ให้เช่าต้องจัดหาคู่มือการใช้คอมพิวเตอร์ ที่ให้เช่าตามสัญญานี้ ตามที่กำหนดไว้ในผนวก 6 พร้อมทั้งปรับปรุงให้ทันสมัย ตลอดอายุสัญญานี้ ให้กับผู้เช่าโดยไม่คิดมูลค่า นับแต่วันส่งมอบคอมพิวเตอร์

#### **ข้อ 14. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา**

ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาเจริญสนิทวงศ์ 11 เลขที่ 57-49-0167-5 ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2557 เป็นจำนวนเงิน 39,483.00 บาท (สามหมื่นเก้าพันสี่ร้อยแปดสิบสามบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะคืนให้เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

#### **ข้อ 15. ข้อตกลงการใช้โปรแกรม**

ผู้ให้เช่ายินยอมปฏิบัติตามข้อตกลง การใช้โปรแกรมตามที่กำหนดไว้ในผนวก 7

#### **ข้อ 16. การรับประกันความเสียหาย**

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ ตามสัญญานี้ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขตัดแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวง

เพื่อให้การกล่าวอ้าง หรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามีอำนาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร ในเมื่อได้มีการกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

#### ข้อ 17. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่คอมพิวเตอร์ อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่คอมพิวเตอร์ อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่คอมพิวเตอร์ หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของคอมพิวเตอร์ ที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า ตามวรรคแรก ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการ ตามที่จำเป็นเพื่อทำให้คอมพิวเตอร์กลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิม โดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไม้อาจดำเนินการให้คอมพิวเตอร์ คืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมได้ หรือในกรณีที่คอมพิวเตอร์สูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำคอมพิวเตอร์เครื่องใหม่ที่มีคุณภาพ และความสามารถใช้งาน ไม่ต่ำกว่าคอมพิวเตอร์เดิมมาติดตั้ง ให้แก่ผู้เช่าแทนภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าคอมพิวเตอร์ที่นำมาติดตั้งแทนนี้ ให้ถือเป็นคอมพิวเตอร์ตามบัญชี 2 แห่งสัญญาฉบับนี้ด้วย ทั้งนี้การปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

#### ข้อ 18. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้ง และส่งมอบคอมพิวเตอร์ ตามสัญญาข้อ 7 แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้งและส่งมอบคอมพิวเตอร์บางรายการ หรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ 7 หรือส่งมอบคอมพิวเตอร์ ไม่ตรงตามสัญญาข้อ 2 หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง ตามสัญญาข้อ 6 หรือติดตั้งแล้วเสร็จ และส่งมอบภายในกำหนด แต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญาข้อ 7 หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกัน หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกัน ตามสัญญาข้อ 14 เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าคอมพิวเตอร์ จากบุคคลอื่นทั้งหมด หรือแต่บางส่วนภายในกำหนด.....เดือน นับแต่วันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น จากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

#### ข้อ 19. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่า ไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ 18 ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับ ให้ผู้เช่าเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.2 (ศูนย์จุดสอง) ของราคาคอมพิวเตอร์ ที่ยังไม่ได้รับมอบ นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบ ตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่า ได้นำคอมพิวเตอร์มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับ ในกรณีคอมพิวเตอร์ที่ตกลงเช่าเป็นระบบ ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมด แต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วน ตามผนวก 3 ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบคอมพิวเตอร์นั้นเลย และให้คิดค่าปรับ จากราคาคอมพิวเตอร์ทั้งระบบ

ในระหว่างที่ผู้เช่า ยังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่า ไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และรับหลักประกัน หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำ

ประกัน ตามสัญญาข้อ 14 กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 18 วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้อง ให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่า เมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่า จนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

#### ข้อ 20. การนำคอมพิวเตอร์กลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลง ไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญา หรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำคอมพิวเตอร์กลับคืนภายใน 7 วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่า ไม่นำคอมพิวเตอร์กลับคืนภายในกำหนดเวลา ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่า นำคอมพิวเตอร์กลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้ให้เช่ายังไม่นำคอมพิวเตอร์กลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำคอมพิวเตอร์ ออกขายทอดตลาด เงินที่ได้จากการออกขายทอดตลาด ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับ และหักเป็นค่าใช้จ่าย และค่าเสียหายที่เกิดแก่ผู้เช่าได้ ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไป ในการดำเนินการขายทอดตลาด คอมพิวเตอร์ดังกล่าว ค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ ที่เรือคอมพิวเตอร์ออกไป ให้มีสภาพตั้งที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า ในระหว่างคอมพิวเตอร์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า นับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบ ในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่คอมพิวเตอร์ อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า\*\*

#### ข้อ 21. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่า แก่บุคคลอื่นหากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

#### ข้อ 22. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญา ข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหาย ให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

#### ข้อ 23. การขอขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากเหตุการณ์อันใดอันหนึ่ง ซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบคอมพิวเตอร์ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้เช่ามีสิทธิขอขยายเวลาทำการ ตามสัญญาหรือของด หรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือ ให้ผู้เช่าทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ให้เช่า ไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่า ได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการ ตามสัญญาหรือของด หรือลดค่าปรับโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณา

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....จรัสพรรณ พุ่มพวง.....ผู้เช่า  
(นางสาวจรัสพรรณ พุ่มพวง)  
ผู้อำนวยการศูนย์สารสนเทศข้อมูลพลังงานทดแทน  
และอนุรักษ์พลังงาน

ลงชื่อ.....กิตติศักดิ์ อุณหสูทนิยานนท์.....ผู้ให้เช่า  
(นายกิตติศักดิ์ อุณหสูทนิยานนท์)

ลงชื่อ.....พฤตพงศ์ สารเกษตริน.....พยาน  
(นายพฤตพงศ์ สารเกษตริน)

ลงชื่อ.....นิรันดร์ คงอุตสาห์.....พยาน  
(นายนิรันดร์ คงอุตสาห์)

ภาคผนวก 1

รายการคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์ที่เช่าตามสัญญา

1. ขอบเขตของงาน (Term of Reference , TOR) การเช่าคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์  
ระยะเวลา 4.5 เดือน จำนวน 1 ชุด
2. ใบเสนอราคาของบริษัทฯ เลขที่ 57-002 พร้อมรายละเอียด รวมจำนวน 1 ชุด

ภาคผนวก 2

รายการคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์ที่มีการเช่าลักษณะต่าง ๆ

1. ขอบเขตของงาน (Term of Reference , TOR) การเช่าคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์  
ระยะเวลา 4.5 เดือน จำนวน 1 ชุด
2. ใบเสนอราคาของบริษัทฯ เลขที่ 57-002 พร้อมรายละเอียด รวมจำนวน 1 ชุด

ภาคผนวก 3

รายละเอียดการทดสอบ การใช้งานของคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์

1. ขอบเขตของงาน (Term of Reference , TOR) การเช่าคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์  
ระยะเวลา 4.5 เดือน จำนวน 1 ชุด
2. ใบเสนอราคาของบริษัทฯ เลขที่ 57-002 พร้อมรายละเอียด รวมจำนวน 1 ชุด

#### ภาคผนวก 4

##### การกำหนดตัวถ่วงของคอมพิวเตอร์

1. ขอบเขตของงาน (Term of Reference , TOR) การเช่าคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์  
ระยะเวลา 4.5 เดือน จำนวน 1 ชุด
2. ใบเสนอราคาของบริษัทฯ เลขที่ 57-002 พร้อมรายละเอียด รวมจำนวน 1 ชุด

ภาคผนวก 5

การอบรมวิชาการ ด้านคอมพิวเตอร์

1. ขอบเขตของงาน (Term of Reference , TOR) การเข้าคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์  
ระยะเวลา 4.5 เดือน จำนวน 1 ชุด
2. ใบเสนอราคาของบริษัทฯ เลขที่ 57-002 พร้อมรายละเอียด รวมจำนวน 1 ชุด

ภาคผนวก 6

รายการเอกสารคู่มือ การใช้คอมพิวเตอร์

1. ขอบเขตของงาน (Term of Reference , TOR) การเข้าคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์  
ระยะเวลา 4.5 เดือน จำนวน 1 ชุด  
ชุด
2. ใบเสนอราคาของบริษัทฯ เลขที่ 57-002 พร้อมรายละเอียด รวมจำนวน 1 ชุด

ภาคผนวก 7

ข้อกำหนดการใช้โปรแกรม

1. ขอบเขตของงาน (Term of Reference , TOR) การเข้าคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์  
ระยะเวลา 4.5 เดือน จำนวน 1 ชุด
2. ใบเสนอราคาของบริษัทฯ เลขที่ 57-002 พร้อมรายละเอียด รวมจำนวน 1 ชุด