

# คู่กัน

สัญญาเช่าใช้บริการอินเทอร์เน็ต

สัญญาเลขที่ 50/54

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 9 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2553 ระหว่าง กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน โดยนายดำรงค์ ปิยะมณั ผู้อำนวยการศูนย์สารสนเทศข้อมูลพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ผู้รับมอบอำนาจให้ลงนามในสัญญาแทน อธิบดีกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ตามคำสั่งกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานที่ 251/2550 ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2550 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ทู อินเทอร์เน็ต จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1 อาคารฟอร์จูนทาวน์ ชั้น 14, 27 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร โดยนายประสิทธิ์ เลิศเลอพันธ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 21 กันยายน 2553 และตามหนังสือมอบอำนาจของบริษัทฯ เลขที่ POA/TT 025/2553 ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2553 และหนังสือมอบอำนาจช่วงๆ เลขที่ TI/BES/10-L-211/PL/pb ลงวันที่ 29 กันยายน 2553 แทนทำสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

## ข้อ 1. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าให้เช่าใช้บริการอินเทอร์เน็ต ความเร็ว 10/4 Mbps ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “บริการ” โดยผู้เช่าเป็นผู้จัดหาจรรยาบรรณและเชื่อมต่อสัญญาณเครือข่ายอินเทอร์เน็ตของผู้ให้เช่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเองทั้งสิ้น ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

## ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 ผแนวก 1 หนังสือเสนอราคาบริษัทฯ ลงวันที่ 8 กันยายน 2553 และหนังสือยืนยันราคาบริษัทฯ ที่ TI/CORP/12-L-053 ลงวันที่ 14 กันยายน 2553 พร้อมเอกสารประกอบ จำนวน 1 ชุด

2.2 ผแนวก 2 ประกาศกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน ที่ ส. 80/2553 ลงวันที่ 25 สิงหาคม 2553 และเอกสารสอบราคาเช่าเลขที่ ส. 80/2553 ลงวันที่ 25 สิงหาคม 2553 จำนวน 8 ผแนวก พร้อมข้อกำหนดและเงื่อนไขการเช่าใช้บริการอินเทอร์เน็ต (Internet) จำนวน 4 ผแนวก

ค.ค.

/ความใดใน

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่ เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ทั้งสองฝ่ายจะร่วมกันหารือ และให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ให้เข้าเป็นที่ยุติ ผู้เข้าจะต้องปฏิบัติตาม

### ข้อ 3 ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา และให้มีกำหนดระยะเวลาการเช่าตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2553 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2554 ทั้งนี้ การนับระยะเวลาการเช่าและการคำนวณ ค่าเช่าบริการให้เริ่มนับแต่วันถัดจากวันที่ผู้เช่าได้ตรวจรับบริการจากผู้ให้เช่าตามสัญญาข้อ 6 เรียบร้อยแล้ว เป็นค้ำไป

### ข้อ 4 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เลขที่ C 23101/21010014392 ลงวันที่ 9 พฤศจิกายน 2553 เป็นจำนวนเงิน 26,001.00 บาท (สองหมื่นหกพันหนึ่งบาทถ้วน) มามอบไว้ให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ความพรรคหนึ่งผู้เช่าจะคืนให้ผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

### ข้อ 5. การชำระค่าเช่า

การเช่าบริการตามสัญญานี้ ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปฏิทิน ในกรณีการเช่าเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่าโดยเริ่มนับแต่วันถัดจากวันที่ผู้เช่าได้ตรวจรับบริการจากผู้ให้เช่าตามสัญญาข้อ 6 จนถึงวันสุดท้ายแห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่านับแต่วันแรกของเดือนแห่งปฏิทินนั้นจนถึงวันสิ้นสุดสัญญา โดยให้คำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วย 30 (สามสิบ)

การเช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าตกลงคิดค่าธรรมเนียมแรกเข้าเป็นเงิน.....-.....บาท (.....-.....) และคิดค่าเช่าตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2553 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2554 เป็นจำนวนเงิน 520,020.00 บาท (ห้าแสนสองหมื่นยี่สิบบาทถ้วน) ซึ่งค่าธรรมเนียมและค่าเช่าดังกล่าวได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าตามใบแจ้งหนี้ของผู้ให้เช่าหลังจากสิ้นสุดการใช้บริการแต่ละเดือน

.....

/การจ่ายเงิน.

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้เช่าจะ โอนเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่าชื่อ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขานนรัชดาภิเษก 3 (ทรูทาวเวอร์) ชื่อบัญชี บริษัท ทรู อินเทอร์เน็ต จำกัด เลขที่บัญชี 106-2 17280-7 ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอน ในงวดนั้น

#### ข้อ 6. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับการเชื่อมต่อสัญญาณตามสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐาน การตรวจรับไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าธรรมเนียมและค่าเช่า

#### ข้อ 7. ข้อจำกัดความรับผิดชอบของผู้ให้เช่า

ภายใต้เงื่อนไขข้อกำหนดรายละเอียดการเข้าใช้อินเทอร์เน็ตของผู้ให้เช่าตาม ผผนวก 2 ผู้ให้เช่าจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายของผู้เช่าอันเนื่องมาจาก การขัดข้องในวงจรการสื่อสาร ขององค์กรหรือหน่วยงานที่ให้บริการด้านวงจรสื่อสารจากผู้เช่ามายังผู้ให้เช่า เว้นแต่วงจรสื่อสารชำรุด งาน แม่เหล็กชำรุด ความล่าช้า แพ้มข้อมูลหรือจดหมายไม่ถึงปลายทางหรือส่งผิดสถานที่ความผิดพลาดใน ข้อมูลคุณภาพในการจัดส่งข่าวสารไม่ดี และระยะเวลาของการขัดข้อง (Down time) ของระบบภายในผู้ให้เช่า อันเนื่องมาจากความผิดของผู้ให้เช่าและเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาต่อเนื่องนานเกิน 4 (สี่) ชั่วโมงผู้ให้เช่าตกลง ชดเชยความเสียหายในช่วงที่ขัดข้องเกินระยะเวลาดังกล่าว โดยยินยอมให้หักออกจากค่าเช่าตามใบแจ้งหนี้ที่ ผู้ให้เช่าส่งมาให้ ในอัตราชั่วโมงละ 59.36 บาท (ห้าสิบเก้าบาทสามสิบหกสตางค์) (เศษของชั่วโมงให้คิด เป็นหนึ่งชั่วโมง) แต่ทั้งนี้ผู้เช่าจะต้องรีบแจ้งเหตุให้ผู้ให้เช่าทราบโดยเร็ว

#### ข้อ 8. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อเกิดความเสียหายหรือเหตุขัดข้องในการให้บริการ ซึ่งผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบหรือใน กรณีผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่ว่าจะโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา ก่อนครบกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ 3 ได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อย กว่า 30 (สามสิบ) วัน

หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ไม่ว่าจะโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้า เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน

ในกรณีสัญญานี้เป็นอันเลิกกัน โดยมีเหตุเนื่องจากความเสียหายหรือเหตุขัดข้อง ในการให้บริการของผู้ให้เช่าตามวรรคหนึ่งแล้ว ผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่าจนถึงวันที่สัญญาเลิกกัน โดยคำนวณตามสัดส่วนของค่าเช่าที่กำหนดไว้ตามสัญญาข้อ 5

ส.พ.

### ข้อ 9. สิทธิของผู้เช่าภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญาตามข้อ 8 วรรคหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญานี้ทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบใน ค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงานและค่าเสียหายต่างๆที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่าย ที่เพิ่มขึ้น (หากมี) ในการเช่านั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา

### ข้อ 10. กรณีสัญญาขัดข้อง

กรณีสัญญาขัดข้องหรือมีปัญหา อันเนื่องมาจากการใช้งานตามปกติและมิได้ เกิดจากการขัดข้องในวงจรการสื่อสารขององค์การหรือหน่วยงานที่ให้บริการด้านวงจรสื่อสารจากผู้เช่า มายังผู้ให้เช่า ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือ ผู้ให้เช่าจะต้องรีบทำการทดสอบและแก้ไข สัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้การได้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้เช่าไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้ให้เช่าไม่กระทำการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมง นับแต่เวลาได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้เช่า ให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าตามสัญญาข้อ 13

### ข้อ 11. การให้บริการ

ผู้เช่ามีสิทธิขอพักการให้บริการชั่วคราวโดยไม่ต้องเสียค่าเช่าได้แต่ผู้เช่าต้องแจ้ง เหตุผลเป็นหนังสือและต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือตามระยะเวลาที่ผู้ให้เช่ากำหนดให้ก่อน ระยะเวลาการพักให้บริการให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของระยะเวลาเช่าตามสัญญานี้

### ข้อ 12. ข้อปฏิบัติในการเช่า

ผู้เช่าจะต้องไม่ให้เช่าวงจรสื่อสาร จำหน่ายหรือรอนสิทธิการเช่าบางส่วนหรือ ทั้งหมดของบริการให้แก่ผู้อื่น

ผู้ให้เช่าจะไม่นำข้อมูลผู้เช่าไปเปิดเผยหรือนำไปใช้ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น

### ข้อ 13. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา แต่ผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตาม สัญญาข้อ 8 ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของอัตราค่าเช่าต่อวันตามสัญญา ข้อ 5 นับแต่วันที่ไม่สามารถให้บริการจนถึงวันที่ผู้เช่าได้ใช้บริการครบถ้วนถูกต้อง ตามสัญญา

ค.ก.

/ค่าปรับ

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้ให้เช่าตามสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักจากจำนวนเงินค่าเช่าที่ค้างจ่ายได้ทันที

#### ข้อ 14. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งแล้วคู่สัญญาฝ่ายนั้นต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งภายในกำหนด 30 (สามสิบ) วันนับแต่ที่ได้รับแจ้ง

หากผู้เช่าบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ 3 โดยมีสาเหตุเนื่องจากความเสียหายหรือเหตุขัดข้องในการให้บริการของผู้ให้เช่าแล้ว ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าตามระยะเวลาที่เหลือตามสัญญาเช่านี้ทั้งหมดภายใน 15 (สิบห้า) วันนับแต่วันที่ผู้ให้เช่าแจ้งให้ทราบเป็นหนังสือ

กรณีที่มีสิทธิคิดดอกเบี้ยต่อกันให้ใช้อัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ต่อเดือนนับแต่วันผิดนัด

#### ข้อ 15. การบอกกล่าว

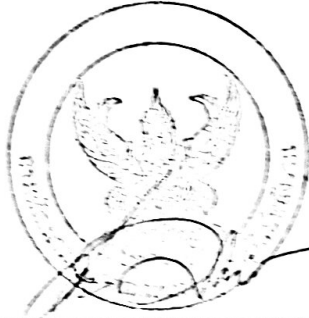
การบอกกล่าวหรือการติดต่อใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับสัญญาฉบับนี้ ต้องทำเป็นหนังสือ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หากทำเป็นโทรเลข หรือโทรพิมพ์ (TELEX) หรือโทรสาร (FACSIMILE) จะต้องส่งหนังสือยืนยันทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับโดยเร็ว วันที่ถือว่าได้รับคำบอกกล่าวเช่นนั้น คือวันที่คู่สัญญาแต่ละฝ่ายลงนามตอบรับทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือวันที่ได้รับโทรเลข โทรพิมพ์ โทรสาร ที่มีการยืนยันโดยชอบดังกล่าวแล้วแต่กรณี

#### ข้อ 16. การคุ้มครองผู้เช่า

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิใดๆ เกี่ยวกับการให้บริการตามสัญญา ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อการกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวยุติลงโดยเร็ว หากผู้เช่าต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายแก่บุคคลภายนอกเนื่องจากผลแห่งการละเมิดสิทธิดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายตลอดจนค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนภายในกำหนด 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับหนังสือแจ้งจากผู้เช่า

ค.พ.

สัญญาที่ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ  
โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) ให้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญา  
ต่างอีกชื่อไว้ฝ่ายละฉบับ



ลงชื่อ.....ผู้ว่า

(นายดำรงค ปิยะมณ)

ลงชื่อ.....คู่สัญญา Co., Ltd

(นายประสิทธิ์ เฉิดฉายพันธ์)

ผู้อำนวยการศูนย์สารสนเทศข้อมูลพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสุคใจ สิงห์สิทธิ์)

ลงชื่อ.....พยาน

(นายวิรัช ศรีวิชัย)